

17PROC005738015 2017-01-27



ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ  
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ  
ΙΔΡΥΜΑ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΡΙΘΜ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 1/2017

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ/ΛΟΥ 2117

ΠΑΤΡΑ 26-1-2017

## Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ Υ Ν Ο Π Τ Ι Κ Ο Υ Δ Ι Α Γ Ω Ν Ι Σ Μ Ο Υ

Τίτλος : «Ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων και των εξωτερικών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα, Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο και Αμαλιάδα, για ένα μήνα τον Μάρτιο 2017 με δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον μήνα τον Απρίλιο 2017 με κριτήριο κατακύρωσης, τη χαμηλότερη τιμή, ανά πόλη».

CPV (κύριο αντικείμενο): 90911200-8.

Προϋπολογισμός 47.893,16 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Κριτήριο κατακύρωσης: Η χαμηλότερη τιμή, ανά πόλη.

Προϋπολογιζόμενο μηνιαίο ποσό ανά πόλη:

- Καθαριότητα στις κτιριακές εγκαταστάσεις στην **Πάτρα** εκτός ΕΙΝ, μηνιαίο ποσό χωρίς ΦΠΑ 8.803,37 €, μηνιαίο ποσό συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ **10.916,18 €**.
- Καθαριότητα στις κτιριακές εγκαταστάσεις στο **Μεσολόγγι**, μηνιαίο ποσό χωρίς ΦΠΑ 2.936,78 €, μηνιαίο ποσό συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ **3.641,61 €**.
- Καθαριότητα στις κτιριακές εγκαταστάσεις στο **Αντίρριο**, μηνιαίο ποσό χωρίς ΦΠΑ 1.873,41 €, μηνιαίο ποσό συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ **2.323,03 €**.
- Καθαριότητα στις κτιριακές εγκαταστάσεις στο **Αίγιο** μηνιαίο ποσό χωρίς ΦΠΑ 1.899,40 €, μηνιαίο ποσό συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ **2.355,25 €**.
- Καθαριότητα στις κτιριακές εγκαταστάσεις στον **Πύργο**, μηνιαίο ποσό χωρίς ΦΠΑ 1.899,40 €, μηνιαίο ποσό συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ **2.355,25 €**.
- Καθαριότητα στις κτιριακές εγκαταστάσεις στην **Αμαλιάδα**, μηνιαίο ποσό 1.899,40 €, μηνιαίο ποσό συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ **2.355,25 €**.

Προϋπολογιζόμενο μηνιαίο ποσό για ένα μήνα Μάρτιος 2017 για όλες τις πόλεις του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας 19.311,76 € χωρίς ΦΠΑ, ποσό **23.946,58 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον μήνα Απρίλιος 2017 για όλες τις πόλεις του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας 19.311,76 € χωρίς ΦΠΑ, ποσό **23.946,58 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

**Συνολικό προϋπολογιζόμενο ποσό του συνοπτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη μειοδοτών για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στο ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας για ένα μήνα (Μάρτιος 2017) με δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον μήνα (Απρίλιος 2017) 38.623,52 € χωρίς ΦΠΑ, ποσό 47.893,16 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.**

Ημερομηνία Λήξης Προσφορών & Διενέργειας Διαγωνισμού: Τρίτη 7 Φεβρουαρίου 2017

Αναθέτουσα Αρχή	Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας Μ. Αλεξάνδρου 1, Κουκούλι, ΤΚ 263 34 Πάτρα.
17PROC005738015 2017-01-27 Τίτλος	«Ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων και των εξωτερικών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα, Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο και Αμαλιάδα, για ένα μήνα τον Μάρτιο 2017 με δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον μήνα τον Απρίλιο 2017 με κριτήριο κατακύρωσης, τη χαμηλότερη τιμή, ανά πόλη».
Είδος Διαδικασίας	Συνοπτικός Διαγωνισμός.
Κριτήριο επιλογής	Η χαμηλότερη τιμή ανά πόλη
Προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.	47.893,16 €
Φ.Π.Α.	24%
Προϋπολογισμός προ Φ.Π.Α.	38.623,52 €
Πηγή Χρηματοδότησης	Προϋπολογισμός ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας
Είδος Σύμβασης	Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών
CPVS	90911200-8.
Δημοσίευση Ιστοσελίδες	<p>ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας <a href="http://www.teiwest.gr">www.teiwest.gr</a>  Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Συμβάσεων, <a href="http://www.eprocurement.gov.gr">www.eprocurement.gov.gr</a>  Διαύγεια, ιστοσελίδα <a href="http://www.diavgeia.gov.gr">www.diavgeia.gov.gr</a>  Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας email:<a href="mailto:dytikiellada@mou.gr">dytikiellada@mou.gr</a>, ιστοσελίδα: <a href="http://www.pde.gov.gr">www.pde.gov.gr</a>  Υπουργείο Ανάπτυξης &amp; Ανταγωνιστικότητας, email:<a href="mailto:public@mncg.gr">public@mncg.gr</a>  ιστοσελίδες <a href="http://www.mindev.gr">www.mindev.gr</a> &amp; <a href="http://www.antonistatikotita.gr">www.antonistatikotita.gr</a>  Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ) email:<a href="mailto:jobs@tee.gr">jobs@tee.gr</a>, ιστοσελίδα: <a href="http://www.tee.gr">www.tee.gr</a>  Βιομηχανικό &amp; Εμπορικό Επιμελητήριο Αθηνών, email:<a href="mailto:info@acci.gr">info@acci.gr</a>, ιστοσελίδα: <a href="http://www.acci.gr">www.acci.gr</a>  Επιμελητήριο Αχαΐας, email:<a href="mailto:ea@e-a.gr">ea@e-a.gr</a> – ιστοσελίδα: <a href="http://www.e-a.gr">www.e-a.gr</a>  Επιμελητήριο Ηλείας, email: <a href="mailto:ilich-gr@otenet.gr">ilich-gr@otenet.gr</a> – ιστοσελίδα <a href="http://www.heliachamber.gr">www.heliachamber.gr</a>  Επιμελητήριο Αιτ/νίας, email:<a href="mailto:contact@epimetol.gr">contact@epimetol.gr</a> – ιστοσελίδα: <a href="http://www.epimetol.gr">www.epimetol.gr</a></p>
Φορέας για τον οποίο προορίζεται η προμήθεια / Τόπος Παράδοσης	ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις εγκαταστάσεις του στις πόλεις Πάτρα, Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο και Αμαλιάδα.
Τόπος, ημερομηνία και ώρα διενέργειας Διαγωνισμού-Αποσφράγιση προσφορών	Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας, Μ. Αλεξάνδρου 1, 263 34 Πάτρα, στα γραφεία της Διοίκησης του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας - Πάτρα, την Τρίτη 7 Φεβρουαρίου 2017 και ώρα 11.00.
Προθεσμία υποβολής προσφορών	Οι προσφορές υποβάλλονται στο πρωτόκολλο του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας, Μ. Αλεξάνδρου 1, 263 34 Πάτρα (κτίριο Κεντρικής Διοίκησης) το αργότερο μέχρι την Τρίτη 7 Φεβρουαρίου 2017 και ώρα 10.00 π.μ. Στις περιπτώσεις που οι υποβαλλόμενες ή οι ταχυδρομικά αποστέλλόμενες προσφορές δεν κατατεθούν εμπρόθεσμα, δηλ. το αργότερο μέχρι την Τρίτη 7 Φεβρουαρίου 2017 και ώρα 10.00 π.μ., θεωρούνται εκπρόθεσμες και δεν λαμβάνονται υπόψη.

# 17PROC005738015 2017-01-27

## ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

### Έχοντας υπόψη:

#### Α) Τις διατάξεις :

1. Του Ν. 1404/83 (ΦΕΚ 173/τ. Α'/24-11-1983) «Περί της δομής και λειτουργίας των Τ.Ε.Ι.» όπως τροποποιήθηκε με τους Ν. 2916/01, 3404/05, 3549/07, 3794/2009, 4009/2011, 4076/2012, 4115/2013, 4186/2013 & 4386/2013.
2. Του Ν.Δ. 496/1974 (ΦΕΚ 204/τ. Α'/17/19-7-1974) «Περί Λογιστικού των ΝΠΔΔ».
3. Του Ν. 2083/92 (ΦΕΚ 159/τ. Α'/21-9-1992) «Εκσυγχρονισμός της Ανώτατης Εκπαίδευσης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Του Ν. 2286/95 «Προμήθειες του δημοσίου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 19/τ. Α'/01-02-1995) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247/τ. Α'/27-11-1995) «Περί Δημοσίου Λογιστικού, Ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ 141/τ. Α'/17-8-2010), με το ΠΔ 113/2010 (ΦΕΚ 194/τ. Α'/22-11-2010) & το Ν. 3943/2011 (ΦΕΚ 66/τ. Α'/31-3-2011), το άρθρο 9 του Ν. 4205/2013, τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/τ. Α'/28-6-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης & εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ)-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» & το Ν. 4336/2015.
6. Του Π.Δ 394/1996 (ΦΕΚ 266/τ. Α'/4-12-1996 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 του Ν. 3377/2005, κατά το μέρος που δεν αντίκεινται στις διατάξεις του Π.Δ. 118/2007 και του Π.Δ. 60/2007, όπως αναλογικά ισχύει.
7. Του Ν. 2522/1997 (ΦΕΚ 178/ τ. Α'/8-9-1997) «Δικαστική προστασία κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης Συμβάσεων Δημοσίων Έργων, Κρατικών Προμηθειών και Υπηρεσιών με την Οδηγία 89/665 ΕΟΚ», όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3886/2010 (ΦΕΚ 173 τ. Α'/30-9-2010) «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη Δημοσίων Συμβάσεων».
8. Του Π.Δ. 346/1998 (ΦΕΚ 230/ τ. Α'/12-10-1998) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας για τις δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών προς τις διατάξεις της Οδηγίας 92/50/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 18<sup>ης</sup> Ιουλίου 1992» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 18/2000 (ΦΕΚ 15/τ. Α'/3-2-2000) & του Π.Δ. 101/2003 (ΦΕΚ 95/τ. Α'/23-4-2003) «Τροποποίηση του Π.Δ. 346/98 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 18/2000 σχετικά με τις δημόσιες συμβάσεις υπηρεσιών, σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2001/78/ΕΚ της Επιτροπής της 13 Σεπτεμβρίου 2001».
9. Του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45/τ. Α'/9-3-1999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74/τ. Α'/26-3-2014) « Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις».
10. Του Π.Δ. 166/2003 (ΦΕΚ 138/τ. Α'/5-6-2003) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην οδηγία 2000/35/29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές».
11. Της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 31<sup>ης</sup> Μαρτίου Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (όπως

17PROC005738015 2017-01-27

τροποποιήθηκε με τις Οδηγίες 2005/1/EΚ, 2005/75/EΚ, 2005/97/EΚ, 2005/81/EΚ & τον αριθμ. 1251/2011 Κανονισμό της Επιτροπής της 30<sup>ης</sup>-11-2011, σχετικά με τα κατώτατα όρια εφαρμογής τους κατά τη διαδικασία σύναψης συμβάσεων).

12. Του Ν. 3310/2005 (ΦΕΚ 30/τ. Α'/14-2-2005) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3414/2005 (Φ.Ε.Κ. 279/τ. Α'/10-11-2005) & συμπληρώθηκε με την ΚΥΑ 20977/23-8-2007 (ΦΕΚ 1673/τ. Β'/23-8-2007).
13. Του άρθρου 35 του Ν. 3377/2005 (ΦΕΚ 202/τ. Α'/19-8-2005) «Αρχές και κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς – Θέματα υπουργείου Ανάπτυξης».
14. Του Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150/τ. Α'/10-7-2007) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου».
15. Της Οδηγίας 2007/66/EΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 11ης Δεκεμβρίου 2007, για την τροποποίηση των οδηγιών 89/665/EΟΚ και 92/13/EΟΚ του Συμβουλίου όσον αφορά τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας των διαδικασιών προσφυγής στον τομέα της σύναψης δημοσίων συμβάσεων (ΕΕ L 335/20-12-2007).
16. Της υπ' αρ. 20977/23-8-2007 κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας «Δικαιολογητικά για τη τήρηση των μητρώων του Ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3414/2005» (ΦΕΚ 1673/τ. Β'/23-8-2007).
17. Του Ν. 3846/2010 (ΦΕΚ 66/τ. Α'/11-5-2010) «Εγγυήσεις για την εργασιακή ασφάλεια και άλλες διατάξεις».
18. Του Ν. 3850/2010 (ΦΕΚ 84/τ. Α'/2-6-2010) «Κύρωση του Κώδικα νόμων για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων».
19. Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/τ. Α'/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις», και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4281/2014.
20. Της αριθμ. 35130/739/9-8-2010 Υπουργικής Απόφασης περί «Αύξησης χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων».
21. Του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ 115/τ. Α'/15-07-2010) «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 3996/2011 (ΦΕΚ 170/τ.Α'/5-8-2011) «Αναμόρφωση του Σώματος Επιθεωρητών Εργασίας, ρυθμίσεις θεμάτων Κοινωνικής Ασφάλισης & άλλες διατάξεις», του άρθρου 22 του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/τ.Α'/18-4-2013) «Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνική Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας» & την παρ. 5 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016.
22. Την Υ.Α. 35130/739/09-08-2010 Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1291/τ. Β'/11-8-2010) «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων».

23. **17PROC005738015 2017-01-27** Του Ν. 3886/2010 (ΦΕΚ 53/τ. Α'/30-9-2010) «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων - Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21ης Ιουνίου 1989 (L 395) και την Οδηγία 92/13/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου 1992 (L 76), όπως τροποποιήθηκαν με την Οδηγία 2007/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2007 (L 335)» & με τις διατάξεις του άρθρου 63 του Ν. 4055/2012 (ΦΕΚ 51/τ. Α'/12-3-2013), του άρθρου 239 παρ. 8 του Ν. 4072/2012, του άρθρου 28 του Ν. 4111/2013 (ΦΕΚ 18 /τ. Α'/25-1-2013), του άρθρου 74 του Ν. 4146/2013 (ΦΕΚ 90/τ. Α'/18-4-2013) & του άρθρου 8 του Ν. 4198/2013 (ΦΕΚ 215/τ. Α'/11-10-2013) «Πρόληψη και καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και προστασία των θυμάτων αυτής και άλλες διατάξεις» και εξακολουθεί να ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 201 του Ν. 4281/2014, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 37 Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Συμβάσεων του Ν. 4320/2015 (ΦΕΚ 29/τ.Α'/19-3-2015) & της περ. 27 της παρ 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
24. Του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/τ. Α'/15-9-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πρωτεύοντος κώδικας) Προπρωτευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 4038/2012 (ΦΕΚ 14/τ. Α'/2-2-2012) «Επείγουσες ρυθμίσεις που αφορούν την εφαρμογή του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015» και τους Ν. 4072/2012 (άρθρο 238 παρ. 2β), Ν. 4146/2013 (άρθρο 61) & όπως ισχύει σήμερα μετά το Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/τ. Α'/8-8-2014).
25. Του Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ 194/τ. Α'/22-11-2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» και την επ' αυτού εγκύκλιο με αριθμ. πρωτ. 2/91118/0026/29-12-2010 του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους.
26. Του Ν. 3899/2010 (ΦΕΚ 212/τ. Α'/17-12-2010) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής του προγράμματος στήριξης της ελληνικής οικονομίας».
27. Τις διατάξεις της παρ. 3 άρθρου 4 του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/τ. Α'/15-9-2011) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 238 του Ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86/τ. Α'/11-4-2012) «Επιβολή κράτησης 0, 06% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων» και τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 375 του Ν. 4412/2016.
28. Την ισχύουσα οικεία Συλλογική Εθνική Σύμβαση Εργασίας των Ιδιωτικών Επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών καθαρισμού, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ 222/τ.Α'/12-11-2012) και της ερμηνευτικής εγκυκλίου 25542/21-11-2012 του Υπουργείου Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης & Πρόνοιας, ΑΔΑ: Β4ΣΞΛ-Ι5Ζ.
29. Το Π.Δ. 136/2011 (ΦΕΚ 267/τ. Α'/31-12-2011) «Καθορισμός κατώτατου ύψους των δαπανών που ελέγχονται από το ελεγκτικό Συνέδριο» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 87/2014 (ΦΕΚ 131/2014) & του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107/τ. Α'/9-5-2013) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των Ν. 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2012», του Ν. 4129/2013, άρθρο 35 (ΦΕΚ 52/τ. Α'/28-2-2013) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο» όπως επεκτάθηκε με το πρώτο άρθρο της υποπαρ. Γ1 παράγρ. Γ' του Ν. 4254/2014 (ΦΕΚ 85/τ. Α'/7-4-2014).

- 17PROC005738015-2017-01-27
30. Του Ν. 4046/2012 (ΦΕΚ 28/τ. Α'/14-2-2012) - Ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπουργείου Εργασίας με αριθμ. πρωτ. 4601/304/12-3-2012 & του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ 222/τ. Α'/12-11-2012) σε συνδυασμό με το Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ 115/τ. Α'/15-7-2010) - Ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπουργείου Εργασίας με αριθμ. πρωτ. 26352/839/28-11-2012.
  31. Την ισχύουσα οικεία Συλλογική Εθνική Γενική Σύμβαση Εργασίας των Ιδιωτικών Επιχειρήσεων παροχής υπηρεσιών καθαρισμού, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ 222/τ.Α'/12-11-2012) και της ερμηνευτικής εγκυκλίου 25542/21-11-2012 του Υπουργείου Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης & Πρόνοιας, ΑΔΑ: Β4ΣΞΛ-Ι5Ζ.
  32. Του Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120/τ. Α'/29-5-2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 4205/2013 (ΦΕΚ 242/τ. Α'/6-11-2013) και την υποπαράγραφο ΣΤ 20 του πρώτου άρθρου του Ν. 4254/2014 (ΦΕΚ 85/τ.Α'/7-4-2014) «Μέτρα στήριξης & ανάπτυξης της Ελληνικής Οικονομίας στο πλαίσιο εφαρμογής του Ν. 4046/2012 και άλλες διατάξεις».
  33. Την Υ.Α. Π1/2390/16-10-2013 (ΦΕΚ 2677/τ. Β'/21-10-2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ)».
  34. Την αριθμ. Π1/542/4-3-2014 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας με θέμα «Ενημέρωση για το Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)», ΑΔΑ: ΒΙΚΤΦ-ΠΨ5.
  35. Του Π.Δ. 94/2013 (ΦΕΚ 132/τ. Α'/5-6-2013) «Συγχώνευση ΤΕΙ Πάτρας και ΤΕΙ Μεσολογγίου - Μετονομασία Σχολής και Τμημάτων - Συγχώνευση Τμημάτων - Κατάργηση Παραρτημάτων και Τμημάτων - Συγκρότηση Σχολών ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας».
  36. Του αποσπάσματος πρακτικού 2/19-2-2014 Συνεδρίασης Συγκλήτου του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας (θέμα 8<sup>ο</sup>) «Αρμοδιότητα έγκρισης ύψους δαπάνης και κατακύρωσης διαγωνισμών», ΑΔΑ: ΒΙΕΡ46914Γ-Χ4Λ.
  37. Τις διατάξεις του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ Α 74-26.03.2014) «Διοικητικές Απλουστεύσεις Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» .
  38. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/τ.Α'/28-6-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης & εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143/τ. Α'/28-6-2014) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 4337/2015 «Μέτρα για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων».
  39. Τις διατάξεις του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/τ.Α'/8-8-2014), όπως τροποποιήθηκε με τους Ν. 4320/2015, Ν. 4354/2015, Ν. 4368/2016 & Ν. 4380/2016.
  40. Του Ν. 4320/2015 (ΦΕΚ 29/τ. Α'/19-3-2015) «Ρυθμίσεις για τη λήψη άμεσων μέτρων για την αντιμετώπιση της ανθρωπιστικής κρίσης, την οργάνωση της Κυβέρνησης και των Κυβερνητικών οργάνων και λοιπές διατάξεις» άρθρο 37 "Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Συμβάσεων" όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4354/2015 (ΦΕΚ 176/τ.Α'/16-12-2015) «Διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, μισθολογικές

## 17PROC005738015\_2017-01-27

ροθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις εφαρμογής της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων».

41. Του Ν. 4412/08-08-2016 (ΦΕΚ 147/τ' Α'/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24ΕΕ/2014/25ΕΕ)».
42. Κάθε άλλη νομοθετική διάταξη που εξειδικεύει και εφαρμόζει τα ανωτέρω.

**Β) Τις αποφάσεις:**

1. Την αριθμ. πρωτ. 24663/5-7-2016 Διακήρυξη (7/2016) «Ανοικτός Διεθνής Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων και των εξωτερικών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα, Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο & Αμαλιάδα για ένα έτος, με δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον έτος» προϋπολογισμού 824.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, με κωδικό αριθμό στο ΕΣΗΔΗΣ 26062, ΑΔΑ: 7ΧΙΔ46914Γ-ΦΝΚ, ΑΔΑΜ: 16PROC004745498, βρίσκεται σε εξέλιξη, στο στάδιο εξέτασης των δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικών προσφορών και έπονται τα στάδια της οικονομικής αξιολόγησης των προσφορών, των δικαιολογητικών κατακύρωσης και του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, πριν την υπογραφή της σύμβασης.
2. Την αριθμ. πρωτ. 46989/9-12-2016 προκήρυξη συνοπτικού διαγωνισμού (Διακήρυξη 10/2016) για την «Ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων και των εξωτερικών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα, Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο και Αμαλιάδα, για ένα μήνα τον Ιανουάριο 2017 με δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον μήνα τον Φεβρουάριο 2017 με κριτήριο κατακύρωσης, τη χαμηλότερη τιμή, ανά πόλη», ΑΔΑ: 7Ι7Μ46914Γ-4Κ7.
3. Τις αριθμ. 18 και 19/2016 συμβάσεις με τις ανάδοχες εταιρείες ΣΚΕΚ ΕΠΕ ΑΔΑ: Ψ7Υ746914Γ-4ΛΩ ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ005716751 (για Πάτρα, Μεσολόγγι, Αίγιο, Πύργο, Αμαλιάδα) και SARP Α.Ε ΑΔΑ: 7Κ7Ω46914Γ-2ΞΗ ΑΔΑΜ: 17ΣΥΜΝ005716834 (για Αντίρριο), για τον Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2017 και την υπ' αριθμ. 1/13-1-2017 Απόφαση της Συγκλήτου (θέμα 11<sup>ο</sup>) στην οποία εγκρίθηκε η προαίρεση συμβάσεων για τον Φεβρουάριο 2017 (ημερομηνία λήξης 28-2-2017).
4. Την αριθμ. πρωτ. 48768/29-12-2016 Απόφαση Αναπλ. Προέδρου Οικονομικών Υποθέσεων, Διοικητικής Μέριμνας και Υποδομών του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας, που αφορά τον ορισμό Επιτροπών για το έτος 2017.
5. Την αναγκαιότητα άμεσης διενέργειας Συνοπτικού Διαγωνισμού, για την ανάδειξη αναδόχων για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για τον μήνα Μάρτιο 2017 με δικαίωμα προαίρεσης ένα επιπλέον μήνα τον Απρίλιο 2017, προκειμένου να αναδειχθούν ανάδοχοι για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους στις εγκαταστάσεις του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.
6. Την αριθμ. πρωτ. 669/12-1-2017 Εισήγηση της Δ/σης Διοικ/κού- Οικ/κού και την υπ' αριθμ. 1/13-1-2017 Απόφαση Συγκλήτου του Δυτικής Ελλάδας (θέμα 12<sup>ο</sup>) «Εγκριση διενέργειας Συνοπτικού Διαγωνισμού για την "Ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων και των εξωτερικών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα, Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο και Αμαλιάδα, για ένα μήνα τον Μάρτιο 2017 με δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον μήνα τον Απρίλιο 2017 με κριτήριο κατακύρωσης, τη χαμηλότερη τιμή, ανά πόλη", προϋπολογισμού 47.893,16 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.
7. Την α/α 8/3-1-2017 Απόφαση Ανάληψης Δαπάνης, ΑΔΑ: ΩΜΦΔ46914Γ-Χ6Ρ.

17PROC005738015 2017-01-27

**ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ**

Τη διενέργεια Συνοπτικού Διαγωνισμού, με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή ανά πόλη, για την «**Ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων και των εξωτερικών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα, Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο και Αμαλιάδα, για ένα μήνα τον Μάρτιο 2017 με δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον μήνα τον Απρίλιο 2017 με κριτήριο κατακύρωσης, τη χαμηλότερη τιμή, ανά πόλη**».

Οι οικονομικοί φορείς που θα συμμετέχουν στο διαγωνισμό μπορούν να υποβάλλουν προσφορά για μία ή περισσότερες πόλεις, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τους όρους της παρούσης.

Ο προϋπολογισμός της παρούσης ανέρχεται στο ποσό των 47.893,16 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και θα βαρύνει τις πιστώσεις του **ΚΑΕ 0845** του προϋπολογισμού του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας οικονομικού έτους 2017.

Πληροφορίες ως προς τη διακήρυξη παρέχονται από το ΤΜΑΠΠ – Οικονομική Υπηρεσία – ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας, Γκατζούνα Ευανθία, 2610-369417 e-mail: [gatzouna@teiwest.gr](mailto:gatzouna@teiwest.gr) και Νταμάτη Ελένη, 2610-369416, e-mail: [edamati@teiwest.gr](mailto:edamati@teiwest.gr).

**Ο Αναπλ. Πρόεδρος Οικονομικών Υποθέσεων,  
Διοικητικής Μέριμνας και Υποδομών  
του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας**





## 17PROC005738015 2017-01-27

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α**  
**ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.**

**ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup> - ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ****1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Αντικείμενο του Διαγωνισμού είναι η «Ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων και των εξωτερικών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα, Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο και Αμαλιάδα, για ένα μήνα τον Μάρτιο 2017 με δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον μήνα τον Απρίλιο 2017 με κριτήριο κατακύρωσης, τη χαμηλότερη τιμή, ανά πόλη» με κριτήριο κατακύρωσης, τη χαμηλότερη τιμή, ανά πόλη.

Οι τεχνικές προδιαγραφές περιλαμβάνονται στο Παράρτημα Β, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διακήρυξης.

Ο διαγωνισμός θα γίνει σε ΕΥΡΩ με σφραγισμένες προσφορές.

**Η αξιολόγηση θα γίνει με το κριτήριο την χαμηλότερη τιμή, ανά πόλη.**

Επισημαίνεται ότι εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές, είτε για το σύνολο ή για μέρος των ειδών της διακήρυξης. Αντιπροσφορά ή τροποποίηση της προσφοράς ή προσφορά η οποία κατά την κρίση της επιτροπής του διαγωνισμού εξομοιώνεται με αντιπροσφορά, δεν λαμβάνεται υπόψη. Ο υπονήφιος προμηθευτής δεν δικαιούται σε καμία περίπτωση να διαμαρτυρηθεί ή να επικαλεστεί λόγους προσφυγής κατά της απόρριψης τέτοιων προσφορών.

**1.1 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Ο προϋπολογισμός του διαγωνισμού είναι 47.893,16 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η δαπάνη θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας ΚΑΕ 0845.

**1.2 ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.**

Υποβολή των προσφορών το αργότερο μέχρι την Τρίτη 7 Φεβρουαρίου 2017 και ώρα 10:00 π.μ. στο Πρωτόκολλο του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας, Μ. Αλεξάνδρου 1, 263 34 Πάτρα (κτίριο Κεντρικής Διοίκησης).

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει δημόσια την Τρίτη 7 Φεβρουαρίου 2017 και ώρα 11:00 π.μ. στα γραφεία της Κεντρικής Διοίκησης του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας από την αρμόδια επιτροπή.

Προσφορές που παραλαμβάνονται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, επιστρέφονται ως εκπρόθεσμες.

ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας Μ. Αλεξάνδρου 1 26334 Πάτρα	Τρίτη 7 Φεβρουαρίου 2017 και ώρα 10:00π.μ.	Τρίτη 7 Φεβρουαρίου 2017 και ώρα 11:00π.μ.	47.893,16 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

**1.3 ΤΡΟΠΟΣ ΛΗΨΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ - ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ**

Το τεύχος της Διακήρυξης έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο στις διευθύνσεις, από τις οποίες μπορούν να ενημερώνονται οι υπονήφιοι οικονομικοί φορείς:

- 1) **Ιστοσελίδα ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας** [www.teiwest.gr](http://www.teiwest.gr),
- 2) **ΚΗΜΔΗΣ** (Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Συμβάσεων) [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr),
- 3) **Διαύγεια** [www.app.diaugeia.gov.gr](http://www.app.diaugeia.gov.gr),
- 4) Βιομηχανικό & Εμπορικό Επιμελητήριο Αθηνών [www.acci.gr](http://www.acci.gr),
- 5) Επιμελητήριο Αχαΐας [www.ea@e-a.gr](http://www.ea@e-a.gr),
- 6) Επιμελητήριο Ηλείας [www.heliachamber.gr](http://www.heliachamber.gr),
- 7) Επιμελητήριο Αιτ/νίας [www.epimetol.gr](http://www.epimetol.gr),

17PROC005738015 2017-01-27

8) Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος [www.pde.gov.gr](http://www.pde.gov.gr),9) Υπουργείο Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας [www.mindev.gr](http://www.mindev.gr) & [www.antonistikotita.gr](http://www.antonistikotita.gr),10) Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας [www.tee.gr](http://www.tee.gr)

Για πληροφορίες και διευκρινίσεις σχετικά με τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης του διαγωνισμού, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας, ΤΜΑΠΠ, στα τηλέφωνα: 2610 369417 Γκατζούνα Ευανθία και 2610 369416 Νταμάτη Ελένη όλες τις εργάσιμες μέρες και ώρες.

**ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup> - ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν υποψήφιοι και προσφέροντες και, σε περίπτωση ενώσεων, τα μέλη αυτών μπορούν να είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα εγκατεστημένα σε:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας (άρθρο 25 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016), καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

- ✓ Κάθε υποψήφιος συμμετέχει με μία μόνο προσφορά. Εφόσον υποψήφιος, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, υποβάλλει ατομικά προσφορά, δεν δύναται να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ως μέλος ένωσης ή κοινοπραξίας. Σε αυτήν την περίπτωση θεωρείται ότι έχουν υποβληθεί δύο προσφορές και απορρίπτονται αμφότερες ως απαράδεκτες.

Στο διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτοί:

- ✓ Όσοι αποκλείστηκαν από άλλους διαγωνισμούς για προμήθειες ή παροχή υπηρεσιών προς το Δημόσιο & ΝΠΔΔ.
- ✓ Όσοι αποκλείστηκαν τελεσίδικα από κάποια άλλη Δημόσια Υπηρεσία, ΝΠΔΔ, γιατί δεν εκπλήρωσαν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις.
- ✓ Όσα φυσικά ή νομικά πρόσωπα του εξωτερικού έχουν υποστεί αντίστοιχες με τις προαναφερόμενες κυρώσεις.

Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί:

- ✓ Όσοι δεν έχουν αποκλεισθεί από δημόσιες συμβάσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 153 του Ν. 4281/2014 & του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016 και δεν τους έχει επιβληθεί οποιοδήποτε πρόστιμο αναφορικά με την τήρηση & εφαρμογή των διατάξεων της ασφαλιστικής & εργατικής νομοθεσίας.

Η αναθέτουσα Αρχή επιφυλάσσεται, εφόσον επιθυμεί, να κάνει ενδεικτικό έλεγχο επαλήθευσης των στοιχείων, που θα υποβληθούν από τους διαγωνιζόμενους.

**ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup> - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

1.	<b>ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ</b>
	Ο προσφέρων πρέπει να υποβάλλει μαζί με την προσφορά του στο φάκελο των δικαιολογητικών εγγυητική συμμετοχής ισχύος έως την επιστροφή της από το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας, ποσού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί της συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης εκτός ΦΠ.Α, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 157 του Ν. 4281/2014 & του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016, δηλ. <b>ποσό των επτακοσίων εβδομήντα τριών ευρώ «773,00 €».</b> (Υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής, στο Παράρτημα Ε της παρούσης διακήρυξης).
2.	<b>ΥΠΕΥΘΥΝΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ</b>
2.1	<b>Υπεύθυνη δήλωση</b> της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) με ημερομηνία υπογραφής εντός των τελευταίων τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών, χωρίς την απαίτηση θεώρησης του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ, στην οποία να δηλώνεται ότι: ❖ Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού, στον οποίο συμμετέχουν.

17PROC005738015 2017-01-27

❖ Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους, οι προσφέροντες δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση:

1. Δεν υπάρχει εις βάρος τους τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:
  - συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ. 42),
  - δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22<sup>ης</sup> Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003 σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,
  - απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σελ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α' 48),
  - τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13<sup>ης</sup> Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002 σ.3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,
  - νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της /25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α' 166),
  - παιδική εργασία και άλλες μορφές
  - εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του συμβουλίου της 5<sup>ης</sup> Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάστασή της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ.1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).
2. για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας, δόλιας χρεοκοπίας,
3. για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.
4. Δηλώνω ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς μου δεν τελώ σε κάποια από τις αναφερόμενες στην περίπτωση (2) του εδ. α' της παρ.2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007 καταστάσεις, δηλαδή σε πτώχευση ή σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης ή ανάλογη κατάσταση που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία, που προβλέπεται από τις διατάξεις της χώρας του υποψηφίου.
5. Δηλώνω ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς μου είμαι:
  - α) ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις μου, που αφορούν εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και β) φορολογικά ενήμερος ως προς τις φορολογικές μου υποχρεώσεις.
6. Δηλώνω ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς μου είμαι εγγεγραμμένος στο οικείο επιμελητήριο.
7. Δηλώνω ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς μου δεν τελώ σε κάποια από τις αναφερόμενες στην περ. (2) του εδ. γ' της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007 καταστάσεις, δηλαδή υπό κοινή εκκαθάριση ή ειδική εκκαθάριση και, επίσης ότι δεν τελώ υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης.
8. Δηλώνω ότι δεν έχω διαπράξει επαγγελματικό παράπτωμα συναφές με το αντικείμενο του διαγωνισμού ή σε σχέση με την επαγγελματική μου ιδιότητα που αποδεδειγμένως διαπιστώθηκε με οποιοδήποτε μέσο διαθέτει η αναθέτουσα αρχή.
9. Δηλώνω ότι δεν καταδικάστηκα βάσει δικαστικής απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου, σύμφωνα με τις διατάξεις της χώρας όπου εκδόθηκε η απόφαση και η οποία διαπιστώνει αδίκημα που αφορά την επαγγελματική διαγωγή μου.
10. Δεν έχω κριθεί ποτέ από αρμόδιο όργανο ένοχος ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή πληροφοριών που μου

17PROC005738015-2017-01-27

	<p>ζητήθηκε από τις Αναθέτουσες Αρχές σχετικά με την ανταπόκρισή μου σε κριτήρια ποιοτικής επιλογής μου.</p> <p><b>11.</b> Δεν έχει επιβληθεί η δεύτερη κύρωση από τους ελεγκτικούς μηχανισμούς του ΣΕΠΕ και του ΙΚΑ ΕΤΑΜ λόγω παραβάσεων που αφορούν την αδήλωτη εργασία, την παράνομη απασχόληση αλλοδαπών ή λόγω παραβάσεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας (άρθρο 68 του Ν. 3863/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).</p>																
2.2	<p>Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους ή βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος από αρμόδια δημόσια αρχή.</p>																
2.3	<p>Ένορκη βεβαίωση του εκπροσώπου ενώπιον συμβολαιογράφου, ότι δεν έχει επιβληθεί σε βάρος τους πράξη επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, για χρονικό διάστημα έως και τρία έτη πριν την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς τους.</p>																
3.	<p><b>ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ</b></p> <p>❖ <b>Να αποδεικνύεται η τεχνογνωσία και εμπειρία των διαγωνιζόμενων στην εκτέλεση παρόμοιων υπηρεσιών, με τα ακόλουθα:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Υπεύθυνη δήλωση</b> της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει και κατάλογο στον οποίον αναφέρονται οι κυριότερες υπηρεσίες καθαριότητας που έχουν εκπονηθεί τις τρεις προηγούμενες οικονομικές χρήσεις με ένδειξη της οικονομικής τους αξίας παρόμοιων με το προκηρυσσόμενο έργο &amp; θα αναφέρεται το συνολικό εμβαδόν καθώς και η χρήση των κτιρίων.</li> <li>• <b>Υπεύθυνη δήλωση</b> της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει και κατάλογο στον οποίον αναφέρονται οι κυριότερες υπηρεσίες καθαριότητας που συμμετείχε ο διαγωνιζόμενος, τις τρεις προηγούμενες οικονομικές χρήσεις &amp; ένδειξη του προϋπολογισμού τους.</li> </ul> <p>Στην περίπτωση που οι υπηρεσίες προσφέρονται στο Δημόσιο Τομέα, αυτές αποδεικνύονται με βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας. Στην περίπτωση που προσφέρονται στον Ιδιωτικό Τομέα αυτές αποδεικνύονται με επίσημα παραστατικά έγγραφα παροχής υπηρεσιών.</p> <p>✓ Ο κατάλογος προτείνεται να έχει την παρακάτω μορφή :</p> <table border="1" data-bbox="177 1182 1528 1384"> <thead> <tr> <th data-bbox="177 1182 256 1384">Α/ Α</th> <th data-bbox="256 1182 504 1384">Πελάτης (Επωνυμία- Δ/νση Τηλ.Fax)</th> <th data-bbox="504 1182 635 1384">Σύντομη ή Περιγραφή Έργου</th> <th data-bbox="635 1182 727 1384">Συν. εμβαδόν</th> <th data-bbox="727 1182 938 1384">Διάρκεια εκτέλεσης έργου (έναρξη-λήξη)</th> <th data-bbox="938 1182 1086 1384">Τόπος παροχής υπηρεσιών</th> <th data-bbox="1086 1182 1241 1384">Προϋπο- λογισμός</th> <th data-bbox="1241 1182 1528 1384">Παρούσα Φάση: Ολοκληρωμέν επιτυχώς/σε εξέλιξη</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="177 1384 256 2042"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Περιγραφή του τεχνικού εξοπλισμού της επιχείρησης και των μέτρων που λαμβάνει ο υποψήφιος ανάδοχος για την εξασφάλιση της ποιότητας της παροχής υπηρεσιών καθαριότητας.</li> </ul> <p>Κατάθεση Υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 στην οποία θα αναγράφεται: α) με πλήρη περιγραφή ο εξοπλισμός και τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την παροχή υπηρεσιών, β) θα προσδιορίζεται ακριβώς το είδος, τα γενικά τεχνικά χαρακτηριστικά καθώς και ο τρόπος λειτουργίας τους, γ) θα δηλώνεται ότι ο ανάδοχος εγγυάται την καλή λειτουργία των μηχανημάτων όπως επίσης &amp; ότι το προσωπικό το οποίο θα χειρίζεται τα μηχανήματα, έχει εκπαιδευτεί και γνωρίζει τον τρόπο λειτουργίας και χειρισμό τους καθώς και τα προστατευτικά μέτρα ασφαλείας προσωπικού και υλικού, δ) ότι ο ανάδοχος θα προσκομίσει τα μηχανήματα και τον εξοπλισμό που θα αναγραφεί στη Υ.Δ. την ημέρα έναρξης ισχύος της σύμβασης, ε) θα αναφέρει τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης τα οποία έχει σκοπό να χρησιμοποιήσει και τα οποία δεσμεύεται να παράσχει κατά τη διάρκεια της σύμβασης. <li>• Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 στην οποία θα περιλαμβάνεται το σύνολο του ανθρώπινου δυναμικού που απασχολείται στην εταιρεία με οποιαδήποτε σχέση εργασίας.</li> <li>• Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 σχετικά με τη σχέση εργασίας, η οποία θα διέπει τη σχέση του αναδόχου με το προσωπικό που θα αποτελέσει την ομάδα του έργου της παροχής υπηρεσιών της σύμβασης.</li> <li>• Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 σχετικά με τον αριθμό ατόμων που θα απασχολήσει και τις ώρες εργασίας του προσωπικού ανά ημέρα.</li> <li>• Κατάσταση του προσωπικού της επιχείρησης που θα απασχοληθεί κατά την παροχή των υπηρεσιών καθαριότητας, κατά ειδικότητα, ανεξάρτητα από τη συμβατική σχέση τους με την επιχείρηση, ιδίως δε των</li> </p></td> <td data-bbox="256 1384 504 2042"></td> <td data-bbox="504 1384 635 2042"></td> <td data-bbox="635 1384 727 2042"></td> <td data-bbox="727 1384 938 2042"></td> <td data-bbox="938 1384 1086 2042"></td> <td data-bbox="1086 1384 1241 2042"></td> <td data-bbox="1241 1384 1528 2042"></td> </tr> </tbody> </table>	Α/ Α	Πελάτης (Επωνυμία- Δ/νση Τηλ.Fax)	Σύντομη ή Περιγραφή Έργου	Συν. εμβαδόν	Διάρκεια εκτέλεσης έργου (έναρξη-λήξη)	Τόπος παροχής υπηρεσιών	Προϋπο- λογισμός	Παρούσα Φάση: Ολοκληρωμέν επιτυχώς/σε εξέλιξη	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Περιγραφή του τεχνικού εξοπλισμού της επιχείρησης και των μέτρων που λαμβάνει ο υποψήφιος ανάδοχος για την εξασφάλιση της ποιότητας της παροχής υπηρεσιών καθαριότητας.</li> </ul> <p>Κατάθεση Υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 στην οποία θα αναγράφεται: α) με πλήρη περιγραφή ο εξοπλισμός και τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την παροχή υπηρεσιών, β) θα προσδιορίζεται ακριβώς το είδος, τα γενικά τεχνικά χαρακτηριστικά καθώς και ο τρόπος λειτουργίας τους, γ) θα δηλώνεται ότι ο ανάδοχος εγγυάται την καλή λειτουργία των μηχανημάτων όπως επίσης &amp; ότι το προσωπικό το οποίο θα χειρίζεται τα μηχανήματα, έχει εκπαιδευτεί και γνωρίζει τον τρόπο λειτουργίας και χειρισμό τους καθώς και τα προστατευτικά μέτρα ασφαλείας προσωπικού και υλικού, δ) ότι ο ανάδοχος θα προσκομίσει τα μηχανήματα και τον εξοπλισμό που θα αναγραφεί στη Υ.Δ. την ημέρα έναρξης ισχύος της σύμβασης, ε) θα αναφέρει τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης τα οποία έχει σκοπό να χρησιμοποιήσει και τα οποία δεσμεύεται να παράσχει κατά τη διάρκεια της σύμβασης. <li>• Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 στην οποία θα περιλαμβάνεται το σύνολο του ανθρώπινου δυναμικού που απασχολείται στην εταιρεία με οποιαδήποτε σχέση εργασίας.</li> <li>• Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 σχετικά με τη σχέση εργασίας, η οποία θα διέπει τη σχέση του αναδόχου με το προσωπικό που θα αποτελέσει την ομάδα του έργου της παροχής υπηρεσιών της σύμβασης.</li> <li>• Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 σχετικά με τον αριθμό ατόμων που θα απασχολήσει και τις ώρες εργασίας του προσωπικού ανά ημέρα.</li> <li>• Κατάσταση του προσωπικού της επιχείρησης που θα απασχοληθεί κατά την παροχή των υπηρεσιών καθαριότητας, κατά ειδικότητα, ανεξάρτητα από τη συμβατική σχέση τους με την επιχείρηση, ιδίως δε των</li> </p>							
Α/ Α	Πελάτης (Επωνυμία- Δ/νση Τηλ.Fax)	Σύντομη ή Περιγραφή Έργου	Συν. εμβαδόν	Διάρκεια εκτέλεσης έργου (έναρξη-λήξη)	Τόπος παροχής υπηρεσιών	Προϋπο- λογισμός	Παρούσα Φάση: Ολοκληρωμέν επιτυχώς/σε εξέλιξη										
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Περιγραφή του τεχνικού εξοπλισμού της επιχείρησης και των μέτρων που λαμβάνει ο υποψήφιος ανάδοχος για την εξασφάλιση της ποιότητας της παροχής υπηρεσιών καθαριότητας.</li> </ul> <p>Κατάθεση Υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 στην οποία θα αναγράφεται: α) με πλήρη περιγραφή ο εξοπλισμός και τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την παροχή υπηρεσιών, β) θα προσδιορίζεται ακριβώς το είδος, τα γενικά τεχνικά χαρακτηριστικά καθώς και ο τρόπος λειτουργίας τους, γ) θα δηλώνεται ότι ο ανάδοχος εγγυάται την καλή λειτουργία των μηχανημάτων όπως επίσης &amp; ότι το προσωπικό το οποίο θα χειρίζεται τα μηχανήματα, έχει εκπαιδευτεί και γνωρίζει τον τρόπο λειτουργίας και χειρισμό τους καθώς και τα προστατευτικά μέτρα ασφαλείας προσωπικού και υλικού, δ) ότι ο ανάδοχος θα προσκομίσει τα μηχανήματα και τον εξοπλισμό που θα αναγραφεί στη Υ.Δ. την ημέρα έναρξης ισχύος της σύμβασης, ε) θα αναφέρει τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης τα οποία έχει σκοπό να χρησιμοποιήσει και τα οποία δεσμεύεται να παράσχει κατά τη διάρκεια της σύμβασης. <li>• Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 στην οποία θα περιλαμβάνεται το σύνολο του ανθρώπινου δυναμικού που απασχολείται στην εταιρεία με οποιαδήποτε σχέση εργασίας.</li> <li>• Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 σχετικά με τη σχέση εργασίας, η οποία θα διέπει τη σχέση του αναδόχου με το προσωπικό που θα αποτελέσει την ομάδα του έργου της παροχής υπηρεσιών της σύμβασης.</li> <li>• Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 σχετικά με τον αριθμό ατόμων που θα απασχολήσει και τις ώρες εργασίας του προσωπικού ανά ημέρα.</li> <li>• Κατάσταση του προσωπικού της επιχείρησης που θα απασχοληθεί κατά την παροχή των υπηρεσιών καθαριότητας, κατά ειδικότητα, ανεξάρτητα από τη συμβατική σχέση τους με την επιχείρηση, ιδίως δε των</li> </p>																	

	<p>17PROC005738015 2017-01-27</p> <p>υπευθύνων για τον έλεγχο της ποιότητας.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Πιστοποιητικό ποιότητας σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2008 , Πιστοποιητικό περιβαλλοντικής διαχείρισης ISO 14001:2004, Πιστοποιητικό διαχείρισης υγείας και ασφάλειας στην εργασία διεθνές πρότυπο ΕΛΟΤ 1801:2001/OHSAS 18001:2007 πρωτότυπο ή αντίγραφο ή ισοδύναμο πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας και μεταφρασμένο στην Ελληνική.</li> </ul>
4.	Στις περιπτώσεις που ο συμμετέχων υποβάλλει ψευδή ή ανακριβή υπεύθυνη δήλωση, τότε η εγγύηση συμμετοχής του καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.

**Η οικονομική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει το πραγματικό κόστος των νόμιμων αποδοχών των εργαζομένων, όπως αυτές ορίζονται από τις οικίες συμβάσεις εργασίας όπως έχουν διαμορφωθεί με τους Ν. 4046/2012 & 4093/2012 & την αριθμ. εγκύκλιο 26452/839/28-11-2012 εγκύκλιο του Υπ. Εργασίας.**

#### **ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup> - ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

1. Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος σε διαγωνισμό πρέπει να καταθέσουν έγγραφες προσφορές μέσα στην προθεσμία που ορίζεται από τη διακήρυξη.
2. Οι προσφορές μπορεί να αποστέλλονται στην Υπηρεσία με οποιοδήποτε τρόπο – δια χειρός ή ταχυδρομικά αποστελλόμενες- και παραλαμβάνονται στο πρωτόκολλο του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας, Μ. Αλεξάνδρου 1, 263 34 Πάτρα (κτίριο Κεντρικής Διοίκησης) με αριθμό πρωτοκόλλου, με την απαραίτητη, όμως, προϋπόθεση ότι αυτές θα καταθέτονται το αργότερο μέχρι την **Τρίτη 7 Φεβρουαρίου 2017 και ώρα 10.00 π.μ.**
3. Επιστρέφονται, χωρίς να αποσφραγιστούν, οι προσφορές που υποβάλλονται μετά την **Τρίτη 7 Φεβρουαρίου 2017 και ώρα 10.00 π.μ.** ή περιέρχονται στην Υπηρεσία, με οποιοδήποτε τρόπο, εκπρόθεσμα.
4. Στον φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:
  - α. Η λέξη «Προσφορά».
  - β. Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί την προμήθεια.
  - γ. Ο αριθμός της διακήρυξης.
  - δ. Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
  - ε. Τα στοιχεία του αποστολέα (Επωνυμία, Δ/νση, Τηλ.-Φαξ-e mail, ΑΦΜ).

#### **ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup> – ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ**

1. Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό, πρέπει να καταθέσουν έγγραφη προσφορά σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος θα φέρει τα πλήρη στοιχεία της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί την προμήθεια και τα πλήρη στοιχεία του Διαγωνισμού. Σε όλες τις σελίδες της προσφοράς θα πρέπει να υπάρχει μονογραφή & αρίθμηση από τον υποψήφιο Ανάδοχο.

Ο κύριος Φάκελος της προσφοράς θα περιλαμβάνει τρεις (3) σφραγισμένους υποφακέλους:

**Α) Το σφραγισμένο φάκελο με τα «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ».**

**Β) Το σφραγισμένο φάκελο με τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς (όπου ο υποψήφιος προμηθευτής θα πρέπει υποχρεωτικά να συντάξει αναλυτική περιγραφή της προμήθειας) σε δύο αντίτυπα (πρωτότυπο-αντίγραφο) με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».**

Στο φάκελο με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» θα περιέρχονται όλα τα σχετικά με την τεχνική προσφορά, όπως αναλυτικά αναφέρονται στο **Παράρτημα Β** της παρούσας Διακήρυξης.

**Γ) Το σφραγισμένο φάκελο με την οικονομική προσφορά σε δύο αντίτυπα (πρωτότυπο-αντίγραφο) με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Δ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Διακήρυξης.**

**Οι φάκελοι δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής και οικονομικής προσφοράς φέρουν και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.**

2. Όλα τα έγγραφα και τα στοιχεία του διαγωνισμού και όλα τα έγγραφα και τα στοιχεία του Φακέλου προσφοράς θα πρέπει να είναι συνταγμένα ή επίσημα μεταφρασμένα στην Ελληνική γλώσσα, με εξαίρεση αυστηρά τεχνικούς όρους για τους οποίους δεν υπάρχει αντίστοιχη δόκιμη μετάφραση στην Ελληνική και που μπορεί να είναι στην Αγγλική γλώσσα. Εξαίρεση αποτελούν και τα συνημμένα στην τεχνική προσφορά έντυπα, σχέδια και λοιπά τεχνικά στοιχεία που μπορεί να είναι στην Αγγλική γλώσσα.

3. Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον συμμετέχοντα, το δε αρμόδιο όργανο παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών, κατά τον έλεγχο, μονογράφει και σφραγίζει την

17PROC005738015 2017-01-27  
 τυχόν διόρθωση ή προσθήκη. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση του οργάνου αξιολόγησης των προσφορών.

4. Κάθε προσφορά θα περιέχει έγγραφη δήλωση του προσφέροντος ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους των τεχνικών προδιαγραφών, χωρίς όρους και αιρέσεις.

Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνωμοδότηση αρμοδίου οργάνου.

#### **ΑΡΘΡΟ 6° - ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

1. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους επί 120 ημέρες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού, δηλαδή μέχρι **8/6/2017**. Εάν οι διαγωνιζόμενοι κληθούν να παρατείνουν την ισχύ των προσφορών τους, οι προσφορές τους ισχύουν και τους δεσμεύουν και για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

2. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από τη διακήρυξη, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

3. Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή.

#### **ΑΡΘΡΟ 7° - ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ**

1. Η τιμή της προσφοράς θα πρέπει να δοθεί σε ευρώ προ ΦΠΑ, για κάθε πόλη ξεχωριστά..

2. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

3. Εφόσον, από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από σχετική απόφαση αρμοδίου οργάνου Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας.

4. Ποσοστό Φ.Π.Α επί τοις % στο οποίο υπάγεται το είδος.

5. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι παρακάτω κρατήσεις:

6. α. Παρακράτηση φόρου 8%, β. 0,06% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ, βάσει της παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 4013/2011 υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, Χαρτόσημο 3% επί της κράτησης και ΟΓΑ Χαρτοσήμου 20% , ή σε εκάστοτε ισχύουσες κρατήσεις.

Ο Φ.Π.Α βαρύνει το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.

#### **ΑΡΘΡΟ 8° - ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

##### **Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης**

Ο ανάδοχος στον οποίο θα γίνει η κατακύρωση, **υποχρεούται να καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης**, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της συνολικής συμβατικής αξίας, χωρίς ΦΠΑ, με χρόνο ισχύος για ένα μήνα με δικαίωμα παράτασης ακόμη ένα μήνα.

Κατά το χρόνο εγγύησης ισχύουν τα άρθρα 72 και 215 του Ν. 4412/2016.

#### **ΑΡΘΡΟ 9° - ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΙΜΩΝ-ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Η αποσφράγιση και ο έλεγχος των προσφορών γίνεται από την Επιτροπή που έχει συγκροτηθεί και διενεργεί όλα τα στάδια του Διαγωνισμού.

Το αρμόδιο όργανο παραλαβής και αποσφράγισης προσφορών προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την παρούσα διακήρυξη.

Η αποσφράγιση του κυρίως φακέλου, των δικαιολογητικών συμμετοχής, των τεχνικών προσφορών και των οικονομικών προσφορών μπορούν να γίνουν σε μία δημόσια συνεδρίαση, κατά την κρίση της επιτροπής. Οπότε γίνεται αποσφράγιση, αξιολόγηση και ανάδειξη μειοδοτών.

Για την αξιολόγηση των προσφορών λαμβάνεται υπόψη αποκλειστικά η χαμηλότερη τιμή ανά πόλη.

Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από προηγούμενη, γνωμοδότηση του αρμοδίου για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού οργάνου.

Ως απαράδεκτες απορρίπτονται, επίσης, οι προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης.

**Η Υποβολή μίας μόνο προσφοράς δεν αποτελεί κώλυμα για την συνέχιση της διαδικασίας του διαγωνισμού και την ανάθεση της σύμβασης.**

## 17PROC005738015 2017-01-27

### ΑΡΘΡΟ 10° - ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ - ΣΥΜΒΑΣΗ

Α. Μετά την αξιολόγηση των προσφορών από την Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού, συντάσσεται πρακτικό το οποίο εγκρίνεται από αρμόδιο όργανο του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας ΤΕΙ και γίνεται ανάδειξη μειοδοτών.

1. Στον ανάδοχο αποστέλλεται σχετική ανακοίνωση κατακύρωσης και σχέδιο σύμβασης, η οποία θεωρείται ως συναφθείσα.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσέλθει άμεσα για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

### Β. Σύμβαση – Εκτέλεση Σύμβασης

Η Σύμβαση θα ισχύει κατά πρόβλεψη για τον Μάρτιο 2017 με δικαίωμα προαίρεσης ένα επιπλέον μήνα τον Απρίλιο 2017.

### ΑΡΘΡΟ 11° - ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ

Ενστάσεις υποβάλλονται για τους λόγους και με τη διαδικασία που προβλέπει το άρθρο 127 του Ν.4412/2016.

1. Για δημόσιες συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία κάτω των εξήντα χιλιάδων (60.000,00€) χωρίς Φ.Π.Α., σε περίπτωση ένστασης κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία άσκησής της είναι πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα.

Για την άσκηση ένστασης κατά της διακήρυξης, η ένσταση υποβάλλεται μέχρι πέντε (5) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

2. Η ένσταση υποβάλλεται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, η οποία, αποφασίζει, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης. Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, απαιτείται, με την κατάθεση της ένστασης, η καταβολή παραβόλου υπέρ του Δημοσίου ποσού ίσου με το ένα τοις εκατό (1%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Το παράβολο αυτό αποτελεί δημόσιο έσοδο. Το παράβολο επιστρέφεται με πράξη της αναθέτουσας αρχής, αν η ένσταση γίνει δεκτή από το αποφασίζον διοικητικό όργανο.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, Οικονομικών και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων μπορεί να αναπροσαρμόζεται το ύψος του ανωτέρου παραβόλου.

### ΑΡΘΡΟ 12° - ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου σύμφωνα με το άρθρο 203 και την παράγραφο 5 του άρθρου 105 του Ν. 4412/2016.

### ΑΡΘΡΟ 13° - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Ο Οικονομικός φορέας μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος τους κυρώσεις, δυνάμει των άρθρων 203,206,207,213,218 και 220 του Ν. 4412/2016, να υποβάλλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου συλλογικού οργάνου.

Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιαδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

### ΑΡΘΡΟ 14° - ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

### ΑΡΘΡΟ 15° - ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας διατηρεί το δικαίωμα ματαίωσης της διαδικασίας σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 106 του Ν. 4412/2016. Επίσης έχει το δικαίωμα να διακόψει τη σύμβαση σε περίπτωση που αναδειχθεί ανάδοχος από το διεθνή ηλεκτρονικό διαγωνισμό 7/2016, αρ. συστήματος στο ΕΣΗΔΗΣ 26062.

### ΑΡΘΡΟ 16° - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ - ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

17PROC005738015 2017-01-27

Ο ανάδοχος εκδίδει τιμολόγια στο τέλος του μήνα, χωριστά για κάθε πόλη, σύμφωνα με την προσφορά του και η πληρωμή γίνεται με την έκδοση Χρηματικού Εντάλματος.

**Επισυναπτόμενα σε κάθε τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών θα είναι τα εξής:**

1. Βεβαίωση καλής εκτέλεσης των μηνιαίων εργασιών από την αντίστοιχη επιτροπή ελέγχου και τήρησης των όρων της υπογραφείσας σύμβασης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας.
  2. Ονομαστική κατάσταση με τα πλήρη στοιχεία του προσωπικού που απασχολήθηκε, ανά πόλη, για το μήνα εξόφλησης του τιμολογίου (μηνιαίο πρόγραμμα ανάθεσης υπηρεσιών για κάθε εργαζόμενο, ώρες απασχόλησης, βάρδιες, σύνολο ωρών απασχόλησης, τ.μ. καθαρισμού ανά άτομο).
  3. Αντίγραφο μισθοδοτικής κατάστασης για το προσωπικό, που δηλώθηκε και απασχολήθηκε από τον ανάδοχο, για τον μήνα εξόφλησης του τιμολογίου.
  4. Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο.
  5. Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας για χρέη προς το Ι.Κ.Α και Ι.Κ.Α -Τ.Ε.Α.Μ (όπου θα είναι υποχρεωτικά ασφαλισμένο το προσωπικό του) από τα οποία να αποδεικνύεται ότι δεν υπάρχει καμία οφειλή.
  6. Ονομαστική κατάσταση ανά πόλη εργασίας, με τα πλήρη στοιχεία του προσωπικού για τον μήνα της προαίρεσης, με το αντίστοιχο ωράριο της απασχόλησής του, τις βάρδιες του, σύνολο ωρών απασχόλησης, τ.μ. καθαρισμού ανά άτομο.
- Σε περίπτωση αλλαγής του προσωπικού, θα πρέπει εγγράφως να ενημερώνεται η αντίστοιχη επιτροπή παρακολούθησης ελέγχου και τήρησης των όρων της σύμβασης.
7. Φωτοαντίγραφο του τιμολογίου ανά πόλη, θα πρέπει να κατατεθεί στο τέλος του μήνα, στην αντίστοιχη Επιτροπή, με σκοπό την έκδοση σχετικής βεβαίωσης για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, αναγκαίο για την εξόφληση του τιμολογίου.

**8. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι κρατήσεις :**

7. α. Παρακράτηση φόρου 8%, β. 0,06% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ, βάσει της παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 4013/2011 υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, Χαρτόσημο 3% επί της κράτησης και ΟΓΑ Χαρτοσήμου 20% , ή σε εκάστοτε ισχύουσες κρατήσεις.  
Ο Φ.Π.Α βαρύνει το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.

**Άρθρο 17° - ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ**

1. Ο ανάδοχος και η Αναθέτουσα Αρχή θα προσπαθούν να ρυθμίζουν φιλικά κάθε διαφορά, που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης.
2. Επί διαφωνίας, κάθε διαφορά θα λύεται από το Δικαστήριο της Πάτρας, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό, για τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 118/2007, του Ν. 4281/2014 & του Ν. 4412/2016.

**ΑΡΘΡΟ 18° - ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Οι τεχνικές προδιαγραφές επισυνάπτονται στο Παράρτημα Β, της παρούσης διακήρυξης.
2. Για ότι δεν προβλέπεται στην παρούσα διακήρυξη, ισχύουν οι διατάξεις όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί, των σχετικών με τις προμήθειες νόμων και προεδρικών διαταγμάτων που έχουν προαναφερθεί στην παρούσα διακήρυξη, τις οποίες θεωρείται ότι γνωρίζουν οι συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό και δεν μπορούν να επικαλεστούν άγνοιά τους.
3. Πληροφορίες ως προς τη διακήρυξη από το ΤΜΑΠΠ – Οικονομική Υπηρεσία – ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας, Γκατζούνα Ευανθία, τηλ. 2610 369417, e-mail: [gatzouna@teiwest.gr](mailto:gatzouna@teiwest.gr) & Νταμάτη Ελένη, τηλ. 2610 369416, e-mail: [edamati@teiwest.gr](mailto:edamati@teiwest.gr) .

**Ο Αναπλ. Πρόεδρος Οικονομικών Υποθέσεων,  
Διοικητικής Μέριμνας και Υποδομών  
του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας**



**Κων/νος Κουτσογιάννης  
Αναπλ. Καθηγητής**



17PROC005738015 2017-01-27

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β****ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΟΡΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ****Ι. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ****ΧΩΡΟΙ ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ****Α. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΗΝ ΠΑΤΡΑ**

Συνολικό εμβαδόν εσωτερικών χώρων 58.351,34 τ.μ. περίπου και εξωτερικών χώρων 74.204,00 τ.μ. περίπου.

1. Κτίριο νέα ΣΔΟ, περιλαμβανομένου του υπογείου (3όροφο 2.500 τ.μ. περίπου).
2. Κτίριο πρώην Νοσηλευτικής, Κτίριο Ε/Υ – ΣΤΕ, Κτίριο Βιβλιοθήκης (3όροφο + υπόγειο 7.000 τ.μ. περίπου).
3. Κτίριο Η/Υ (ισόγειο, 1<sup>ος</sup>, 2<sup>ος</sup> όροφος + υπόγειο 1.300 τ.μ. περίπου).
4. Κτίριο Ηλιακής Ενέργειας (3όροφο + υπόγειο 1.700 τ.μ. περίπου).
5. Υπηρεσία Συντήρησης, ισόγειο 100 τ.μ. περίπου + ισόγειο 70 τ.μ. Αποθήκη-Αρχείο.
6. Κτίριο Οικονομικής, (ισόγειο, 1<sup>ος</sup>, 136 τ.μ. περίπου).
7. Τα κτίρια Εργολαβίας «ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ» (3όροφο + Υπόγειο - Κεντρική Αποθήκη ΤΕΙ, 3.100 τ.μ. περίπου).
8. Παλαιά κτίρια Τ.Ε.Ι ισόγειο και όροφοι 20.000 τ.μ. περίπου. (Αίθουσες διδασκαλίας, Εργαστήρια Σχολών, γραφεία ΕΠ,ΔΠ,ΕΤΠ, Γραμματείες Τμημάτων - Σχολών ΣΤΕ, ΣΔΟ, ΣΕΥΠ, Εκτυπωτικό Κέντρο, σκάλες, διάδρομοι, υπόγεια, WC Σπουδαστών & Γραφείων, Μικρό & Μεγάλο Αμφιθέατρο & αρχείο Κεντρικής Διοίκησης άνωθεν του Μ. Αμφιθεάτρου καθώς & ο χώρος των γραφείων της Κεντρικής Διοίκησης & των wc).
9. Ξεώνες Κούκου (Παλαιό 2όροφο 1000 τ.μ. περίπου και νέο κτίριο 3όροφο 1.550 τ.μ. περίπου, σύνολο 2.550 τ.μ. περίπου). Περιλαμβάνονται όλοι οι κοινόχρηστοι χώροι, υπόγεια, σκάλες, WC, δύο αίθουσες διδασκαλίας στο ισόγειο και υπόγειο, γραφείο σίτισης στέγασης, χώρος εκδοτικού συγκροτήματος.
10. Το κτίριο Κλινικής Άσκησης Λογοθεραπείας, ισόγειο περίπου 164 τ.μ. περίπου.
11. Τα γραφεία πρώην Τεχνικής Υπηρεσίας (πρώην Λαμπρόπουλου) ισόγειο 107 τ.μ. περίπου
12. Κτίριο ΜΙΜΟΖΑ (Ισόγειο, 1<sup>ος</sup>, 2<sup>ος</sup> και 3<sup>ος</sup> όροφος ) & δίπλα ισόγειο κτίριο αποθήκη 6.089 τ.μ. περίπου. (Όλοι οι χώροι Αίθουσες διδασκαλίας, Εργαστήρια, γραφεία, διάδρομοι, σκάλες, WC κτιρίου ΜΙΜΟΖΑ και ισόγειο δίπλα κτίριο αποθήκη).
13. Πρώην Κτίριο Επιχειρηματικού Σχεδιασμού 1.840 τ.μ. περίπου (Ισόγειο και 1<sup>ος</sup> όροφος). (Όλοι οι χώροι Αίθουσες διδασκαλίας, αμφιθεατρικές αίθουσες, Εργαστήρια, γραφεία, διάδρομοι, σκάλες, WC).
14. Κτίριο πολλαπλών χρήσεων – Πολυδύναμο, ισόγειο 2.500 τ.μ., 1<sup>ος</sup> όροφος 1.650 τ.μ, υπόγειο 650 τ.μ., περίπου. (Όλες οι αίθουσες και οι κοινόχρηστοι χώροι, σκάλες, wc κλπ.). (Συνεδριακό +υπόγειο+αποθήκη+γυμναστήριο)..
15. Κτίριο Ειδικού Λογαριασμού «ΒΙΛΑ ΚΟΛΛΑ», ισόγειο, 1<sup>ος</sup> όροφος, 369,34 τ.μ. περίπου και υπόγειος χώρος περίπου 90 μ2.
16. Κτίριο (Ν) 2όροφο 2.549 τ.μ. περίπου. Όλοι οι χώροι Αίθουσες διδασκαλίας, Εργαστήρια, γραφεία, διάδρομοι, σκάλες, WC και υπόγεια.
17. Κτίριο (Μ) 3όροφο 3.679 τ.μ. περίπου. Όλοι οι χώροι Αίθουσες διδασκαλίας, Εργαστήρια, γραφεία, διάδρομοι, σκάλες, WC και υπόγεια.
18. Ιερός Ναός Τριών Ιεραρχών εντός του χώρου του Τ.Ε.Ι., ισόγειο 70 τ.μ. περίπου, σύμφωνα με το σχετικό πρόγραμμα εκδηλώσεων, όποτε απαιτείται.
19. Κτίριο Δνσης Πλ/κης & Τεχν. Υπηρ. (παλιά διασύνδεση) επιφάνειας περίπου 124,00 μ2.
20. Οικία στην οδό Γύζη, επιφάνειας περίπου 112,00 μ2 και εξωτερικός χώρος αυτής εμβαδού περίπου 500 μ2.
21. Εξωτερικοί χώροι σε όλο το Τ.Ε.Ι., αίθρια και ημιυπαίθριοι χώροι, συμπεριλαμβανομένων των εξωτερικών των προαναφερόμενων κτιρίων καθώς επίσης το Δασύλλιο, τα γήπεδα μπάσκετ, τένις, βόλεϊ καθώς και όλοι οι οδοί και τα πεζοδρόμια εντός του ΤΕΙ, περίπου 65.000 τ.μ.. Εξωτερικοί χώροι κτιρίων: ΜΙΜΟΖΑ 600 τ.μ. περίπου, Ξεώνες ΚΟΥΚΟΣ 1.504 τ.μ. περίπου, Κτιρίων Μ, Ν: 6.600 τ.μ. περίπου.

## 17PROC005738015 2017-01-27

**Β. ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΟ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ 9.803,30 περίπου τ.μ. (αφορούν μόνο Εσωτερικούς Χώρους).**

<b>ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΟ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ 9.803,30 περίπου τ.μ.  ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ</b>	<b>Τ.Μ (Εσωτερικής επιφάνειας)</b>	
	<b>ΑΛΛΟΙ ΧΩΡΟΙ</b>	<b>W.C</b>
-ΚΤΙΡΙΟ ΣΔΟ	1050	50
-ΚΤΙΡΙΟ ΣΤΕΓ	1050	50
-ΚΤΙΡΙΟ ΜΥΠ	296	20
-ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΜΥΠ)	186	19
-ΚΤΙΡΙΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΣΤΕΓ (Ισόγειο )	500	30
-ΚΤΙΡΙΟ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ (αμφιθέατρο, γραφεία καθηγητών, εργαστήρια ΣΔΟ, Τμήμα εκδόσεων)	800	60
- ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΜΥΠ (Χώρος ΤΟΛ)	500	0
ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΔΟ (ΙΣΟΓΕΙΟ)	2975	65
ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΔΟ (ΟΡΟΦΟΣ)	1868	14
<b>ΚΤΙΡΙΟ ΠΑΛΑΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</b>	372	20
ΠΑΡΚΟ ΑΡΔΕΥΣΕΩΝ	40	---
ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Κ12 (βόρεια εστία).	150,3	33,10
ΦΥΛΑΚΙΟ	16	---

**Όλοι οι Εξωτερικοί Χώροι που περιβάλλουν τη δομημένη επιφάνεια του οικοπέδου του ΤΕΙ, διαμορφωμένη ή όχι, οδοί, πεζόδρομοι.**

**Γ. ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΟ ΑΝΤΙΡΡΙΟ 1.432 τ.μ.**

<b>ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΟ ΑΝΤΙΡΡΙΟ 1.432 τ.μ. (αφορούν μόνο εσωτερικούς χώρους).</b>	<b>Τ.Μ (Εσωτερικής επιφάνειας)</b>	
	<b>ΑΛΛΟΙ ΧΩΡΟΙ</b>	<b>W.C</b>
<b>ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ</b>		
-ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ (ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ)	866	47

17PROC005738015 2017-01-27

-ΚΤΙΡΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	363	25
-ΚΤΙΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	203	20
-ΑΠΟΘΗΚΗ		15

**Όλοι οι Εξωτερικοί Χώροι που περιβάλλουν τη δομημένη επιφάνεια του οικοπέδου του ΤΕΙ, διαμορφωμένη ή όχι, οδοί, πεζόδρομοι.**

#### **Δ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΟ ΑΙΓΙΟ**

3.600 τ.μ. περίπου κτίσμα ισόγειο, 1<sup>ος</sup>, 2<sup>ος</sup> όροφος, περιλαμβάνονται αίθουσες διδασκαλίας, γραφεία, εργαστήρια, WC, κοινόχρηστοι χώροι, επιπλέον οι εξωτερικοί χώροι που περιβάλλουν τη δομημένη επιφάνεια του οικοπέδου του ΤΕΙ και γενικά το κτίριο με τον περιβάλλοντα χώρο. Τα 3.600 τ.μ.

Αφορούν επιφάνεια λειτουργούντων κτιρίων προς καθαρισμό, δηλαδή εσωτερικούς χώρους.

#### **Ε. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ**

Οι δομημένες επιφάνειες επί συνολικού εμβαδού κτιρίων περίπου 4.150 μ<sup>2</sup>, περιλαμβανομένων προς καθαρισμό των αιθρίων, του προαύλιου χώρου (των 300 περίπου τ.μ.) και ημιυπαιθρίων χώρων του κτιρίου (υπόγειο, ισόγειο, 1<sup>ος</sup>, 2<sup>ος</sup> όροφος). Περιλαμβάνονται αίθουσες διδασκαλίας, γραφεία, εργαστήρια, κοινόχρηστοι χώροι-WC, εξωτερικοί χώροι και γενικά το κτίριο με τον περιβάλλοντα αυτό χώρο.

#### **ΣΤ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΗΝ ΑΜΑΛΙΑΔΑ**

το εμβαδόν δύο κτιρίων – υπόγειο, ισόγειο, 1<sup>ος</sup> όροφος μαζί με τους ημιυπαιθρίους 3.530 τ.μ. περίπου, συνολικός εξωτερικός περιβάλλοντας χώρος 22.759 τ.μ). Περιλαμβάνονται αίθουσες διδασκαλίας, γραφεία, εργαστήρια, WC, εξωτερικοί χώροι και στα δύο κτίρια με τον περιβάλλοντα χώρο.

Οι χώροι των λεβητοστασιών θα καθαρίζονται κατόπιν συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.

**Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να επαληθεύσουν με δική τους ευθύνη την ανωτέρω ενδεικτική περιγραφή, έκταση και μορφή των χώρων και ιδιαίτερα των εξωτερικών χώρων του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στις αντίστοιχες πόλεις.**

## **ΙΙ. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **ΑΡΘΡΟ 1**

Η ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας θα ισχύει για ένα μήνα, με δικαίωμα προαίρεσης ένα επιπλέον μήνα.

Σε περίπτωση μείωσης ή αύξησης των χώρων, με σχετική απόφαση αρμοδίου οργάνου του Τ.Ε.Ι Δυτικής Ελλάδας θα τροποποιείται η αρχικώς υπογραφείσα σύμβαση ή θα υπογράφεται συμπληρωματική σύμβαση.

Η αύξηση ή μείωση του τιμήματος θα προκύπτει από την προσφερόμενη τιμή ανά τ.μ. σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του αναδόχου. Για αύξηση των προς καθαριότητα χώρων, από την οποία θα προκύπτουν συμπληρωματικές υπηρεσίες, η αξία τους δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το 50% της αξίας της κύριας σύμβασης.

Η άρνηση υπογραφής τροποποιητικής σύμβασης, για αύξηση ή μείωση αντίστοιχα των τετραγωνικών, εκ μέρους του αναδόχου καθιστά αυτόν, μετά από απόφαση αρμοδίου οργάνου ΤΕΙ, έκπτωτο.

Απαγορεύεται η αναδοχή από άλλο πρόσωπο οποιωνδήποτε δικαιωμάτων του Αναδόχου που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση και η εκχώρηση και ενεχυρίαση οποιωνδήποτε απαιτήσεων του Αναδόχου.

Η Σύμβαση θα ισχύει κατά πρόβλεψη για τον Ιανουάριο 2017 με δικαίωμα προαίρεσης ένα επιπλέον μήνα τον Φεβρουάριο 2017.

### **ΑΡΘΡΟ 2**

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή καταβολή των νόμιμων αποδοχών, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων. Σε περίπτωση μη τήρησης των παραπάνω η σύμβαση θα καταγγέλλεται άμεσα.

## 17PROC005738015 2017-01-27

**ΑΡΘΡΟ 3**

**Τα κτίρια και οι χώροι που θα καθαρίζονται κάθε μέρα είναι:**

**Α. ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΑΤΡΑ**

Συνολικό εμβαδόν εσωτερικών χώρων 58.351,34 τ.μ. περίπου και εξωτερικών χώρων 74.204,00 τ.μ. περίπου.

1. Κτίριο νέα ΣΔΟ, περιλαμβανομένου του υπογείου (3όροφο 2.500 τ.μ. περίπου).
2. Κτίριο πρώην Νοσηλευτικής, Κτίριο Ε/Υ – ΣΤΕ, Κτίριο Βιβλιοθήκης (3όροφο + υπόγειο 7.000 τ.μ. περίπου).
3. Κτίριο Η/Υ (ισόγειο, 1<sup>ος</sup>, 2<sup>ος</sup> όροφος + υπόγειο 1.300 τ.μ. περίπου).
4. Κτίριο Ηλιακής Ενέργειας (3όροφο + υπόγειο 1.700 τ.μ. περίπου).
5. Υπηρεσία Συντήρησης, ισόγειο 100 τ.μ. περίπου + ισόγειο 70 τ.μ. Αποθήκη-Αρχείο.
6. Κτίριο Οικονομικής, (ισόγειο, 1<sup>ος</sup>, 136 τ.μ. περίπου).
7. Τα κτίρια Εργολαβίας «ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ» (3όροφο + Υπόγειο - Κεντρική Αποθήκη ΤΕΙ, 3.100 τ.μ. περίπου).
8. Παλαιά κτίρια Τ.Ε.Ι ισόγειο και όροφοι 20.000 τ.μ. περίπου. (Αίθουσες διδασκαλίας, Εργαστήρια Σχολών, γραφεία ΕΠ,ΔΠ,ΕΤΠ, Γραμματείες Τμημάτων - Σχολών ΣΤΕ, ΣΔΟ, ΣΕΥΠ, Εκτυπωτικό Κέντρο, σκάλες, διάδρομοι, υπόγεια, WC Σπουδαστών & Γραφείων, Μικρό & Μεγάλο Αμφιθέατρο & αρχείο Κεντρικής Διοίκησης άνωθεν του Μ. Αμφιθεάτρου καθώς & ο χώρος των γραφείων της Κεντρικής Διοίκησης & των wc).
9. Ξενώνες Κούκου (Παλαιό 2όροφο 1000 τ.μ. περίπου και νέο κτίριο 3όροφο 1.550 τ.μ. περίπου, σύνολο 2.550 τ.μ. περίπου). Περιλαμβάνονται όλοι οι κοινόχρηστοι χώροι, υπόγεια, σκάλες, WC, δύο αίθουσες διδασκαλίας στο ισόγειο και υπόγειο, γραφείο σίτισης στέγασης, χώρος εκδοτικού συγκροτήματος.
10. Το κτίριο Κλινικής Άσκησης Λογοθεραπείας, ισόγειο περίπου 164 τ.μ. περίπου.
11. Τα γραφεία πρώην Τεχνικής Υπηρεσίας (πρώην Λαμπρόπουλου) ισόγειο 107 τ.μ. περίπου.
12. Κτίριο ΜΙΜΟΖΑ (Ισόγειο, 1<sup>ος</sup>, 2<sup>ος</sup> και 3<sup>ος</sup> όροφος) & δίπλα ισόγειο κτίριο αποθήκη 6.089 τ.μ. περίπου. (Όλοι οι χώροι Αίθουσες διδασκαλίας, Εργαστήρια, γραφεία, διάδρομοι, σκάλες, WC κτιρίου ΜΙΜΟΖΑ και ισόγειο δίπλα κτίριο αποθήκη).
13. Πρώην Κτίριο Επιχειρηματικού Σχεδιασμού 1.840 τ.μ. περίπου (Ισόγειο και 1<sup>ος</sup> όροφος). (Όλοι οι χώροι Αίθουσες διδασκαλίας, αμφιθεατρικές αίθουσες, Εργαστήρια, γραφεία, διάδρομοι, σκάλες, WC).
14. Κτίριο πολλαπλών χρήσεων – Πολυδύναμο, ισόγειο 2.500 τ.μ., 1<sup>ος</sup> όροφος 1.650 τ.μ, υπόγειο 650 τ.μ., περίπου. (Όλες οι αίθουσες και οι κοινόχρηστοι χώροι, σκάλες, wc κλπ.). (Συνεδριακό +υπόγειο+αποθήκη+γυμναστήριο).
15. Κτίριο Ειδικού Λογαριασμού «ΒΙΛΑ ΚΟΛΛΑ», ισόγειο, 1<sup>ος</sup> όροφος, 369,34 τ.μ. περίπου και υπόγειος χώρος περίπου 90 μ2.
16. Κτίριο (Ν) 2όροφο 2.549 τ.μ. περίπου. Όλοι οι χώροι Αίθουσες διδασκαλίας, Εργαστήρια, γραφεία, διάδρομοι, σκάλες, WC και υπόγεια.
17. Κτίριο (Μ) 3όροφο 3.679 τ.μ. περίπου. Όλοι οι χώροι Αίθουσες διδασκαλίας, Εργαστήρια, γραφεία, διάδρομοι, σκάλες, WC και υπόγεια.
18. Ιερός Ναός Τριών Ιεραρχών εντός του χώρου του Τ.Ε.Ι., ισόγειο 70 τ.μ. περίπου, σύμφωνα με το σχετικό πρόγραμμα εκδηλώσεων, όποτε απαιτείται.
19. Κτίριο Δνσης Πλ/κης & Τεχν. Υπηρ. (παλιά διασύνδεση) επιφάνειας περίπου 124,00 μ2.
20. Οικία στην οδό Γύζη, επιφάνειας περίπου 112,00 μ2 και εξωτερικός χώρος αυτής εμβαδού περίπου 500 μ2.
21. Εξωτερικοί χώροι σε όλο το Τ.Ε.Ι., αίθρια και ημιυπαίθριοι χώροι, συμπεριλαμβανομένων των εξωτερικών των προαναφερόμενων κτιρίων καθώς επίσης το Δασύλλιο, τα γήπεδα μπάσκετ, τένις, βόλεϊ καθώς και όλοι οι οδοί και τα πεζοδρόμια εντός του ΤΕΙ, περίπου 65.000 τ.μ.. Εξωτερικοί χώροι κτιρίων: ΜΙΜΟΖΑ 600 τ.μ. περίπου, Ξενώνες ΚΟΥΚΟΣ 1.504 τ.μ. περίπου, Κτιρίων Μ, Ν: 6.600 τ.μ. περίπου

**Β. ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΟ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ 9.803,30 τ.μ. ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΙΟ ΚΑΤΩ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ (ΑΡΘΡΟ 4 Γ του προσαρτήματος)**

<b><u>ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΟ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ</u></b>	<b>Τ.Μ (Εσωτερικής επιφάνειας)</b>	
	<b>ΑΛΛΟΙ ΧΩΡΟΙ</b>	<b>W.C</b>
<b><u>ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ</u></b>		
<b>-ΚΤΙΡΙΟ ΣΔΟ</b>	1050	50

## 17PROC005738015 2017-01-27

-ΚΤΙΡΙΟ ΣΤΕΓ	1050	50
-ΚΤΙΡΙΟ ΜΥΠ	296	20
-ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΜΥΠ)	186	19
-ΚΤΙΡΙΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΣΤΕΓ (Ισόγειο )	500	30
-ΚΤΙΡΙΟ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ (αμφιθέατρο, γραφεία καθηγητών, εργαστήρια ΣΔΟ, Τμήμα εκδόσεων)	800	60
- ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΜΥΠ (Χώρος ΤΟΛ)	500	0
ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΔΟ (ΙΣΟΓΕΙΟ)	2975	65
ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΔΟ (ΟΡΟΦΟΣ)	1868	14
<b>ΚΤΙΡΙΟ ΠΑΛΑΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</b>	372	20
ΠΑΡΚΟ ΑΡΔΕΥΣΕΩΝ	40	---
ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Κ12 (βόρεια εστία)	150,3	33,10
ΦΥΛΑΚΙΟ	16	---

**Γ. ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΟ ΑΝΤΙΡΡΙΟ 1.432,00 τ.μ. ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΙΟ ΚΑΤΩ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ (ΑΡΘΡΟ 4 Γ του προσαρτήματος)**

<b><u>ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΟ ΑΝΤΙΡΡΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ</u></b>	<b>Τ.Μ (Εσωτερικής επιφάνειας)</b>	
	<b>ΑΛΛΟΙ ΧΩΡΟΙ</b>	<b>W.C</b>
-ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ (ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ)	866	47
-ΚΤΙΡΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	363	25
-ΚΤΙΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	203	20
-ΑΠΟΘΗΚΗ		15

**Δ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΟ ΑΙΓΙΟ**

3.600 τ.μ. περίπου κτίσμα ισόγειο, 1<sup>ος</sup>, 2<sup>ος</sup> όροφος. Περιλαμβάνονται αίθουσες διδασκαλίας, γραφεία, εργαστήρια, WC, κοινόχρηστοι χώροι, εξωτερικοί χώροι και γενικά το κτίριο με τον περιβάλλοντα χώρο.

17PROC005738015 2017-01-27

**Ε. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ**

Οι δομημένες επιφάνειες επι συνολικού εμβαδού κτιρίων περίπου 4.150 μ<sup>2</sup>, περιλαμβανομένων προς καθαρισμό των αιθρίων, του προαύλιου χώρου (των 300 περίπου τ.μ.) και ημιυπαιθρίων χώρων του κτιρίου (υπόγειο, ισόγειο, 1<sup>ος</sup>, 2<sup>ος</sup> όροφος).

Περιλαμβάνονται αίθουσες διδασκαλίας, γραφεία, εργαστήρια, κοινόχρηστοι χώροι-WC, εξωτερικοί χώροι και γενικά το κτίριο με τον περιβάλλοντα αυτό χώρο.

**ΣΤ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΗΝ ΑΜΑΛΙΑΔΑ**

το εμβαδόν δύο κτιρίων – υπόγειο, ισόγειο, 1<sup>ος</sup> όροφος μαζί με τους ημιυπαιθρίους 3.530 τ.μ. περίπου, συνολικός εξωτερικός περιβάλλοντας χώρος των κτιρίων διαμορφωμένοι ή όχι, οδοί, πεζοδρόμια 22.759 τ.μ.. Περιλαμβάνονται αίθουσες διδασκαλίας, γραφεία, εργαστήρια, WC, εξωτερικοί χώροι και στα δύο κτίρια με τον περιβάλλοντα χώρο.

Οι χώροι των λεβητοστασιών θα καθαρίζονται κατόπιν συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.

Η αναγραφή των τετραγωνικών μέτρων είναι ενδεικτική, αφορά δάπεδα χωρίς να περιλαμβάνει επιφάνειες τοίχων, υαλοπινάκων κ.λ.π. και έχει κύριο σκοπό τον προσδιορισμό των περιγραφόμενων χώρων.

Το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας δεν έχει ευθύνη για ελλιπή περιγραφή δεδομένου ότι οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να εξακριβώσουν με ίδια ευθύνη την ανωτέρω περιγραφή και την έκταση και μορφή των χώρων. Προς τον σκοπό αυτό δικαιούνται να ορίσουν τηλεφωνικώς συνάντηση με αρμόδιο υπάλληλο του Τμήματος.

**ΑΡΘΡΟ 4****ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ**

Γενικά ο καθαρισμός των χώρων των εγκαταστάσεων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις: Πάτρα, Αίγιο, Πύργο, Αμαλιάδα, Μεσολόγγι και Αντίρριο θα γίνεται κάθε εργάσιμη μέρα και με την προϋπόθεση ότι θα έχει οπωσδήποτε τελειώσει μισή ώρα το λιγότερο πριν από την έναρξη της πρωινής εργασίας του προσωπικού του Τ.Ε.Ι (6:30 π.μ.), στους χώρους όπου υπάρχουν διαθέσιμα κλειδιά. Ο καθαρισμός των χώρων θα γίνεται με σχολαστικότητα, θα ακολουθεί τους κανόνες που προστατεύουν την υγεία των εργαζομένων στους χώρους αυτούς, καθώς και του προσωπικού που παρέχει την εργασία καθαρισμού. Ο καθαρισμός θα ξεκινάει από τους καθαρότερους χώρους και θα προχωράει στους λιγότερους καθαρούς.

**Σημειώνεται ότι στα εργαστήρια περιλαμβάνονται και θα καθαρίζονται, όπου υπάρχουν, και τα εντός αυτών γραφεία.**

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ****1. ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ****Α. Ο Καθημερινός Καθαρισμός Περιλαμβάνει τις Κάτωθι Εργασίες στα Κτίρια του Παρόντος Προσαρτήματος Υποχρεώσεων:**

1. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ όλοι οι κοινόχρηστοι χώροι (Κεντρικοί διάδρομοι και εσωτερικοί διάδρομοι, W.C, σκάλες-μπαλκόνια) πρέπει να διατηρούνται απόλυτα καθαροί από τις 8:00 π.μ. μέχρι και τις 20:00 μ.μ.
2. Αίθουσες & Εργαστήρια Σχολών και Τμημάτων, Γραφεία Σχολών και Τμημάτων (ΕΠ, ΕΤΕΠ, Συνεργατών κλ.π.), Γραμματείες Σχολών και Τμημάτων, Αίθουσες Συνεδριάσεων, Τομέας Εκδόσεων, Βιβλιοθήκη W..C., Κεντρική Διοίκηση, Οικονομική Υπηρεσία, Τεχνική Υπηρεσία, Βίλλα Κόλλα και επιμέρους κτίρια όπως αναγράφονται στο άρθρο 3 της παρούσας.

Ανάλυση εργασιών:

- **Σκούπισμα και σφουγγάρισμα** κάθε μέρα όλων των χώρων. Όλοι οι κοινόχρηστοι χώροι (διάδρομοι, W.C, σκάλες) πρέπει να διατηρούνται απόλυτα καθαροί από τις 8:00 π.μ. μέχρι και τις 20:00 μ.μ. Οι επιφάνειες των δαπέδων θα σκουπίζονται, σφουγγαρίζονται με υλικά καθαρισμού που η χρήση τους δε θα αυξάνει την ολισθηρότητα, αλλά ούτε θα αφήνει λεκέδες στην επιφάνεια του κάθε είδους δαπέδου (θα χρησιμοποιούνται τα ανάλογα υλικά καθαρισμού για πλακόστρωτα, μάρμαρα, πλαστικά, ξύλινα κλπ). Σφουγγάρισμα με επαγγελματικού τύπου σφουγγαρίστρα & υποχρεωτικό άδειασμα του νερού ανά 40 τ.μ. Στη διάρκεια του σφουγγαρίσματος των δαπέδων των κοινόχρηστων

## 17PROC005738015 2017-01-27

χώρων,, των τουαλετών κλπ ιδιαίτερος δε των κλιμακοστασίων και μέχρι αυτοί να στεγνώσουν, να τοποθετείται απαραίτητως, ειδική προειδοποιητική σήμανση, ώστε να προλαμβάνονται ατυχήματα.. Η σφουγγαρίστρα θα είναι στεγνή όταν αρχίζει η εργασία καθαριότητας. Για τον καθαρισμό θα χρησιμοποιείται η τεχνική των δύο κάδων διαφορετικού χρώματος - για σφουγγάρισμα με απορρυπαντικό κόκκινος κάδος και για ξέβγαλμα μπλε κάδος. Οι κάδοι θα πλένονται όταν τελειώσει το σφουγγάρισμα με ειδικό διάλυμα απολύμανσης και θα παραμένουν στεγνοί. Τα απολυμαντικά δεν θα πρέπει να αναμειγνύονται με άλλα απορρυπαντικά, προς αποφυγή χημικών ενώσεων και αναθυμιάσεων.

- Ιδιαίτερη φροντίδα και σχολαστικότητα θα πρέπει να δοθεί στην **καθαριότητα & απολύμανση των WC** (επιμελής καθαρισμός με γάντια μιας χρήσης & συχνή καθημερινή απολύμανση των λεκανών, νιπτήρων, βρυσών, σαπυνοθηκών, καθρεπτών, δαπέδων, πλακιδίων με το ανάλογο κατά περίπτωση ειδικό απολυμαντικό υγρό & χλώριο) και των κοινόχρηστων χώρων **καθ' όλη την διάρκεια της ημέρας (και μέχρι τις 20:00)**. Διαφορετικό χρώμα στο κοντάρι και άλλη σφουγγαρίστρα για αποκλειστική χρήση καθαρισμού των χώρων υγιεινής, ώστε να ξεχωρίζει από τη σφουγγαρίστρα που χρησιμοποιείται στους άλλους κοινόχρηστους χώρους και γραφεία. Το νερό ανά ομάδα χώρων υγιεινής θα αλλάζεται υποχρεωτικά. Τονίζεται ότι σκούπες, σφουγγαρίστρες, απορροφητικά πανιά που χρησιμοποιούνται στους χώρους υγιεινής, δεν θα χρησιμοποιούνται σε άλλους χώρους.
- Καθαρισμός μοκετών με ηλεκτρική απορροφητική σκούπα.
- Είδη που βαρύνουν το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας σε χώρους υγιεινής είναι: χαρτί υγιεινής, χειροπετσέτες και κρεμοσάπυνο. Τα είδη αυτά παραλαμβάνεται από την Αποθήκη του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις εγκαταστάσεις του στην Πάτρα, κατά τις ώρες λειτουργίας αυτής.
- Τον ανάδοχο βαρύνουν τα λοιπά είδη που χρειάζονται για τον καθαρισμό και απολύμανση των χώρων.
- **Καθαρισμός αυλαίων χώρων & ραμπών, περισυλλογή & άδειασμα των κάδων σκουπιδιών που βρίσκονται στους κοινόχρηστους χώρους και καθημερινή αποκομιδή των αχρήστων αντικειμένων που βρίσκονται σ' αυτά.**
- **Άδειασμα των κάδων ανακύκλωσης χαρτιού και συλλογή αυτού στους ειδικούς κάδους ανακύκλωσης, ώστε να πολτοποιηθεί.**
- **Καθάρισμα από σκόνη θα γίνεται σε όλα τα περιεχόμενα των γραφείων, έπιπλα, καθίσματα, πάγκους, πόρτες, παράθυρα, διακόπτες, περσίδες-στόρια, σώματα θέρμανσης, βιβλιοθήκες, ντουλάπια, ράφια με ειδικό απορροφητικό πανί τύπου vetex και απομάκρυνση άχρηστων αντικειμένων.** (Η απομάκρυνση της σκόνης στο εσωτερικό χώρο των εργαστηρίων και γραφείων θα γίνεται μετά από σύμφωνη γνώμη του χρήστη-υπεύθυνου του κάθε χώρου και καθ' υπόδειξή του, ώστε να μην πειράζονται και αλλάζουν θέση έγγραφα και άλλα αντικείμενα που υπάρχουν στο κάθε χώρο). Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί σε χώρους αιθουσών που χρησιμοποιείται κιμωλία. Θα χρησιμοποιείται ξεσκονόπανο διαφορετικού χρώματος για κάθε εργασία (άλλο για λεκάνες και άλλο για νιπτήρα, άλλο για τασάκια και άλλο για γραφεία κλπ) και να αλλάζονται συχνά, προς αποφυγή μεταφοράς μικροβίων. Το ίδιο ισχύει και για τα σφουγγάρια (άσπρο σφουγγάρι για καθαρισμό νιπτήρων, πράσινο για καθαρισμό τοίχων κλπ).
- **Καθαρισμός πινάκων, εδράνων (σβήσιμο μελάνης από τα έδρανα), εδρών διδασκαλίας, πάγκων (στα εργαστήρια υποχρεωτικά παρουσία του υπεύθυνου του χώρου) σε ώρες που δε διεξάγονται μαθήματα.**

**17PROC005738015 2017-01-27**

- Καθαρισμός υαλοπινάκων των κεντρικών εισόδων των κτιρίων και διαχωριστικών και καθαρισμός στις πόρτες εισόδων.
- Καθαρισμός βαμμένων συνθημάτων την επόμενη ημέρα της αναγραφής τους.
- Καθαρισμός ανεγκυστήρων (σφουγγάρισμα θαλάμων, δαπέδων, τοιχομάτων, καθρεπτών και πόρτες αυτών).

**B. Ο ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΤΙΣ ΚΑΤΩΘΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ :**

- Αμφίπλευρος καθαρισμός υαλοπινάκων, θυρών, παραθύρων, φωτιστικών και τοίχων όλων των χώρων.
- Αφαίρεση των αφισών τουλάχιστον μία (1) φορά την εβδομάδα (κατά τη διάρκεια του Σαββατοκύριακου), εσωτερικά και εξωτερικά και με τη χρήση μηχανήματος υδροβολής ή άλλου ισοδύναμου και τοποθέτηση ειδικού αντικολητικού υγρού.
- Γενικός λεπτομερής καθαρισμός δαπέδων & εσωτερικών διαδρόμων Σχολών, αφαίρεση λεκέδων και λουστράρισμα των κεντρικών διαδρόμων. Επιμελής καθαρισμός σε γωνίες, γύρω από φωτοτυπικά μηχανήματα, Η/Υ, Fax.
- Ιδιαίτερος καθαρισμός των καναλιών διανομής με πρίζες & πρίζες δικτύου (προσοχή στα σημεία των πριζών).
- Καθαρισμός στα πλακάκια, τοίχους και πόρτες των wc, στις σωληνώσεις και απομάκρυνση αλάτων από τις μπαταρίες των βρυσών με κατάλληλα καθαριστικά αλάτων.
- Πλύσιμο όλων των κάδων απορριμμάτων εσωτερικών και εξωτερικών και ανακύκλωσης.
- Καθαρισμός διακοπών και αφαίρεση αποτυπωμάτων χεριών από πόμολα, σχολαστικός τοπικός καθαρισμός τζαμιών, φωτιστικών, λαμπτήρων, πορτών, κουφωμάτων, εσωτερικών τοίχων, διαχωριστικών, μαρμάρων, περσίδων-στόρια, σώματα θέρμανσης, βιβλιοθηκών, ντουλάπια, ράφια, έπιπλα, καθίσματα, πίνακες, έδρανα, έδρανα διδασκαλίας.
- Τακτικός έλεγχος & απομάκρυνση ιστών αράχνης σε όλους τους χώρους..
- Οι χώροι των λεβητοστασιών σε όλες τις πόλεις θα καθαρίζονται κατόπιν συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.

**2. ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ**

Ο καθαρισμός των υπαίθριων χώρων του Τ.Ε.Ι. περιλαμβάνει:

**A. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ**

1. Συλλογή των απορριμμάτων και λοιπών άχρηστων υλικών, καθώς και άχρηστου οικοδομικού υλικού, κάθε μέρα, από οδούς ρείθρα, πεζοδρόμια και λοιπούς υπαίθριους χώρους, συμπεριλαμβανομένων του Δασυλλίου, των γηπέδων (μπάσκετ, τένις, βόλεϊ) καθώς και των χώρων μεταξύ των κτιριακών συγκροτημάτων.
2. Αποκομιδή απορριμμάτων από τα εξωτερικά καλάθια. Τα απορρίμματα θα διαχωρίζονται σε χαρτί, πλαστικό, γυαλί, μέταλλο και οργανικά υλικά, με ευθύνη του αναδόχου συνεργείου και τα ανακυκλώσιμα υλικά **θα μεταφέρονται στους αντίστοιχους χώρους** ανακύκλωσης.
3. Τα μη ανακυκλώσιμα υλικά (οργανικά κ.λ.π.) θα τοποθετούνται σε πλαστικούς σάκους και θα μεταφέρονται στους χώρους συγκέντρωσης (κάδους) έξω από κάθε κτίριο και σε χώρο που θα υποδειχθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Τ.Ε.Ι, ώστε να είναι εύκολη η αποκομιδή τους από τα ειδικά αυτοκίνητα μεταφοράς απορριμμάτων.
4. Για τη συλλογή των απορριμμάτων θα χρησιμοποιούνται ανθεκτικές πλαστικές σακούλες και σακούλες ανακύκλωσης για τα είδη ανακύκλωσης, οι οποίες θα αντικαθίστανται συχνά και θα μεταφέρονται στους προκαθορισμένους χώρους συγκέντρωσής τους, προκειμένου να γίνεται εύκολα και άμεσα η αποκομιδή τους από τα απορριματοφόρα οχήματα του Δήμου.
5. Τα απορρίμματα θα τοποθετούνται σε ειδικό αμαξίδιο που θα φέρει κινητά καλυπτόμενα δοχεία, στο εσωτερικό των οποίων θα τοποθετούνται πλαστικές σακούλες, οι οποίες στη συνέχεια θα αποθέτονται στους ειδικούς κάδους απορριμμάτων του αύλειου χώρου. Το προσωπικό θα είναι εφοδιασμένο με βούρτσα με ξύλινη



17PROC005738015 2017-01-27

ή μεταλλική ή πλαστική λαβή ή σαρωθρόν και συλλεκτήρα απορριμμάτων. Η αποκομιδή των απορριμμάτων θα γίνεται σύμφωνα με τους κανόνες Υγιεινής και των σχετικών νόμων για τη δημόσια υγεία και πολεοδομία.

### **B. ΜΙΑ ΦΟΡΑ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ**

Καθαριότητα των οδών με ειδικό μηχάνημα.

Καθαριότητα των εξωτερικών κάδων.

Μυοκτονία-Απεντόμωση-Απολύμανση σύμφωνα με το άρθρο 4 του παραρτήματος Β της Διακήρυξης.

### **3. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΡΙΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ:**

- Γενικός καθαρισμός π.χ. αιθουσών συνεδριάσεων, αμφιθεάτρων, εκκλησίας και λοιπών χώρων (πριν και μετά την εκδήλωση, καθ' υπόδειξη του ΤΕΙ) προκειμένου να διεξαχθούν αντίστοιχες Εκδηλώσεις ή Συνελεύσεις & Συνεδριάσεις Συλλογικών Οργάνων του ΤΕΙ.
- Το πρόγραμμα καθαριότητας των χώρων ισογείου & 1<sup>ου</sup> ορόφου του κτιρίου πολλαπλών χρήσεων θα καθορίζεται σύμφωνα με το πρόγραμμα των εκδηλώσεων που θα εκδίδεται. Η καθαριότητα των χώρων αυτών θα διενεργείται πριν και μετά το πέρας των προγραμματισμένων εκδηλώσεων (συμπεριλαμβάνονται ημέρες αργιών). Κατά τη διάρκεια των εκδηλώσεων θα διατίθεται τουλάχιστον ένα άτομο που θα επιλαμβάνεται της συνεχούς καθαριότητας των χώρων.
- Το πρόγραμμα καθαριότητας των χώρων του υπογείου, σύμφωνα με το πρόγραμμα του γυμναστηρίου.
- Ο Ιερός Ναός Τριών Ιεραρχών, εντός του χώρου του Τ.Ε.Ι., σύμφωνα με το σχετικό πρόγραμμα εκδηλώσεων, όποτε απαιτείται.
- Αίθουσες Συνεδριάσεων Οργάνων, όποτε γίνονται συνεδριάσεις, πριν τις συνεδριάσεις και μετά το τέλος αυτής, ώστε οι χώροι να είναι πάντα καθαροί.
- Αμφιθέατρα, πριν και μετά των εκδηλώσεων, καθ' υπόδειξη του ΤΕΙ.
- Καθαρισμός προαύλιων χώρων σε περίπτωση που χρησιμοποιηθούν, ως χώροι εκδηλώσεων, όποτε απαιτηθεί.

### **4. ΓΕΝΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΚΑΙ ΛΗΞΗΣ ΣΠΟΥΔΑΣΤΙΚΩΝ ΕΞΑΜΗΝΩΝ:**

- Πριν την έναρξη του κάθε εξαμήνου καθώς και μετά το τέλος των διακοπών (Χριστουγέννων, Πάσχα) θα γίνεται Γενικό Σχολαστικό Καθάρισμα όλων των χώρων.
- ΓΕΝΙΚΟ ΚΑΘΑΡΙΣΜΑ σε όλους τους χώρους του ΤΕΙ δυτικής Ελλάδας σε όλες τις πόλεις, κάθε αρχή του σπουδαστικού εξαμήνου, Χριστούγεννα, Πάσχα το οποίο θα περιλαμβάνει:
  - Γενικό και ειδικό επιμέρους πλύσιμο, επιμελές ξεσκόνισμα σε ντουλάπες, βιβλιοθήκες, ράφια, γραφεία, καθαρισμός- απολύμανση (τουαλέτες, νιπτήρες), καθαρισμός θυρών, τζαμιών παραθυρόφυλλα, περσίδων-στόρια, σώματα θέρμανσης-ψύξης, φωτιστικών, φωτοτυπικών μηχανημάτων, κλιματιστικών, κάγκελα.
  - Σχολαστικός καθαρισμός εσωτερικών και εξωτερικών υαλοπινάκων (με ιδιαίτερη προσοχή ώστε να καθαρίζονται και τα πιο δύσκολα σημεία π.χ. Συνεδριακό Κέντρο κλπ κτίρια), κλιμακοστασίων, φωταγωγών, εξωστών και πρεβαζιών.
  - Γυάλισμα δαπέδων, επίπλων, ερμαρίων, βιβλιοθηκών, πόμολα, μεταλλικών πινακίδων πορτών και γραφείων.
  - Ξεκαθάρισμα Αποθηκών, γενικός λεπτομερής καθαρισμός και απομάκρυνση άχρηστων αντικειμένων. Καθαρισμός των χώρων αρχειοθέτησης.
  - Μάζεμα & στρώσιμο των μοκετών, χαλιών κατά περίπτωση, όποτε χρειάζεται.
  - Βιολογικός Καθαρισμός: Απολύμανση-απεντόμωση-μικροβιοκτονία, τουλάχιστον δύο φορές το χρόνο κατά πρόβλεψη στις αρχές του κάθε εξαμήνου κατόπιν συνεννόησης ή όποτε άλλοτε κριθεί αναγκαίο.

### **5. Γυμναστήριο** (σύμφωνα με το ωράριο λειτουργίας του)

17PROC005738015 2017-01-27

6. Αποθήκη (σύμφωνα με το ωράριο λειτουργίας της)7. Συνεδριακό Κέντρο, Μικρά - Μεγάλα Αμφιθέατρο, Αίθουσες Συνεδριάσεων, σύμφωνα με το προγράμματά τους.8. Ιερός Ναός "Τριών Ιεραρχών", σύμφωνα με το πρόγραμμα λειτουργίας του.

9. Το ΤΕΙ διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει τον καθαρισμό όλων των χώρων του και για περισσότερες φορές από τις προαναφερόμενες καθώς επίσης έχει το δικαίωμα να ζητήσει τον καθαρισμό συγκεκριμένων χώρων μετά από εκδηλώσεις και διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης του προγράμματος εφόσον συντρέχουν λόγοι που το επιβάλλουν, όπως π.χ. εκδηλώσεις των μελών του ΤΕΙ, φιλοξενούμενων ομάδων, συλλόγων και λοιπών φορέων κ.λ.π.

10. ΑΠΟΦΡΑΞΗ: Ο ανάδοχος υποχρεούται στην απόφραξη μόνον του εσωτερικού δικτύου αποχέτευσης των κτιριακών εγκαταστάσεων του Ιδρύματος ΤΕΙ σε όλες τις πόλεις (λεκανών, νιπτήρων, σιφωνιών & εσωτερικών σωληνώσεων).

Σε περίπτωση διαπίστωσης διαρροών στις σωληνώσεις των υδραυλικών εγκαταστάσεων ή βλάβες στο αποχετευτικό σύστημα, πρέπει να αναφέρονται άμεσα στο Τμήμα Συντήρησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πληροφορικής του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας ή στην αντίστοιχη επιτροπή ελέγχου και παρακολούθησης των εργασιών καθαρισμού.

11. ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ: Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόζει αποτελεσματικό πρόγραμμα απολύμανσης – μικροβιοκτονίας. Τα φάρμακα και τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιούνται πρέπει να είναι απολυμαντικά με απορρυπαντικές ιδιότητες, κατάλληλα για χρήση σε επιφάνειες με ιδιαίτερα υψηλό μικροβιακό φορτίο, ιοκτόνο-μικροβιοκτόνο, δράση με μύκητες-βακτηρίδια, ιούς, καθ' ύψ και σπόρους μυκήτων. Δεν θα πρέπει να καταστρέφουν και να αλλοιώνουν τις επιφάνειες και τα αντικείμενα με τα οποία έρχονται σε επαφή. Θα πρέπει να είναι πλήρως βιοδιασπώμενα και απαρέγκλιτα εγκεκριμένα από τον Ε.Ο.Φ.

Επιβάλλεται να γίνονται τρεις (3) καθολικές απολυμάνσεις των χώρων για την καταπολέμηση των μικροβίων. Οι απολυμάνσεις θα πραγματοποιούνται σε χρονικά διαστήματα που το Ίδρυμα δεν βρίσκεται σε λειτουργία, δηλαδή, πριν την έναρξη της ακαδημαϊκής περιόδου και στις διακοπές εορτών Χριστουγέννων και Πάσχα. Μετά τις απολυμάνσεις με τα ειδικά απολυμαντικά που προαναφέρονται θα πρέπει ο ανάδοχος να επιδεικνύει πιστοποιητικό υλοποίησης που να αναγράφονται και τα απολυμαντικά που χρησιμοποιήθηκαν.

12. ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ: Η απεντόμωση σκοπεύει να συμβάλει στην καταπολέμηση παντός είδους ανεπιθύμητων εντόμων, η παρουσία των οποίων ενδέχεται να δημιουργήσει εστίες μόλυνσης σε κτίρια και να αποτελέσει σοβαρό κίνδυνο για το περιβάλλον και την εκπαιδευτική διαδικασία. Ο ανάδοχος θα πρέπει να χρησιμοποιεί εντομοκτόνα κατάλληλα για χρήση σε εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους, με άμεση δράση και γρήγορη έκλυση και είσοδο της δραστικής ουσίας.

Πρέπει να έχουν μεγάλη διάρκεια δράσης αλλά κυρίως μικρή οξεία τοξικότητα. Θα πρέπει απαρέγκλιτα να είναι εγκεκριμένα από τον Ε.Ο.Φ.

Χώροι εφαρμογής των απολυμάνσεων και απεντομώσεων είναι το σύνολο των κτηρίων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας σε όλες τις πόλεις. Επιβάλλεται να γίνονται απεντομώσεις τουλάχιστον 1 φορά / τρίμηνο.

13. ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ: Οι εργασίες μυοκτονίας αφορούν τη μείωση και τον έλεγχο του αριθμού των τρωκτικών και στόχο τη διατήρηση της υγιεινής και τη προστασία όλων των μελών της ακαδημαϊκής κοινότητας. Εν δυνάμει χώροι εφαρμογής είναι τα κτήρια του Ιδρύματος και οι περιβάλλοντες χώροι αυτών.

Η καταπολέμηση των τρωκτικών θα γίνει, με την τοποθέτηση δολωματικών σταθμών στους χώρους και σε σημεία τα οποία θα είναι προσεκτικά επιλεγμένα, και καθορισμένα, επισκέψιμα, τακτικά επιθεωρήσιμα, και αποτυπωμένα σε κάτοψη του χώρου.

Οι δραστικές ουσίες που θα χρησιμοποιηθούν για τη μυοκτονία θα πρέπει να έχουν την έγκριση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Σε κάθε περίπτωση οι παγίδες (δολωματικοί σταθμοί) δεν πρέπει να αποτελούν κίνδυνο για τα προϊόντα που διατηρούνται ή αποθηκεύονται στους χώρους αυτούς. Ακόμα όσο αφορά τους δολωματικούς σταθμούς θα πρέπει να έχουν τα παρακάτω χαρακτηριστικά:

- Εύκολοι στη χρήση με κλειδί ασφαλείας (οδηγία 43/93 Ε.Ε)
- Κατασκευασμένοι από ανθεκτικό πρωτογενές πλαστικό
- Διατήρηση της ελκυστικότητας του δολώματος για μεγάλο χρονικό διάστημα

**17PROC005738015 2017-01-27**

- Αποφυγή πρόσληψης δολώματος από άλλα ζώα που δεν είναι στόχος εξόντωσης • Κατάλληλη εσωτερική κατασκευή ώστε το τρωκτικό να οδηγείται κατευθείαν στο δόλωμα
  - Ιδανικό άνοιγμα οπής για όλα τα είδη τρωκτικών
  - Αποσπώμενα σκαφάκια για εύκολο καθαρισμό από τα υπολείμματα του δολώματος
  - Ειδική βάση για εύκολη απομάκρυνση του δολωματικού σταθμού για τον καθαρισμό της θέσεώς του
- Να υλοποιείται ανά 3μηνο στα κτίρια ενώ στους εξωτερικούς χώρους τουλάχιστον 2 φορές τον μήνα.

- ❖ Γενικά, θα πρέπει να υπάρχει δυνατότητα υλοποίησης έκτακτων απολυμάνσεων, απεντομώσεων, μυοκτονιών ανάλογα με τις ανάγκες και τις έκτακτες περιπτώσεις που τυχόν προκύψουν. Να τηρείται αρχείο υλοποίησης των παραπάνω ενεργειών τόσο από τον ανάδοχο όσο και από τα την επιτροπή ελέγχου που θα ορίζεται από την διοίκηση του Ιδρύματος ( μια σε κάθε πόλη).

- Ειδικά για τις εγκαταστάσεις του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στην πόλη του Μεσολογγίου, η απολύμανση, απεντόμωση και μυοκτονία θα πραγματοποιείται ως εξής:

**1. Πολυδύναμη**

1. Χώροι Γραφείων – καθαριότητα, απολύμανση, μυοκτονία, απεντόμωση (έρποντα, σφήκες, μέλισσες).
2. Λεβητοστάσιο - καθαριότητα 1/τρίμηνο, απολύμανση, μυοκτονία, απεντόμωση (έρποντα, σφήκες, μέλισσες)
3. Χώρος Ψυκτικών Μηχανημάτων (εξωτερικός) (καθαριότητα 1/τρίμηνο, μυοκτονία)
4. Χώρος Πινάκων Ρεύματος - καθαριότητα, απολύμανση, μυοκτονία, απεντόμωση (έρποντα, σφήκες, μέλισσες).
5. Μηχανοστάσιο Ασανσέρ - καθαριότητα 1/τρίμηνο, απολύμανση, μυοκτονία, απεντόμωση (έρποντα, σφήκες, μέλισσες).

**2. Εστίες**

1. Λεβητοστάσιο - καθαριότητα 1/τρίμηνο, απολύμανση, μυοκτονία, απεντόμωση (έρποντα, σφήκες, μέλισσες).

**3. Κτίριο Αγγλικών**

1. Υποσταθμός - Χαμηλή Τάση / καθαριότητα 1/τρίμηνο, απολύμανση, μυοκτονία, απεντόμωση (έρποντα, σφήκες, μέλισσες).
2. Λεβητοστάσιο - καθαριότητα 1/τρίμηνο, απολύμανση, μυοκτονία, απεντόμωση (έρποντα, σφήκες, μέλισσες).

**4. Κτίριο Παλαιάς διοίκησης**

1. Λεβητοστάσιο - καθαριότητα 1/τρίμηνο, απολύμανση, μυοκτονία, απεντόμωση (έρποντα, σφήκες, μέλισσες).

**5. Κτίριο Αμφιθεάτρου**

1. Λεβητοστάσιο - καθαριότητα 1/τρίμηνο, απολύμανση, μυοκτονία, απεντόμωση (έρποντα, σφήκες, μέλισσες).

**6. Κτίριο ΜΥΠ**

**17PROC005738015 2017-01-27**

Γ. Λεβητοστάσιο - καθαριότητα 1/τρίμηνο, απολύμανση, μυοκτονία, απεντόμωση (έρποντα, σφήκες, μέλισσες).

**7. Κτίριο ΣΔΟ**

1. Λεβητοστάσιο - καθαριότητα 1/τρίμηνο, απολύμανση, μυοκτονία, απεντόμωση (έρποντα, σφήκες, μέλισσες).

2. Μηχανοστάσιο ασανσέρ - καθαριότητα 1/τρίμηνο, απολύμανση, μυοκτονία, απεντόμωση (έρποντα, σφήκες, μέλισσες).

3. Χώροι κλιματιστικών μονάδων - ταράτσα (απεντόμωση σφήκες-μέλισσες)

**8. Ανόμενο Τ.Υ.** - καθαριότητα 1/τρίμηνο, απολύμανση, μυοκτονία, απεντόμωση (έρποντα, σφήκες, μέλισσες).

**9. Κτίριο Τμήματος Υδατοκαλλιεργειών****10. Κτίριο πρώην ΘΕΚΑ**

Η συχνότητα για τα υπόλοιπα πλην καθαριότητας θα καθοριστεί με βάση τα συγκεκριμένα φάρμακα που χρησιμοποιούνται.

- ✓ Για τη διεκπεραίωση των εργασιών απολύμανση, μυοκτονία και απεντόμωση θα επικοινωνείτε με το Γραφείο Περίθαλψης & Κοινωνικής Μέριμνας του Τ.Ε.Ι Δυτικής Ελλάδας, κ. Αναστασοπούλου Ιωάννα, τηλ. 2610 369.129.

**ΑΡΘΡΟ 5****ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

**A.** Ο ανάδοχος υποχρεούται:

1. Να διαθέτει τον κατάλληλο μηχανικό εξοπλισμό για τον καθαρισμό και την απολύμανση των κτιρίων. Τα υλικά καθαριότητας που θα χρησιμοποιούνται θα πρέπει να είναι άριστης ποιότητας και χημικώς ελεγμένα.

Για την απρόσκοπτη παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών, απαιτείται κατ' ελάχιστο ο παρακάτω ενδεικτικός εξοπλισμός, ο οποίος θα πρέπει να είναι καινούργιος, αμεταχειρίστος και κατασκευασμένος με τις τελευταίες επιστημονικές εξελίξεις.

- Ανυψωτικό μηχάνημα με καλάθι για τον καθαρισμό εξωτερικών υαλοπινάκων όλων των κτιριακών συγκροτημάτων.

- Μηχανοκίνητο σάρωθρο.

- Αυτοκινούμενο πλύσης δαπέδων.

- Πιεστικό μηχάνημα υψηλής απόδοσης.

- Μηχανές απορρόφησης σκόνης & νερού για τον καθαρισμό των γραφείων.

- Μηχανή απόφραξης εσωτερικού δικτύου αποχέτευσης.

- Ηλεκτρικές σκούρες επαγγελματικού τύπου.

- Επαγγελματικά τροχήλατα καρότσια με διπλούς και μονούς κουβάδες με καλάθι απορριμμάτων με καθαριστικά εργαλεία – εξαρτήματα, διαφορετικούς για γραφεία – κοινόχρηστους χώρους – w.c..

- Κλειστά τροχήλατα καρότσια για μεταφορά απορριμμάτων στο χώρο τελικής συλλογής – αποκομιδής.

- Σκεύη και υλικά καθαρισμού και συσκευασίας (φαράσια διαφορετικά για εσωτερικούς & εξωτερικούς χώρους. Απορρυπαντικά/Καθαριστικά/ Απολυμαντικά: δαπέδων, τοίχων, επιφανειών, νιπτήρων & ειδών υγιεινής, τζαμιών, καθρεπτών, Απορρυπαντικά/Καθαριστικά δύσκολων ρίπων, χλωρίνη, σακούλες πλαστικές απορριμμάτων μεγάλες και μικρές υψηλής αντοχής, απαραίτητως πρώτης ποιότητας, φιλικά για τον άνθρωπο και το περιβάλλον, σακούλες για τα είδη ανακύκλωσης τα οποία απαραίτητως θα έχουν τις απαιτούμενες

17PROC005738015 2017-01-27

άδειες των Υγειονομικών και λοιπά αρχών, σφουγγαράκια με σύρμα για τρίψιμο νιπτήρων, μεταλλικών επιφανειών & ειδών υγιεινής, σκάλα, λάστιχα, μπαλαντέζες.

Ο ανάδοχος δύναται να αποθηκεύει τον εξοπλισμό του για την εκτέλεση των εργασιών καθαρισμού, σε ειδικούς αντίστοιχους χώρους που θα υποδείξει το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.

2. Τα μηχανήματα καθαρισμού πρέπει να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση από άποψη λειτουργίας και να είναι όσο το δυνατόν αθόρυβα.

3. Τα υλικά καθαρισμού και απολύμανσης που θα χρησιμοποιούνται θα πρέπει να είναι άριστης ποιότητας και χημικώς ελεγχμένα. Τα προϊόντα καθαρισμού θα πρέπει να είναι καταχωρημένα στο μητρώο απορρυπαντικών και καθαριστικών προϊόντων του Γενικού Χημείου του Κράτους. Τα προϊόντα καθαρισμού θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων (ΕΟΦ) και να φέρουν τον αριθμό αδείας κυκλοφορίας τους. Τα απορρυπαντικά και απολυμαντικά προϊόντα δεν πρέπει να αναδύουν δυσάρεστες ή έντονες οσμές. Τα απορρυπαντικά και απολυμαντικά προϊόντα δεν θα πρέπει να προκαλούν φθορές βραχυχρόνια και μακροχρόνια στις εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό του Ιδρύματος.

4. Τα πόμολα θα καθαρίζονται με αλκοολούχο διάλυμα περιεκτικότητας 70% ακλοόλ (οινόπνευμα-σύμφωνα με τις οδηγίες του Υπουργείου).

5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τα πλέον αναγκαία σκεύη, εργαλεία και υλικά καθαρισμού, απαραίτητως να είναι πρώτης ποιότητας και πλέον κατάλληλα, να μην προκαλούν φθορές στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του ΤΕΙ και να έχουν απολυμαντική δράση όπου χρειάζεται. Τα υλικά καθαρισμού θα πρέπει να είναι εξειδικευμένα για κάθε είδους επιφάνεια (wc, τοίχους, πόρτες, δάπεδα, υαλοπίνακες, καθαριστικά αλάτων κλπ), άριστης ποιότητας και να είναι σύμφωνα με τους όρους τήρησης της Υγιεινής, τόσο για τους χρήστες όσο και για τους εργαζόμενους στην καθαριότητα, με εγκεκριμένα πιστοποιητικά. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί και να διαθέτει χωριστά υλικά με άλλο χρωματισμό για κάθε χρήση (π.χ. γραφείων, κοινόχρηστων χώρων, χώρων υγιεινής κλπ). Η χρήση των απορρυπαντικών θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες χρήσης του κάθε προϊόντος.

Το ΤΕΙ θα έχει το δικαίωμα να ελέγχει στο Γενικό Χημείο του Κράτους ή τον ΕΟΦ την ποιότητα των χρησιμοποιούμενων υλικών και ο ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται προς τις παρατηρήσεις και να αντικαθιστά τα υλικά που προκαλούν φθορές. Όλα τα είδη και υλικά καθαρισμού και απολύμανσης, όπως σκούπες, σφουγγαρίστρες, ξεσκονόπανα, vetex, παρκετέζες, φαράσια, κουβάδες, σακούλες, διάλυμα δαπέδου, πόμολων, γραφείων, επίπλων, τζαμιών κ.λπ. βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.

6. Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί δικές του προειδοποιητικές πινακίδες κατά τη διάρκεια της καθαριότητας των χώρων, έτσι ώστε να αποφεύγονται ατυχήματα.

7. Να χρησιμοποιεί προσωπικό ειδικευμένο & έμπειρο, υγιές, άριστο στο είδος του, άψογο, από πλευράς συμπεριφοράς, απέναντι σε τρίτους και στο προσωπικό της Υπηρεσίας και το οποίο να τηρεί πιστά τις εντολές των αρμοδίων οργάνων και τον κανονισμό λειτουργίας του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας. Οι εργαζόμενοι θα φέρουν ειδική ομοιόμορφη αμφίεση με τη σήμανση του Αναδόχου και του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας. Θα φέρουν πλαστικοποιημένη κάρτα αναγνώρισης – ταυτοπροσωπίας που θα φέρει τα παρακάτω στοιχεία: (Διακριτικό τίτλο: Υπηρεσία παροχής εργασίας καθαριότητας στο ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας- πόλη ...../Ανάδοχος...../Ονοματεπώνυμο ...../Φωτογραφία).

8. Τυχόν απουσία ατόμων θα πρέπει αυθημερόν να καλύπτεται, άλλως σε περίπτωση που απασχολούνται λιγότερα άτομα, θα γίνεται αντίστοιχη περικοπή της αμοιβής.

Εφόσον καταστεί ανάγκη θα πρέπει να έχει την δυνατότητα αύξησης του εργαζόμενου προσωπικού ή να διαθέτει άμεσα συνεργεία καθαρισμού, ώστε να αντιμετωπίζονται ανά πάσα στιγμή απρόβλεπτες και έκτακτες ανάγκες καθαριότητας.

9. α) Να διαθέτει τουλάχιστον τρία (3) άτομα από **7:00 π.μ. μέχρι 20:00 μ.μ.** καθημερινά, τα οποία θα παρέχουν υπηρεσίες και θα επιμελούνται την καθαριότητα όλων των κτιρίων (αιθουσών και κοινόχρηστων χώρων) για τις εγκαταστάσεις του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στην πόλη της Πάτρας.

β) Αντίστοιχα να διαθέτει τουλάχιστον ένα (1) άτομο σε κάθε πόλη Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο, Αμαλιάδα, από **7:00 π.μ. μέχρι 20:00 μ.μ.** καθημερινά, το οποίο θα επιμελείται την καθαριότητα των αντίστοιχων κτιρίων και κοινόχρηστων χώρων, στις αντίστοιχες πόλεις – κτιριακές εγκαταστάσεις του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.

γ) Να διαθέτει συνεργεία καθαρισμού ανά πάσα στιγμή, για να αντιμετωπίζονται απρόβλεπτες και έκτακτες ανάγκες καθαριότητας, που τυχόν προκύψουν, κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

10. Να έχει την ευθύνη για κάθε ζημιά που θα προξενηθεί στο Τ.Ε.Ι., από το προσωπικό που απασχολεί για τον καθαρισμό και υποχρεούται να την αποκαταστήσει με δικά του έξοδα. Είναι υποχρεωμένος να διασφαλίσει την ποιότητα προσφοράς υπηρεσίας καθαρισμού και την ασφάλεια των χώρων του Ιδρύματος.

## 17PROC005738015 2017-01-27

**11.** Να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφαλή διεξαγωγή της εργασίας καθαρισμού και καθίσταται υπεύθυνος στην περίπτωση που προκληθούν εργατικά ατυχήματα στους εργαζομένους που απασχολεί. Να συμμορφώνεται και να εφαρμόζει τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν.3863/2010 σε σχέση με την υγεία και ασφάλεια εργασίας καθώς και κάθε άλλη σχετική νομοθεσία, ώστε να διασφαλίζεται κατά πάντα χρόνο η προστασία της υγείας και της ασφάλειας του προσωπικού του, των σπουδαστών, των εργαζόμενων στην Υπηρεσία και τρίτων.

Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά αστικά και ποινικά υπεύθυνος σε περίπτωση τραυματισμού ή ζημιάς που προκαλείται στο προσωπικό του ή σε τρίτους από τις δραστηριότητές του. Σε κάθε περίπτωση, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει επίσημα την Υπηρεσία για το συμβάν, τα αίτια και τις ενέργειες αποκατάστασης και αποφυγής επανάληψης. Το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας δεν φέρει απολύτως καμία ευθύνη και ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος αστικά και ποινικά σύμφωνα με τις διατάξεις των οικείων νόμων. Στους χώρους όπου υπάρχουν ηλεκτρομηχανολογικές και ηλεκτρονικές εγκαταστάσεις, ο καθαρισμός τους θα γίνεται πάντοτε με την υπόδειξη και την εποπτεία των αντίστοιχων για τους χώρους αυτούς υπαλλήλων.

**12.** Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 4144/2014 & της παρ. 5 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016.

**13.** Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή, καταβολή των νομίμων αποδοχών, τήρηση του νομίμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, τήρηση όρων υγιεινής και ασφαλείας των εργαζόμενων κ.λπ. και να τηρεί τις Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας για το προσωπικό που προσλαμβάνει.

Σε περίπτωση μη τήρησης των παραπάνω, η σύμβαση θα καταγγέλλεται άμεσα.

**14.** Να εξασφαλίζει τα άτομα που προσλαμβάνει να έχουν τις νόμιμες προϋποθέσεις για την εργασία που του αναθέτουν και να γνωρίζουν την Ελληνική Γλώσσα. Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών θα πρέπει να διαθέτουν άδεια παραμονής, νόμιμη κάρτα εργασίας στην Ελλάδα.

**15.** Να συμμορφώνεται αυτός και το προσωπικό του, στις εντολές των επιτροπών ελέγχου & παρακολούθησης για την τήρηση των όρων της σύμβασης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στο ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας σε όλες τις πόλεις σε κάθε θέμα που έχει σχέση με τις εκτελούμενες εργασίες και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις για τυχόν παράλειψη ή πλημμελή εργασία που θα παρατηρείται και θα γνωστοποιείται σ' αυτόν.

**16.** Να έρχεται σε επαφή ο ίδιος ή ο εκπρόσωπός του ή ο ορισμένος επόπτης καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας της Υπηρεσίας με τα αρμόδια όργανα για την επίλυση των προβλημάτων που ανακύπτουν.

**17.** Να φροντίζει για την τακτοποίηση των θρανίων και των καθισμάτων εντός των αιθουσών αίθουσες διδασκαλίας και των εργαστηρίων.

**18.** Να φροντίζει για την περισυλλογή καθισμάτων και επίπλων από τον κεντρικό διάδρομο και άλλους χώρους και συγκέντρωσή τους σε χώρο που θα τους υποδείξει το ΤΕΙ. των θρανίων και των καθισμάτων εντός των αιθουσών αίθουσες διδασκαλίας και των εργαστηρίων

**19.** Να παρακολουθεί το προσωπικό του εάν εκτελεί τα καθήκοντά του σύμφωνα με τη σύμβαση και να το εφοδιάζει σύμφωνα με τα απαιτούμενα για τον καθαρισμό υλικά.

**20.** Να επισκέπτεται ο ίδιος, ή ο εκπρόσωπός του ή ο ορισμένος επόπτης, όλους τους χώρους για επιθεώρηση, προκειμένου να παρεμβαίνει και να ενεργεί άμεσα σε περίπτωση αντιμετώπισης έκτακτης ρύπανσης. Προς τούτο ο Ανάδοχος, υποχρεούται να συνδράμει με μέσα, εξοπλισμό και προσωπικό για την αντιμετώπιση κάθε σχετικής έκτακτης ανάγκης.

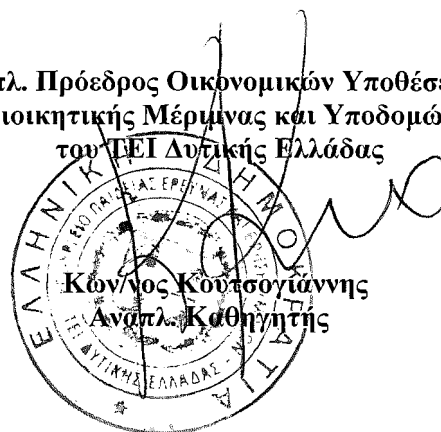
**Β.** Η επίβλεψη και διαπίστωση της εκτέλεσης των εργασιών από τον ανάδοχο και της πιστής εφαρμογής των όρων της υπογραφείσας Σύμβασης θα γίνεται από τις αντίστοιχες επιτροπές παρακολούθησης για την καλή εκτέλεση & τήρηση των όρων της υπογραφείσας σύμβασης καθαριότητας, που ορίζονται με σχετικές αποφάσεις του ΤΕΙ. Οι Επιτροπές του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας έχουν το δικαίωμα αφενός να αξιώσουν την απομάκρυνση κάθε μέλους του προσωπικού του αναδόχου, αν αυτός δείξει ολιγωρία ή δεν πειθαρχεί στις εντολές και κατευθύνσεις της και αφετέρου να καταγγείλουν τη σύμβαση σε περίπτωση που διαπιστώσουν παραβάσεις των διατάξεων του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 4144/2014 & της παρ. 5 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016, κατά τη διάρκεια υλοποίησης της παροχής υπηρεσιών καθαριότητας.

17PROC005738015 2017-01-27

**ΑΡΘΡΟ 6****ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

- 1.** Η Υπηρεσία είναι υποχρεωμένη να παρέχει δωρεάν στον Ανάδοχο:
- α) Το απαιτούμενο για τον καθαρισμό νερό από τα υπάρχοντα δίκτυα ύδρευσης.
  - β) Το απαιτούμενο ηλεκτρικό ρεύμα για τα μηχανήματά του, από το ηλεκτρικό δίκτυο της Υπηρεσίας.
  - γ) Περιορισμένο αποθηκευτικό χώρο για την φύλαξη των μέσων, υλικών και εργαλείων που χρησιμοποιούνται στην παρούσα εργολαβία, καθώς και για αποδυτήρια του προσωπικού του.
  - δ) Χαρτί Υγείας, Χειροπετσέτες και υγρό κρεμοσάπουνο, όπου θα προμηθεύονται μία φορά το μήνα από την Αποθήκη του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στην Πάτρα, κατά τις ώρες λειτουργίας της σύμφωνα με το πρόγραμμά της και θα το διοχετεύουν στα γραφεία, εργαστήρια, τουαλέτες και όπου αλλού κρίνεται απαραίτητο για την καθαριότητα και υγιεινή του Ιδρύματος.
- 2.** Η Υπηρεσία είναι υποχρεωμένη για την επίβλεψη και διαπίστωση της εκτέλεσης των εργασιών και της πιστής εφαρμογής των όρων της υπογραφείσας σύμβασης, θα γίνεται από τις αντίστοιχες επιτροπές παρακολούθησης για την καλή εκτέλεση & τήρηση των όρων της υπογραφείσας σύμβασης καθαριότητας. Οι Επιτροπές του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας έχουν το δικαίωμα αφενός να αξιώσουν την απομάκρυνση κάθε μέλους του προσωπικού του αναδόχου, αν αυτός δείξει ολιγωρία ή δεν πειθαρχεί στις εντολές και κατευθύνσεις της και αφετέρου να καταγγείλουν τη σύμβαση σε περίπτωση που διαπιστώσουν παραβάσεις των διατάξεων του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 4144/2014 & της παρ. 5 του άρθρου 18 του Ν. 4412/2016, κατά τη διάρκεια υλοποίησης της παροχής υπηρεσιών καθαριότητας.
- 3.** Οι Επιτροπές του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας αντίστοιχα για κάθε πόλη, θα συντάσσουν Βεβαίωση Καλής Εκτέλεσης των εργασιών, με τη λήξη κάθε δεδουλευμένου μήνα, σύμφωνα με τους όρους της υπογραφείσας σύμβασης, η οποία θα προωθείται στην Οικονομική Υπηρεσία του ΤΕΙ μέσω Πρωτοκόλλου, προκειμένου να εξοφληθεί ο ανάδοχος.

**Ο Αναπλ. Πρόεδρος Οικονομικών Υποθέσεων,  
Διοικητικής Μέριμνας και Υποδομών  
του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας**



17PROC005738015 2017-01-27

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ

## Γ1 ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Α

ΠΡΟΣ <sup>(1)</sup> :							
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης <sup>(2)</sup> :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός :			Αριθ:	TK :
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο υ (E-mail):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις <sup>(3)</sup>, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

α) Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης, της οποίας έλαβα γνώση και ειδικότερα ως προς τις Τεχνικές Προδιαγραφές και αποδέχομαι ανεπιφύλακτα τους όρους της.

β)- Δεν έχει αποκλεισθεί η συμμετοχή μου σε διαγωνισμούς για προμήθειες ή παροχή υπηρεσιών προς το Δημόσιο & ΝΠΔΔ, -Δεν έχω αποκλεισθεί τελεσίδικα από κάποια άλλη Δημόσια Υπηρεσία, ΝΠΔΔ, γιατί δεν εκπλήρωσα τις συμβατικές μου υποχρεώσεις.

-Δεν έχω αποκλεισθεί από δημόσιες συμβάσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 153 του Ν. 4281/2014 & του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016 και δεν μου έχει επιβληθεί οποιοδήποτε πρόστιμο αναφορικά με την τήρηση & εφαρμογή των διατάξεων της ασφαλιστικής & εργατικής νομοθεσίας.

Ημερομηνία: .././20...

Ο – Η Δηλών

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.



17PROC005738015 2017-01-27

## Γ2 ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Β

ΠΡΟΣ <sup>(1)</sup> :							
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης <sup>(2)</sup> :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός :			Αριθ:	TK :
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο v (E-mail):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις <sup>(3)</sup>, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

1. Δεν υπάρχει εις βάρος μου τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

- συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ. 42),
- δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22<sup>ης</sup> Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003 σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,
- απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σελ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α'48),
- τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13<sup>ης</sup> Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002 σ.3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,
- νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της /25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α'166),

## 17PROC005738015 2017-01-27

- παιδική εργασία και άλλες μορφές
- εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του συμβουλίου της 5<sup>ης</sup> Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάστασή της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ.1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).

2. για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας, δόλιας χρεοκοπίας,

3. για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.

4. Δηλώνω ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς μου δεν τελώ:

➤ Σε κάποια από τις αναφερόμενες στην περίπτωση (2) του εδ. α' της παρ.2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007 καταστάσεις, δηλαδή σε πτώχευση ή σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης ή ανάλογη κατάσταση που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία, που προβλέπεται από τις διατάξεις της χώρας του υποψηφίου.

5. Δηλώνω ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς μου είμαι:

α) ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις μου, που αφορούν εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και β) φορολογικά ενήμερος ως προς τις φορολογικές μου υποχρεώσεις.

6. Δηλώνω ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς μου είμαι εγγεγραμμένος στο οικείο επιμελητήριο.

7. Δηλώνω ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς μου δεν τελώ σε κάποια από τις αναφερόμενες στην περ. (2) του εδ. γ' της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007 καταστάσεις, δηλαδή υπό κοινή εκκαθάριση ή ειδική εκκαθάριση και, επίσης ότι δεν τελώ υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης.

8. Δηλώνω ότι δεν έχω διαπράξει επαγγελματικό παράπτωμα συναφές με το αντικείμενο του διαγωνισμού ή σε σχέση με την επαγγελματική μου ιδιότητα που αποδεδειγμένως διαπιστώθηκε με οποιοδήποτε μέσο διαθέτει η αναθέτουσα αρχή.

9. Δηλώνω ότι δεν καταδικάστηκα βάσει δικαστικής απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου, σύμφωνα με τις διατάξεις της χώρας όπου εκδόθηκε η απόφαση και η οποία διαπιστώνει αδίκημα που αφορά την επαγγελματική διαγωγή μου.

10. Δεν έχω κριθεί ποτέ από αρμόδιο όργανο ένοχος ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή πληροφοριών που μου ζητήθηκε από τις Αναθέτουσες Αρχές σχετικά με την ανταπόκρισή μου σε κριτήρια ποιοτικής επιλογής μου.

11. Δεν έχει επιβληθεί η δεύτερη κύρωση από τους ελεγκτικούς μηχανισμούς του ΣΕΠΕ και του ΙΚΑ ΕΤΑΜ λόγω παραβάσεων που αφορούν την αδήλωτη εργασία, την παράνομη απασχόληση αλλοδαπών ή λόγω παραβάσεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας (άρθρο 68 του Ν. 3863/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

Ημερομηνία: ..../20...

Ο – Η Δηλών

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

17PROC005738015 2017-01-27

**Γ3 ΥΠΕΥΘΥΝΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΩΝ**

Παρακαλούμε όπως καταθέσετε Υπεύθυνες Δηλώσεις όπως αναφέρονται στο άρθρο 3.3 «Τεχνικές Δυνατότητες», της παρούσας Διακήρυξης.

17PROC005738015 2017-01-27

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ (1/2017)  
ΤΟΥ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Δηλώνω την παρακάτω προσφερόμενη τιμή καθαριότητας:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ..... (όπως αναγράφονται στο παράρτημα Β της προκήρυξης)	Εμβαδό v m2	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ/ (ΑΝΑ ΠΟΛΗ) *	ΜΗΝΙΑΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΚΑΤΑ ΑΤΟΜΟ** Χωρίς ΦΠΑ	ΜΗΝΙΑΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ (ΑΝΑ ΠΟΛΗ)*** Χωρίς ΦΠΑ
1.	Εσωτερικοί χώροι κτιρίων ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στην πόλη .....				
	Μικτές αποδοχές προσωπικού με 8ωρη απασχόληση				
	Μικτές αποδοχές προσωπικού με 6ωρη απασχόληση				
	Μικτές αποδοχές προσωπικού με 4ωρη απασχόληση				
	Εισφορές ΙΚΑ εργοδότη Κόστος επιδόματος αδείας (περιλαμβανομένων και εισφορών ΙΚΑ του εργοδότη) Κόστος δώρων Πάσχα - Χριστουγέννων (περιλαμβανομένων και εισφορών ΙΚΑ του εργοδότη)				
2	Εξωτερικοί χώροι κτιρίων ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στην πόλη .....				
	Μικτές αποδοχές προσωπικού με 8ωρη απασχόληση				
	Μικτές αποδοχές προσωπικού με 6ωρη απασχόληση				
	Μικτές αποδοχές προσωπικού με 4ωρη απασχόληση				
	Εισφορές ΙΚΑ εργοδότη Κόστος επιδόματος αδείας (περιλαμβανομένων και εισφορών ΙΚΑ του εργοδότη) Κόστος δώρων Πάσχα - Χριστουγέννων (περιλαμβανομένων και εισφορών ΙΚΑ του εργοδότη)				
	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ.....				
3	Κόστος αναλωσίμων υλικών καθαρισμού, απολύμανσης, εξοπλισμού & τεχνικών μέσων (σάκοι απορριμμάτων, απορρυπαντικά, κλπ) ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στην πόλη.....				
4	ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ (Να αναφερθούν αναλυτικά και να τεκμηριωθούν κατά την κρίση κάθε υποψηφίου αναδόχου ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στην				

17PROC005738015 2017-01-27

37

	πόλη .....				
5	Εργολαβικό κέρδος				ΜΗΝΙΑΙΟ:
6	Νόμιμες κρατήσεις επί της αξίας τιμολογίου				ΜΗΝΙΑΙΕΣ:
7	ΣΥΝΟΛΑ ΚΑΘΑΡΩΝ ΑΞΙΩΝ (άνευ Φ.Π.Α.)				
8	ΣΥΝΟΛΑ ΑΞΙΩΝ (με Φ.Π.Α.)				

❖ Μηνιαία αποζημίωση ανά πόλη

Το ποσόν της **μηνιαίας αποζημίωσης** για την καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας, θα είναι σύμφωνα με την από ..... κατατεθείσα προσφορά της εταιρείας και συγκεκριμένα:

<b>ΠΑΤΡΑ όλων των κτιρίων:</b>	μηνιαίο ποσό .....	€ χωρίς ΦΠΑ, .....	€ με ΦΠΑ
<b>ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ:</b>	μηνιαίο ποσό .....	€ χωρίς ΦΠΑ, .....	€ με ΦΠΑ.
<b>ΑΝΤΙΡΡΙΟ:</b>	μηνιαίο ποσό .....	€ χωρίς ΦΠΑ, .....	€ με ΦΠΑ.
<b>ΑΙΓΙΟ:</b>	μηνιαίο ποσό .....	€ χωρίς ΦΠΑ, .....	€ με ΦΠΑ.
<b>ΠΥΡΓΟΣ:</b>	μηνιαίο ποσό .....	€ χωρίς ΦΠΑ, .....	€ με ΦΠΑ.
<b>ΑΜΑΛΙΑΔΑ:</b>	μηνιαίο ποσό .....	€ χωρίς ΦΠΑ, .....	€ με ΦΠΑ.

❖ Σύνολο για ένα μήνα

**Συνολικό μηνιαίο ποσό χωρίς ΦΠΑ .....** € για την καθαριότητα όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας, στις πόλεις Πάτρα, Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο, Αμαλιάδα.  
**Συνολικό μηνιαίο ποσό με ΦΠΑ .....** € για την καθαριότητα όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας, στις πόλεις Πάτρα, Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο, Αμαλιάδα.

❖ Σύνολο για ένα μήνα Μάρτιο 2017 & έναν επιπλέον μήνα Απρίλιο 2017, σε περίπτωση προαίρεσης  
**Σύνολο για ένα μήνα Μάρτιο 2017 & έναν επιπλέον μήνα Απρίλιο 2017 σε περίπτωση προαίρεσης, χωρίς ΦΠΑ** ..... € για την καθαριότητα όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας, στις πόλεις Πάτρα, Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο, Αμαλιάδα.  
**Σύνολο για ένα μήνα Μάρτιο 2017 & έναν επιπλέον μήνα Απρίλιο 2017 σε περίπτωση προαίρεσης, με ΦΠΑ** ..... € για την καθαριότητα όλων των κτιριακών εγκαταστάσεων και των εξωτερικών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας, στις πόλεις Πάτρα, Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο, Αμαλιάδα.

\* Σύμβαση Εργασίας,, ημέρες εργασίας & ώρες εργασίας, κτίριο, τ.μ. καθαρισμού ανά άτομο. Για κάθε εργαζόμενο, θα συνταχθεί πίνακας με αναλυτικά στοιχεία υπολογισμού μισθοδοσίας (αποδοχές, επιδόματα, κόστος αντικατάστασης και όποια απολαβή δικαιούται σύμφωνα με τη νομοθεσία).

\*\* Ο ακριβής τρόπος υπολογισμού των επί μέρους στοιχείων μηνιαίου κόστους υποβάλλεται χωριστά για κάθε εργαζόμενο,.

\*\*\* Υπολογίζεται η μηνιαία δαπάνη, χωρίς ΦΠΑ, ανά πόλη.

α) Θα υπάρχουν διαθέσιμα τουλάχιστον τρία (3) άτομα από **7:00 π.μ. μέχρι 20:00 μ.μ. καθημερινά**, τα οποία θα παρέχουν υπηρεσίες και θα επιμελούνται την καθαριότητα όλων των κτιρίων (αιθουσών και κοινόχρηστων χώρων) για τις εγκαταστάσεις του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στην πόλη της Πάτρας.

β) Αντίστοιχα θα υπάρχουν διαθέσιμα τουλάχιστον πέντε (5) άτομα, ένα άτομο σε κάθε πόλη (Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο, Αμαλιάδα), από **7:00 π.μ. μέχρι 20:00 μ.μ. καθημερινά**, τα οποία θα επιμελούνται την καθαριότητα των αντίστοιχων κτιρίων (αιθουσών και κοινόχρηστων χώρων) στις αντίστοιχες εγκαταστάσεις του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.

Πάτρα .....

Ο Διαγωνιζόμενος Ονομ/μο – Υπογραφή

17PROC005738015 2017-01-27

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΕΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Όνομασία Τράπεζας .....

Κατάστημα .....

(Δ/ση οδός -αριθμός ΤΚ fax ) .....

Ημερομηνία έκδοσης .....

ΕΥΡΩ **773,00 €**

Προς

ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΜΙΣΘ/ΣΙΑΣ- ΑΠΟΖ/ΣΕΩΝ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ &amp; ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 1

26334 ΠΑΤΡΑ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡ. .... ΕΥΡΩ **773,00 €**

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ **επτακοσίων εβδομήντα τριών ευρώ «773,00€»**, υπέρ της εταιρείας .....  
 Δ/ση ..... δια τη συμμετοχή της εις το διενεργούμενο διαγωνισμό στις **7/2/2017 για την παροχή υπηρεσιών Καθαριότητας των κτιρίων και των εξωτερικών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα-Μεσολόγγι-Αντίρριο-Αίγιο-Πύργο-Αμαλιάδα, για ένας μήνα Μάρτιο 2017, με δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον μήνα Απρίλιο 2017**, σύμφωνα με την αριθμ. **1/2017 Διακήρυξη**.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από την συμμετοχή εις τον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

. Η παρούσα ισχύει μέχρι την **επιστροφή της από το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας**.

(ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ)

Βεβαιώνεται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.-

17PROC005738015 2017-01-27

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Όνομασία Τράπεζας .....

Κατάστημα .....

(Δ/νση οδός -αριθμός TK fax ) .....

Ημερομηνία έκδοσης .....

ΕΥΡΩ. ....

Προς

ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΜΙΣΘ/ΣΙΑΣ- ΑΠΟΖ/ΣΕΩΝ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ &amp; ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 1

26334 ΠΑΤΡΑ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ. .... ΕΥΡΩ .....

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσας εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.

.....(και ολογράφως) ..... στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας, υπέρ της εταιρείας .....Δ/νση.....για την καλή

εκτέλεση από αυτήν των όρων της που υπέγραψε μαζί σας για την **παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων και των εξωτερικών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα, Μεσολόγγι, Αντίρριο, Αίγιο, Πύργο και Αμαλιάδα, για ένα μήνα Μάρτιο 2017, με δικαίωμα προαίρεσης για ένα επιπλέον μήνα Απρίλιο 2017**, σύμφωνα με την αριθμ. 1/2017 Διακήρυξη, το οποίο ποσόν καλύπτει το 5% της συμβατικής προ Φ.Π.Α. αξίας .....ΕΥΡΩ αυτής.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι η Αναθέτουσα Αρχή να την επιστρέψει, οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει καμιά ισχύ.

Βεβαιώνεται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

17PROC005738015 2017-01-27