



ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ενημερωτικό Δελτίο Μελών Επιμελητηρίου Αιτωλοακαρνανίας

Δευτέρα 8 Νοεμβρίου 2010

Παράταση για την προθεσμία επαναπατρισμού κεφαλαίων των Ελλήνων του εξωτερικού

Με τροπολογία που κατατέθηκε στη Βουλή παρατείνεται η προθεσμία επαναπατρισμού κεφαλαίων των ελλήνων του εξωτερικού, δίχως το πόθεν έσχες, έως 31/12/2010.

Υπενθυμίζεται ότι όσοι φέρουν τα κεφάλαια τους, θα φορολογηθούν με 5%, εκτός και εάν τα τοποθετήσουν σε τίτλους Ελληνικού Δημοσίου ή ακίνητα, οπότε η φορολογία περιορίζεται στο ήμισυ. Εάν δηλωθούν τα κεφάλαια και δεν επαναπατριστούν, αυτά θα φορολογηθούν με 8%.

Προς αναβολή για το 2012 η εφαρμογή του νόμου για την υπεραξία στις μετοχές

Στην αναστολή για έναν ακόμη χρόνο του φόρου υπεραξίας στις μετοχές καταλήγει το υπουργείο Οικονομικών, το οποίο προετοιμάζει φορολογικό νομοσχέδιο που θα συνοδεύσει τον προϋπολογισμό του 2011 στη Βουλή.

Το υπουργείο εξετάζει την αύξηση του συντελεστή φόρου επί των συναλλαγών (που επιβάλλεται στις πωλήσεις μετοχών) από 0,15% σε 0,20% με 0,25%. Σε μια τέτοια περίπτωση, εκτιμάται ότι τα έσοδα από 45 εκατ. ευρώ σε ετήσια βάση μπορεί να φθάσουν τα 60 εκατ. ευρώ το 2011.

Η επιβολή φόρου υπεραξίας αναβάλλεται για τρίτη φορά από το 2009 και, όπως θα προβλέπεται στο νομοσχέδιο, θα εφαρμοστεί στις αρχές του 2012. Παράλληλα το υπουργείο εξετάζει τρόπους και ρυθμίσεις ώστε τα διανεμόμενα κέρδη- δηλαδή τα μερίσματα- να μην αθροίζονται στα άλλα εισοδήματα του φορολογουμένου, γιατί σε αυτή την περίπτωση επιβαρύνονται με φόρο ως και 45% που είναι ο ανώτερος συντελεστής της φορολογικής κλίμακας.

«Δεύτερη ευκαιρία» για τη ρύθμιση ληξιπρόθεσμων φορολογικών οφειλών

Ενεργή παραμένει η ρύθμιση για τις ληξιπρόθεσμες φορολογικές οφειλές, παρά το γεγονός ότι η σχετική προθεσμία εξέπνευσε στις 29 Οκτωβρίου. Ειδική διάταξη που εμπεριέχεται στον τελευταίο φορολογικό νόμο ορίζει ότι ο οφειλέτης που για οποιονδήποτε λόγο δεν εντάχθηκε στη ρύθμιση μέχρι τις 29 Οκτωβρίου 2010 μπορεί να ενταχθεί μεταγενέστερα, εφόσον καταβάλλει τις δόσεις των οποίων θα έχει παρέλθει η προθεσμία καταβολής μαζί με τις προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής και να τύχει των ευεργετημάτων της ρύθμισης.

Ωστόσο, όσοι οφειλέτες δεν ενταχθούν θα βρεθούν αντιμέτωποι με κατασχέσεις ακινήτων. Η άτυπη παράταση για τις ληξιπρόθεσμες φορολογικές οφειλές δεν είναι τυχαία. Η είσπραξη σημαντικού μέρους από τα, πλέον των 30 δισ. ευρώ, ληξιπρόθεσμα χρέη αποτελεί κύριο στόχο του οικονομικού επιτελείου της κυβέρνησης, δεδομένου ότι για φέτος αναμένει έσοδα 1,2 δισ. ευρώ.

Επιχειρήσεις σε πτώχευση

Σε πτώχευση οδηγήθηκαν 200 επιχειρήσεις το πρώτο εξάμηνο του 2010 σύμφωνα με πρόσφατη μελέτη της Icar. Όπως αναφέρει η Οικονομική Καθημερινή, στο ίδιο διάστημα, χίλιες επιχειρήσεις υπέβαλαν αίτημα για την υπαγωγή τους στο άρθρο 99 του πτωχευτικού κώδικα, ενώ στο 8,7% έχουν εκτιναχθεί οι επισφάλειες των επιχειρηματικών δανείων στην διάρκεια του εννεαμήνου.

Ρύθμιση ληξιπρόθεσμων οφειλών

ΥΠΟΧΡΕΟΙ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΥΠΑΧΘΕΙ ΣΤΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΜΠΟΡΟΥΝ ΝΑ ΧΑΣΟΥΝ ΤΑ ΕΥΕΡΓΕΤΗΜΑΤΑ αυτής, με τη μη καταβολή 2 συνεχών μηνιαίων δόσεων (εάν έχει επιλέξει το πρόγρ. ρύθμισης 4-12 μηνιαίες δόσεις) ή 3 συνεχών μηνιαίων δόσεων (εάν έχει επιλέξει το πρόγραμμα ρύθμισης από 13 μηνιαίες δόσεις και πάνω).

Μεγάλο απόθεμα των κατοικιών παραμένει αδιάθετο στην Ελλάδα

Χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών θα απαιτηθεί, υπό τις τρέχουσες συνθήκες, για να απορροφηθεί το απόθεμα των κατοικιών που παραμένει αδιάθετο στην Ελλάδα και που σε αξία εκτιμάται σε 36 δισ. ευρώ, που ισοδυναμεί με το 15% του ΑΕΠ!

Έκθεση που έχει υποβληθεί προς το Υπουργείο Οικονομικών και άλλους θεσμικούς φορείς επισημαίνει ότι παρά τη συνεχή μείωση των τιμών, που η Τράπεζα της Ελλάδος υπολογίζει σε 3,75% για το πρώτο εξάμηνο του 2010, οι πωλήσεις πάσης φύσεως ακινήτων σε ολόκληρη τη χώρα δεν θα υπερβούν για την τρέχουσα χρήση τις 40.000, όταν το υπάρχον απόθεμα υπερβαίνει τις 160.000 μονάδες.

Άρχισε η πληρωμή της προκαταβολής για την περαίωση εκκρεμών φορολογικών υποθέσεων

Άρχισε η πληρωμή στις τράπεζες της προκαταβολής για την περαίωση εκκρεμών φορολογικών υποθέσεων της περιόδου 2000-2009, που αφορά 1,3 εκατομμύριο ελεύθερους επαγγελματίες και επιτηδευματίες.

Όμως τα εκκαθαριστικά σημειώματα που έχουν λάβει χιλιάδες φορολογούμενοι (ακόμα και πολίτες που... απεβίωσαν) κρύβουν πολλά λάθη, κυρίως στον τζίρο βάσει του οποίου υπολογίζεται το ποσό της περαίωσης.

Μέχρι σήμερα έχουν αποσταλεί 440.000 εκκαθαριστικά σημειώματα και οι παραλήπτες τους θα κληθούν πρώτοι να περάσουν από την τράπεζα για την εξόφληση της προκαταβολής 20% επί του συνολικά οφειλόμενου φόρου.

Πτώση των λιανικών πωλήσεων

Κάθετη βουτιά είχαν οι λιανικές πωλήσεις τον Αυγ. 2010/Αυγ. 2009 (-6,3% η αξία τους -11,8% ο όγκος). Η εξέλιξη είναι ακόμη χειρότερη, αν σκεφθεί κανείς ότι εφέτος εκδίδονται αποδείξεις λιανικής περισσότερες από ότι πέρυσι (Ελλην. Στατιστική Αρχή).