



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ
(Τ.Ε.Ι.) ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΑΡΙΘΜ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 03
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ/ΔΟΥ 16378
ΠΑΤΡΑ 7-4-2014

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

Τμήμα Μισθοδοσίας Αποζημίωσης Προμηθειών & Περιουσίας

Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 1
263 34 ΠΑΤΡΑ

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Ξ Η

Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού

Τίτλος: «Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων σε χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι».

Κριτήριο κατακύρωσης : Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά

ΤΜΗΜΑ 1: Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στην ΠΑΤΡΑ, προϋπολογισμού 34.317,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

ΤΜΗΜΑ 2: Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στο ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ, προϋπολογισμού 19.944,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Συνολικός Προϋπολογισμός 54.261,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ

Ημερομηνία διενέργειας: 29 Απριλίου 2014 ημέρα Τρίτη.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΗΡΟΦΟΡΙΕΣ - Συνοπτικά Στοιχεία ΠΜΑ

Αναθέτουσα Αρχή	Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας Μ. Αλεξάνδρου 1, Κουκούλι, ΤΚ 263 34 Πάτρα.
Τίτλος	Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι.
Είδος Διαδικασίας	Πρόχειρος Μειοδοτικός Διαγωνισμός
Κριτήριο επιλογής	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά
Προϋπολογισμός με Φ.Π.Α.	ΤΜΗΜΑ 1 (ΠΑΤΡΑ) 34.317,00 €. ΤΜΗΜΑ 2 (ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ) 19.944,00 €. ΣΥΝΟΛΟ 54.261,00 €
Προϋπολογισμός χωρίς Φ.Π.Α.	ΤΜΗΜΑ 1 (ΠΑΤΡΑ) 27.900,00 €. ΤΜΗΜΑ 2 (ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ) 16.214,64 €. ΣΥΝΟΛΟ 44.114,64 €.
Χρηματοδότηση	Η δαπάνη θα βαρύνει τον τακτικό προϋπολογισμό του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας.
Είδος Σύμβασης	Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών.
CPVS	77310000-6
Δημοσίευση Ιστοσελίδες	ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στην Πάτρα www.teipat.gr , Μεσολόγγι www.teimes.gr , Επιμελητηρίων Αιτωλοακαρνανίας www.epimetol.gr , Ηλείας www.heliachamber.gr , Αχαΐας www.ca@e-a.gr , Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας & Ανάπτυξης (ΕΤΕΑΝ ΑΕ) www.etean.com.gr , Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ) www.tee.gr , Βιομηχανικό & Εμπορικό Επιμελητήριο Αθηνών www.acci.gr , Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος www.pde.gov.gr , Διαύγεια www.app.diaugeia.gov.gr , Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΣ) www.eprocurement.gov.gr .
Δημοσίευση περίληψης σε Εφημερίδες	ΓΕΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ δημοσίευση στις 12-4-2014, ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ δημοσίευση στις 12-4-2014, ΕΘΝΙΚΗ ΗΧΩ δημοσίευση στις 12-4-2014.
Αριθμός Προτοκόλλου Διακ.	16378/7-4-2014
Τόπος, ημερομηνία και ώρα διενέργειας Διαγωνισμού - αποσφράγισης προσφορών	Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας Μ. Αλεξάνδρου 1, ΤΚ 263 34 Πάτρα, στα γραφεία της Κεντρικής Διοίκησης στην Πάτρα την 29^η-4-2014 ημέρα Τρίτη ώρα 11:30 π.μ.
Φορέας για τον οποίο προορίζεται η παροχή υπηρεσιών / Τόπος Παροχής	Στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι.
Παραλαβή Διακήρυξης & Τόπος υποβολής προσφορών	Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας Μ. Αλεξάνδρου 1, ΤΚ 263 34 Πάτρα, ΤΜΑΠΠ (Κτίριο Οικονομικής) τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.
Προθεσμία υποβολής προσφορών	α) Οι προσφορές μπορεί να αποστέλλονται στην Υπηρεσία με οποιοδήποτε τρόπο και παραλαμβάνονται με αποδείξη, με την απαραίτητη όμως, προϋπόθεση ότι αυτές θα περιέρχονται στην Υπηρεσία μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, δηλαδή μέχρι την 28 ^η -4-2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00 π.μ. Στις περιπτώσεις που οι υποβαλλόμενες ή οι ταχυδρομικά αποστέλλόμενες προσφορές δεν τηρούν τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 11 του Π.Δ. 118/2007, δεν λαμβάνονται υπόψη. β) Οι προσφορές που κατατίθενται δια χειρός, θα υποβάλλονται το αργότερο μέχρι την 29^η-4-2014 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ. στο ΤΜΑΠΠ - κτίριο της Οικονομικής Υπηρεσίας 1 ^{ης} όροφος - του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στην Πάτρα, οδός Μ. Αλεξάνδρου 1, Κουκούλι.

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- 1) Του Ν. 1404/83 (ΦΕΚ 173/τ. Α'/24-11-1983) «Δομή και λειτουργία των ΤΕΙ» όπως τροποποιήθηκε & ισχύει με τους Ν. 2916/2001, 3404/2005, 3549/2007, 3794/2009, 4009/2011, 4076/2012, 4115/2013 & 4186/2013.
- 2) Του Π.Δ. 94/2013 (ΦΕΚ 132/τ. Α'/05-06-2013) «Συγχώνευση Τ.Ε.Ι. Πάτρας και Τ.Ε.Ι. Μεσολογγίου - Μετανομασία Σχολής και Τμημάτων - Συγχώνευση Τμημάτων - Κατάργηση Παραρτημάτων και Τμημάτων - Συγκρότηση Σχολών Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας».
- 3) Του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247/τ. Α'/27-11-1995) «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τους Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ 141/τ. Α'/17-08-2010) «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη» & Ν. 3943/2011 (ΦΕΚ 66/τ. Α'/31-3-2011) «Καταπολέμηση της φοροδιαφυγής, Στελέχωση των Ελεγκτικών Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών».
- 4) Του Ν. 2522/1997 (ΦΕΚ 178/τ. Α'/8-8-1997) «Περί δικαστικής προστασίας κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης συμβάσεως δημοσίων έργων, κρατικών προμηθειών και υπηρεσιών, σύμφωνα με την οδηγία 89/665 ΕΟΚ».
- 5) Του Π.Δ. 166/2003 (ΦΕΚ 138/τ. Α'/5-6-2003) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην οδηγία 2000/35/29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές».
- 6) Την Οδηγία 2004/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 31^{ης} Μαρτίου Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (όπως τροποποιήθηκε με τις Οδηγίες 2005/51/ΕΚ, 2005/75/ΕΚ, 2005/97/ΕΚ, 2005/81/ΕΚ, τον αριθμ. 1251/2011 Κανονισμό της Επιτροπής της 30^{ης}-11-2011, τον αριθμ. 1336/2013 Κανονισμό της Επιτροπής της 13^{ης}-12-2013 σχετικά με τα κατώτατα όρια εφαρμογής τους κατά τη διαδικασία σύναψης συμβάσεων).
- 7) Του Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/τ. Α'/16-3-2007) με το οποίο έγινε προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης Δημόσιων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005.
- 8) Του Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150/τ. Α'/10-7-2007) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου», που δεν αντίκειται στις διατάξεις του Π.Δ. 60/2007, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 4038/2012 (ΦΕΚ 14/τ. Α'/2-2-2012) «Επείγουσες ρυθμίσεις που αφορούν την εφαρμογή του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
- 9) Του Κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 213/2008 της Επιτροπής της 28ης Νοεμβρίου 2007 για τροποποίηση του Κανονισμού (ΕΚ) αριθ.2195/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου περί του κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV).
- 10) Του Ν. 3833/2010 (ΦΕΚ 40/τ. Α'/15-3-2010) «Προστασία της εθνικής οικονομίας - Επείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση της δημοσιονομικής κρίσης».
- 11) Του Ν. 3845/2010 (ΦΕΚ 65/τ. Α'/6-5-2010) «Μέτρα για την εφαρμογή του μηχανισμού στήριξης της ελληνικής οικονομίας από τα κράτη μέλη της Ζώνης του ευρώ και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο».
- 12) Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/τ. Α'/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
- 13) Την Υ.Α. 35130/739/09-08-2010 Υπουργού Οικονομικών (Φ.Κ 1291/τ. Β'/11-8-2010) «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων».
- 14) Του Ν. 3886/2010 (ΦΕΚ 173/τ. Α'/30-9-2010) «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων - Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21ης Ιουνίου 1989 (L. 395) και την Οδηγία 92/13/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου 1992 (L. 76), όπως τροποποιήθηκαν με την Οδηγία 2007/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και

Διακήρυξη 3/2014 «Συντήρηση και ανάπτυξη προσίου στο-ΠΕΙ Δυτικής Ελλάδας (Πάτρα, Μεσολόγγι)».

- του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2007 (L 335)», όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 63 του Ν. 4055/2012 (ΦΕΚ 51/τ. Α'/12-3-2013).
- 15) Του Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ 194/τ. Α'/22-11-2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» και την επ' αυτού εγκύκλιο με αρ. πρωτ. 2/91118/0026/29-12-2010 του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους.
 - 16) Του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α/15-9-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτοχευτικός κώδικας) Προπρωτεύουσα διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 4038/2012 (ΦΕΚ 14/τ. Α'/2-2-2012) «Επείγουσες ρυθμίσεις που αφορούν την εφαρμογή του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015» & το Ν. 4155/2013.
 - 17) Τις διατάξεις της παρ. 3 άρθρου 4 του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/τ. Α'/15-9-2011) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 238 του Ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86/τ. Α'/1-4-2012) "Επιβολή κράτησης 0,10% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων».
 - 18) Του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107/τ. Α'/9-5-2013) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2012».
 - 19) Την υπ' αριθμ. 33927/16-12-2013 Απόφαση Προέδρου ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας "Συγκρότηση επιτροπών διενέργειας, παραλαβής & τήρησης των όρων συμβάσεων", ΑΔΑ: ΒΑΓΕ46914Γ-ΡΓ1.
 - 20) Του αποσπάσματος πρακτικού 2/19-2-2014 Συνεδρίασης Συγκλήτου του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας (θέμα 8^ο) «Αρμοδιότητα έγκρισης ύψους δαπάνης και κατακύρωσης διαγωνισμών», ΑΔΑ: ΒΙΕΡ46914Γ-Χ4Λ.
 - 21) Την αριθμ. πρωτ. 11324/14-3-2014 Εισήγηση της Δ/σης Διοικ/κού- Οικ/κού.
 - 22) Την υπ' αριθμ. 3/31-3-2014 Συνεδρίαση Συγκλήτου ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας "Έγκριση σκοπιμότητας της διενέργειας και διακήρυξης πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου για τη «Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι», για ένα (1) έτος, προϋπολογισμού 54.261,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, από τον ΚΑΕ 0879 από τις πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.
 - 23) Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με α/α 312/4-4-2014 καταχώρησης στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας Δημοσιονομικού Ελέγχου, ΑΔΑ: ΒΙΗΦ46914Γ-Χ26.

Π ρ ο κ η ρ ύ σ σ ο υ μ ε

πρόχειρο διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά για την ανάδειξη αναδόχου για την **«Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι, για ένα (1) έτος.**

ΤΜΗΜΑ 1: Ανάδειξη Αναδόχου για τη Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στην ΠΑΤΡΑ, προϋπολογισμού **34.317,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**

ΤΜΗΜΑ 2: Ανάδειξη Αναδόχου για τη Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στο ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ, προϋπολογισμού **19.944,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**

Ο συνολικός προϋπολογισμός της δαπάνης (Τμήμα 1+2) ανέρχεται στο ποσό των **54.261,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**

Η δαπάνη θα βαρύνει τον **ΚΑΕ 0879** του τακτικού προϋπολογισμού του **Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας.**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α - ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΡΘΡΟ 1 - ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Α. Αντικείμενο του Διαγωνισμού είναι η «Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι».

Οι τεχνικές προδιαγραφές περιλαμβάνονται στο Παράρτημα Β, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της διακήρυξης.

Ο διαγωνισμός θα γίνει σε ΕΥΡΩ με σφραγισμένες προσφορές.

Η αξιολόγηση θα γίνει με το κριτήριο τη συμφερότερη από οικονομική άποψη προσφορά, σύμφωνα με το άρθρο 7 της παρούσας.

Επισημαίνεται ότι εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές. Αντιπροσφορά ή τροποποίηση της προσφοράς ή προσφορά η οποία κατά την κρίση της επιτροπής του διαγωνισμού εξομοιώνεται με αντιπροσφορά, δεν λαμβάνεται υπόψη. Ο διαγωνιζόμενος δεν δικαιούται σε καμία περίπτωση να διαμαρτυρηθεί ή να επικαλεστεί λόγους προσφυγής κατά της απόρριψης τέτοιων προσφορών.

Β. Στον διαγωνισμό δικαιούται να συμμετέχουν:

Κάθε μέλος των κρατών μελών της Ε.Ε.

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ενώσεις προσώπων (φυσικών ή νομικών) που υποβάλλουν κοινή προσφορά της ημεδαπής ή της αλλοδαπής, που ασχολούνται μόνιμα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό με την παροχή υπηρεσιών στο αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού ήτοι να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Εργοληπτών Επιχειρήσεων (ΜΕΕΠ) στην Α1 τάξη για έργα πρασίνου.

Οι συμμετέχοντες δύναται να συμμετέχουν στο διαγωνισμό για τα παρακάτω Τμήματα:

ΤΜΗΜΑ 1: Ανάδειξη Αναδόχου για τη Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στην ΠΑΤΡΑ, εμβαδού έκτασης 89.270 μ² (επισυνάπτονται τοπογραφικά διαγράμματα 3 & 4).

ΤΜΗΜΑ 2: Ανάδειξη Αναδόχου για τη Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στο ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ, 55 περίπου στρεμμάτων (επισυνάπτονται τοπογραφικά διαγράμματα 1 & 2).

Στο διαγωνισμό μπορούν να λάβουν μέρος φυσικά και νομικά πρόσωπα που ασχολούνται με το αντικείμενο του διαγωνισμού ή με συναφή επαγγέλματα και δύναται να υποβάλλουν προσφορά για το Σύνολο ή για Τμήμα της Διακήρυξης.

2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΤΜΗΜΑ 1: Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στην ΠΑΤΡΑ, προϋπολογισμού **34.317,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**

ΤΜΗΜΑ 2: Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στο ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ, προϋπολογισμού **19.944,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**

Ο συνολικός προϋπολογισμός του διαγωνισμού είναι **54.261,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**

Προσφορά που θα δίνει μεγαλύτερη τιμή από το ανωτέρω ποσό, θα απορρίπτεται.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας.

3. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ.

Η παραλαβή των προσφορών θα γίνει μέχρι την **29 Απριλίου 2014** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00 π.μ.** στο ΤΜΑΠΠ του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει δημόσια στις **29 Απριλίου 2014** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:30 π.μ.** σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 118/2007 στα γραφεία της Διοίκησης του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας (Μεγάλου Αλεξάνδρου 1, Πάτρα) από την επιτροπή διενέργειας του ΠΜΔ.
Προσφορές που παραλαμβάνονται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα (29 Απριλίου 2014 ημέρα Τρίτη ώρα 11:00 π.μ.), επιστρέφονται ως εκπρόθεσμες.

ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΗΜΕΡΑ	ΩΡΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ
ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας Μ. Αλεξάνδρου 1 263 34 Πάτρα	29 Απριλίου 2014	Τρίτη	11:00 π.μ.	ΤΜΗΜΑ 1 ΠΑΤΡΑ: 34.317,00 €. ΤΜΗΜΑ 2 ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ: 19.944,00 €. ΣΥΝΟΛΟ 54.261,00 €

4. ΤΡΟΠΟΣ ΛΗΨΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ.

Η διάθεση των τευχών του διαγωνισμού γίνεται από το ΤΜΑΠΠ του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας, Μ. Αλεξάνδρου 1, 26334 Πάτρα, καθημερινά κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Η διακήρυξη καταχωρήθηκε στο διαδίκτυο στις διευθύνσεις:

ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στην Πάτρα www.teipat.gr, Μεσολόγγι www.teimes.gr, Επιμελητηρίων Λιτωλοακαρνανίας www.epimetol.gr, Ηλείας www.heliachamber.gr, Αχαΐας www.ea@e-a.gr, Εθνικό Ταμείο Επιχειρηματικότητας & Ανάπτυξης (ΕΤΕΑΝ ΑΕ) www.etean.com.gr, Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ) www.tee.gr, Βιομηχανικό & Εμπορικό Επιμελητήριο Αθηνών www.acci.gr, Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδος www.pdc.gov.gr, Διαύγεια www.app.diauygeia.gov.gr, Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημόσιων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΣ) www.eprocurement.gov.gr.

Περίληψη της διακήρυξης στάλθηκε για δημοσίευση στις Εφημερίδες:

ΓΕΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ δημοσίευση στις 12-4-2014.

ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ δημοσίευση στις 12-4-2014.

ΕΘΝΙΚΗ ΗΧΩ δημοσίευση στις 12-4-2014.

Στο διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτοί:

- ✓ Όσοι αποδεδειγμένα οφείλουν ποσά παρελθουσών ετών προς το πρ. ΤΕΙ Πάτρας και πρ. ΤΕΙ Μεσολογγίου, από οποιαδήποτε αιτία, οι προσφορές τους απορρίπτονται και δεν αποσφραγίζονται κατά την αξιολόγηση.
- ✓ Όσοι αποκλείστηκαν από άλλους διαγωνισμούς για προμήθειες, παροχή υπηρεσιών, μίσθωσης χώρου προς το Δημόσιο, ΝΠΔΔ.
- ✓ Όσοι αποκλείστηκαν τελεσίδικα από κάποια άλλη Δημόσια Υπηρεσία, ΝΠΔΔ, γιατί δεν εκπλήρωσαν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις.
- ✓ Όσοι παρέχουν ψευδείς και ανακριβείς δηλώσεις κατά την παροχή πληροφοριών που ζητούνται από την Υπηρεσία.
- ✓ Όσοι παρουσιάζουν τυχόν νομικούς περιορισμούς λειτουργίας της επιχείρησής.

ΑΡΘΡΟ 2

Δικαιολογητικά συμμετοχής

Α.α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ
1.	Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής: Για το ΤΜΗΜΑ 1 : Εγγυητική Συμμετοχής αξίας 1.716,00 € ισχύος μέχρι 27-8-2014. Για το ΤΜΗΜΑ 2 : Εγγυητική Συμμετοχής αξίας 997,00 € ισχύος μέχρι 27-8-2014. Για το ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑ 1+2 : Εγγυητική Συμμετοχής αξίας 2.713,05 € ισχύος μέχρι 27-8-2014.

2.	Παραστατικά εκπροσώπησης , εάν η συμμετοχή γίνεται δια αντιπροσώπων (άρθρο 6 παρ. 1 περ. γ' του Π.Δ. 118/2007).
3.	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ
3.1	<p>Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία:</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού, στον οποίο συμμετέχουν οι προσφέροντες. ❖ Να δηλώνεται ότι <u>μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους</u> οι προσφέροντες δεν έχουν καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση: <ol style="list-style-type: none"> I. Για κάποια τα αδικήματα από τα αναφερόμενα στην περ. 1 του εδ. α' παρ. 2 άρθρου 6 του ΠΔ 118/2007, ήτοι: <ul style="list-style-type: none"> • <u>Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση</u>, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 351 της 29.1.1998, σελ. 1). • <u>Δωροδοκία</u>, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σελ. 1) και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου (ΕΕ L 358 της 31.12.1998, σελ. 2). • <u>Απάτη</u>, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σελ. 48). • <u>Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες</u>, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10ης Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες (ΕΕ L 166 της 28.6.1991, σελ. 77 Οδηγίας, η οποία τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2001/97/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ΕΕ L 344 της 28.12.2001, σελ. 76), η οποία ενσωματώθηκε με το ν. 2331/1995 (Α' 173) και τροποποιήθηκε με το ν. 3424/2005 (Α' 305). 2. Για κάποια από τα αδικήματα της <u>πτεξαιρέσεως, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας, δόλιας γρεκοπίας.</u> 3. Για κάποια από τα αδικήματα του <u>Αγορανομικού Κώδικα</u>, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας. ❖ Να δηλώνεται ότι <u>μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους</u> ότι δεν τελούν: <ul style="list-style-type: none"> ➤ Σε κάποια από τις αναφερόμενες στην περίπτωση (2) του εδ. α' της παρ.2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118 καταστάσεις, δηλαδή σε <u>πτώχευση ή σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.</u> ➤ Η ανάλογη κατάσταση που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία, που προβλέπεται από τις διατάξεις της χώρας εγκατάστασης του προσφέροντος. ❖ Να δηλώνεται ότι <u>μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους</u> ότι είναι: <ol style="list-style-type: none"> α) Ασφαλιστικά ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους, που αφορούν εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) & β) Φορολογικά ενήμεροι ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις. ❖ Να δηλώνεται ότι <u>μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους</u> ότι είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επιμελητήριο κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού. ❖ Να δηλώνεται ότι <u>μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους</u> ότι η επιχείρησή τους δεν τελεί σε κάποια από τις αναφερόμενες στην περ. (2) του εδ. γ' της παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 118/2007 καταστάσεις, δηλαδή υπό κοινή εκκαθάριση ή ειδική εκκαθάριση και επίσης, ότι η επιχείρησή τους δεν τελεί υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης. ❖ Να δηλώνεται ότι <u>μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους</u> δεν έχουν

	αποκλεισθεί από διαγωνισμούς του Δημοσίου και δεν τους έχει επιβληθεί οποιοδήποτε πρόστιμο αναφορικά με την τήρηση & εφαρμογή των διατάξεων της ασφαλιστικής & εργατικής νομοθεσίας.
4.	Εγγραφή στα Μητρώα Εργοληπτών Επιχειρήσεων (ΜΕΕΠ) στην τάξη Α1.

ΑΡΘΡΟ 3

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ:

1. Οι εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη – μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχουν σύμφωνα με τα ισχύοντα το δικαίωμα αυτό. Τα αντίστοιχα έγγραφα των εγγυήσεων, αν δεν είναι διατυπωμένα στην Ελληνική, θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.
2. Με την εγγυητική επιστολή – που αποτελεί αυτοτελή σύμβαση το πιστωτικό ίδρυμα αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλλει ορισμένο ποσό μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται, χωρίς να μπορεί να ερευνά, ούτε αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη η απαίτηση (κόρια οφειλή).
3. Οι κατωτέρω αναφερόμενες εγγυήσεις πρέπει να περιλαμβάνουν καταρχήν:
 - α. Την ημερομηνία έκδοσης.
 - β. Τον εκδότη.
 - γ. Την υπηρεσία προς την οποία απευθύνεται.
 - δ. Τον αριθμό της εγγύησης.
 - ε. Το ποσόν που καλύπτει η εγγύηση.
 - στ. Την πλήρη επωνυμία και τη διεύθυνση του διαγωνιζόμενου υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση.
 - ζ. Τους όρους ότι:
 - I. Η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως.
 - II. Το ποσόν της εγγύησης τηρείται στην διάθεση της Υπηρεσίας που διενεργεί τον διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μέσα σε τρεις (3) ημέρες μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση.
 - III. Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσόν της κατάπτωσης υπόκειται σε άγιο τέλος χαρτοσήμου.
 - IV. Ο εκδότης της εγγύησης υποχρεούται να προβεί στην παράταση της ισχύος της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας, που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της εγγύησης.
 4. Έντοκα γραμματία Δημοσίου.
 - α. Οι τίτλοι των εντόκων γραμματίων ή των ομολόγων του Δημοσίου γίνονται δεκτοί στην ονομαστική τους αξία, ως εγγύηση συμμετοχής στους διαγωνισμούς.
 - β. Σε περίπτωση που συντρέχουν οι οριζόμενες από το Π.Δ. 118/2007 περιπτώσεις κατάπτωσης της εγγύησης συμμετοχής, γίνεται εκποίηση των εντόκων γραμματίων του Δημοσίου στην αξία που αντιπροσωπεύουν κατά τον χρόνο της εκποίησής τους.
 - γ. Η επιστροφή των εντόκων γραμματίων ή των ομολόγων του Δημοσίου γίνεται με παραλαβή τούτων από τον δικαιούχο ή εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό του με την υπογραφή σχετικού αποδεικτικού παραλαβής.
 5. Στην περίπτωση ένωσης οι εγγυήσεις περιλαμβάνουν και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της ένωσης.
 6. Εγγύηση συμμετοχής που αφορά τον ανάδοχο στον οποίο κατακυρώθηκε ή ανατέθηκε η παροχή υπηρεσιών φύλαξης, επιστρέφεται μετά την κατάθεση της προβλεπόμενης εγγύησης καλής εκτέλεσης και μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

Οι εγγυήσεις των λοιπών υποψηφίων που έλαβαν μέρος στον διαγωνισμό επιστρέφονται μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την ημερομηνία οριστικής ανακοίνωσης της κατακύρωσης ή ανάθεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους συμμετέχοντες, στην περίπτωση απόρριψης της προσφοράς και εφόσον δεν έχει ασκηθεί ένδικο μέσο ή έχει εκπνεύσει άπρακτη η προθεσμία άσκησης ένδικου μέσου ή παραίτησης από αυτά

7. Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφονται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του έργου και ύστερα από την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους.

A. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Οι προσφορές αυτών που μετέχουν στον διαγωνισμό, πρέπει να συνοδεύονται υποχρεωτικά με εγγυητική επιστολή για ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της προϋπολογισθείσας δαπάνης με Φ.Π.Α., ανά Τμήμα ή για το Σύνολο.

Για το ΤΜΗΜΑ 1 : Εγγυητική Συμμετοχής αξίας **1.716,00 €** ισχύος μέχρι 27-8-2014.

Για το ΤΜΗΜΑ 2 : Εγγυητική Συμμετοχής αξίας **997,00 €** ισχύος μέχρι 27-8-2014.

Για το ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑ 1+2 : Εγγυητική Συμμετοχής αξίας **2.713,00 €** ισχύος μέχρι 27-8-2014.
α. Η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει εκτός των προϋποθέσεων της παρ. 3 του άρθρου 25 του ΠΔ 118/07, τα ακόλουθα:

Τη σχετική προκήρυξη, ημερομηνία διαγωνισμού & τον τίτλο της προκήρυξης, την ημερομηνία λήξης της ισχύος της εγγύησης.

Τυχόν ελλείψεις της εγγύησης συμμετοχής πέραν των αναγκαίων στοιχείων μπορούν να καλύπτονται εκ των υστέρων εντός προθεσμίας 5 ημερών από την έγγραφη ειδοποίηση του προμηθευτή από την Υπηρεσία.

β. Αναγκαία στοιχεία της εγγύησης συμμετοχής κατά την υποβολή της με την προσφορά είναι:

(1) η ανάληψη υποχρέωσης από το πιστωτικό ίδρυμα να καταβάλει ορισμένο ποσό μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο και απευθύνεται.

(2) ο αριθμός της προκήρυξης

(3) το ποσόν που καλύπτει η εγγύηση

(4) η ημερομηνία έκδοσής της

(5) τα στοιχεία του συμμετέχοντα στον διαγωνισμό υπέρ του οποίου εκδίδεται

(6) η ημερομηνία λήξης της ισχύος της εγγύησης

(7) τον όρο ότι η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως.

ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

α. Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% της συμβατικής αξίας, χωρίς τον ΦΠΑ.

β. Η εγγύηση κατατίθεται κατά την υπογραφή της σύμβασης.

γ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης περιλαμβάνει εκτός των προϋποθέσεων της παρ. 3 του άρθρου 25 του ΠΔ 118/07 και τα ακόλουθα:

(I) Τον αριθμό της σχετικής σύμβασης & το είδος παροχής υπηρεσιών.

(II) Η εγγυητική θα έχει ισχύ μέχρι την επιστροφή της από την Υπηρεσία μας.

δ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του έργου και ύστερα από την εκκαθάριση τυχόν απαιτήσεων από τους δύο συμβαλλόμενους.

ΑΡΘΡΟ 3

ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

1. Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος σε διαγωνισμό πρέπει να καταθέσουν έγγραφες προσφορές μέσα στην προθεσμία που ορίζεται από τη διακήρυξη.

2. Οι προσφορές πρέπει να είναι δακτυλογραφημένες και να μη φέρουν παράτυπες διορθώσεις, σβησίματα, διαγραφές προσθήκες, κλπ. Θα πρέπει να είναι με τα ίδια στοιχεία εκτυπωτικής μηχανής και μονογραμμένες από τον διαγωνιζόμενο, η δε αρμόδια επιτροπή αποσφράγισης κατά τον έλεγχο θα μονογράμψει τις διορθώσεις προσθήκες κλπ και γενικά θα επιβεβαιώνει ότι αυτές έγιναν πριν την αποσφράγιση της προσφοράς. **Η προσφορά θα κατατίθεται υποχρεωτικά και σε ηλεκτρονική μορφή, αρχείο Word.**

Εναλλακτικές προσφορές δε γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Διακήρυξη 3/2014 «Συντήρηση και ανάπτυξη πρασίνου στο-Β'θ Δυτικής Ελλάδας (Πάτρα, Μεσολόγγι)».

3. Ο φάκελος κάθε προσφοράς θα περιλαμβάνει:

- Δικαιολογητικά συμμετοχής

- Τεχνική Προσφορά:

- ένα (1) πρωτότυπο
- ένα (1) αντίγραφο
- & σε ηλεκτρονική μορφή cd.

- Οικονομική Προσφορά

- ένα (1) πρωτότυπο
- ένα (1) αντίγραφο
- & σε ηλεκτρονική μορφή cd.

4. Οι προσφορές μπορεί να αποστέλλονται στην Υπηρεσία με οποιοδήποτε τρόπο και παραλαμβάνονται με απόδειξη, με την απαραίτητη, όμως, προϋπόθεση ότι αυτές θα περιέρχονται στην Υπηρεσία μέχρι την ημερομηνία και ώρα διενέργειας του διαγωνισμού.

5. Προσφορές που περιέρχονται στην Υπηρεσία με οποιοδήποτε τρόπο, πριν από την διενέργεια του διαγωνισμού, δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στα αρμόδια όργανα αποσφράγισης των προσφορών που παραλαμβάνουν τις προσφορές, προ της εκπνοής της προθεσμίας που καθορίζεται από τη διακήρυξη, προκειμένου να αποσφραγιστούν μαζί με τις άλλες που κατατέθηκαν με την προαναφερόμενη διαδικασία. Επιστρέφονται, χωρίς να αποσφραγιστούν οι προσφορές που υποβάλλονται, ή περιέρχονται στην Υπηρεσία, με οποιοδήποτε τρόπο, εκπρόθεσμα.

7. Στον φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

α. Η λέξη «Προσφορά».

β. Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί την προμήθεια.

γ. Ο αριθμός της διακήρυξης.

δ. Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

ε. Τα στοιχεία του αποστολέα.

ΑΡΘΡΟ 4

ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

1. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους επί ενενήντα (90) ημέρες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού, δηλ. μέχρι 28-7-2014. Εάν οι διαγωνιζόμενοι κληθούν να παρατείνουν την ισχύ των προσφορών τους και αποδεχθούν την παράταση αυτή, τότε οι προσφορές τους ισχύουν και τους δεσμεύουν και για το επόμενο χρονικό διάστημα.

2. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από τη διακήρυξη, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

3. Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της.

ΑΡΘΡΟ 5

ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ

1. Η προσφερόμενη τιμή δίνεται σε EURO χωρίς Φ.Π.Α. για κάθε Τμήμα χωριστά. (Στην τιμή περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση (έξοδα μεταφορής μηχανημάτων για την εκτέλεση του έργου κ.λπ.).

- Ποσό μηνιαίας αποζημίωσης για την συντήρηση του πρασίνου στην Πάτρα με και χωρίς ΦΠΑ.

- Ποσό μηνιαίας αποζημίωσης για την συντήρηση του πρασίνου στο Μεσολόγγι με και χωρίς ΦΠΑ.

- Συνολικό ετήσιο ποσό για την συντήρηση του πρασίνου στην Πάτρα με και χωρίς ΦΠΑ.

- Συνολικό ετήσιο ποσό για την συντήρηση του πρασίνου στο Μεσολόγγι με και χωρίς ΦΠΑ.

2. Προσφορά που δίδει τιμή σε συνάλλαγμα ή με ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

3. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

4. Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, με απόφαση αρμοδίου οργάνου Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας.

5. Ποσοστό Φ.Π.Α επί τοις % στο οποίο υπάγεται η παροχή υπηρεσιών.

6. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι εξής κρατήσεις: α. ΜΤΠΥ 3%, β. Χαρτόσημο ΜΤΠΥ 2%, γ. ΟΓΑ χαρτοσήμου ΜΤΠΥ 20%, δ. Παρακράτηση φόρου 8% και ε. 0.10% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ, βάσει της παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 4013/2011 υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

7. Ο Φ.Π.Α επιβαρύνει το Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας.

Για την αξιολόγηση της συμφερότερης προσφοράς θα ληφθεί υπόψη το κόστος των υπηρεσιών, ανά πώλη, του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας (Πάτρα/Μεσολόγγι).

ΑΡΘΡΟ 6

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Γενικά για τις ενστάσεις ισχύει το άρθρο 15 του Π.Δ 118/2007.

ΑΡΘΡΟ 7

ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει ανά πώλη του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας (Πάτρα, Μεσολόγγι).

Α) Για την αξιολόγηση των προσφορών λαμβάνονται υπόψη κυρίως τα παρακάτω στοιχεία:

1. Η τιμή, η οποία θα αξιολογηθεί ανά πώλη.

2. Η συμφωνία των προσφερομένων υπηρεσιών με τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης.

3. Η απαιτούμενη ιδιαίτερη ικανότητα, φερεγγυότητα, πείρα & ειδικευση του αναδόχου σε συντηρήσεις πρασίνου.

4. Ο διατιθέμενος εξοπλισμός (μεταφορικά μέσα, μηχανές κουρέματος πρασίνου κ.λ.π.) εκ μέρους του αναδόχου.

5. Ειδικό τεχνίτες για την συντήρηση του πρασίνου (θα αποδεικνύεται με βεβαιώσεις για το προσωπικό που θα ασχοληθεί).

Β) Για την επιλογή της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς αξιολογούνται μόνον οι προσφορές που έχουν κριθεί ως τεχνικά αποδεκτές και σύμφωνες με τους λοιπούς όρους της Διακήρυξης. Η κατακύρωση γίνεται τελικά στον διαγωνιζόμενο εντός των όρων και τεχνικών προδιαγραφών της Διακήρυξης του οποίου η προσφορά κρίθηκε ως η πλέον συμφέρουσα, με βάση τα παραπάνω κριτήρια.

Η διαδικασία της οικονομοτεχνικής αξιολόγησης είναι η παρακάτω:

Τα προαναφερόμενα στοιχεία αξιολόγησης, εκτός από την τιμή και το κόστος εγκατάστασης κατατάσσονται σε δύο ομάδες.

1. Ομάδα Τεχνικών Προδιαγραφών Ποιότητας και Απόδοσης, όπου περιλαμβάνονται τα στοιχεία: 2 και 3 του ιδίου άρθρου.

2. Ομάδα Τεχνικής Υποστήριξης και Κάλυψης, όπου περιλαμβάνονται τα στοιχεία: 4 και 5 του ιδίου άρθρου.

Ο συντελεστής βαρύτητας για κάθε ομάδα αντίστοιχα ορίζεται στον Πίνακα 1 του παρόντος άρθρου.

Όλα τα επί μέρους στοιχεία των ομάδων βαθμολογούνται αυτόνομα με βάση τους 100 βαθμούς.

Η βαθμολογία των επί μέρους στοιχείων των προσφορών είναι 100 βαθμοί για τις περιπτώσεις που καλύπτονται ακριβώς όλοι οι απαραίτητοι όροι. Η βαθμολογία αυτή αυξάνεται έως 110 βαθμούς όταν υπερκαλύπτονται οι τεχνικές προδιαγραφές.

Η σταθμισμένη βαθμολογία του κάθε στοιχείου των ομάδων είναι το γινόμενο του επί μέρους συντελεστή βαρύτητας του στοιχείου επί τη βαθμολογία του και η συνολική βαθμολογία της κάθε προσφοράς είναι το άθροισμα των σταθμισμένων βαθμολογιών όλων των στοιχείων και των δύο ομάδων. Η τελική βαθμολογία με βάση τα παραπάνω κυμαίνεται από 100 έως 110 βαθμούς. Για τη διαμόρφωση της συγκριτικής τιμής, λαμβάνεται υπόψη η τιμή της προσφοράς το κόστος εγκατάστασης, λειτουργίας και συντήρησης.

Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά είναι εκείνη που παρουσιάζει τον μικρότερο λόγο της τιμής προσφοράς (συγκριτικής) προς την βαθμολογία της.

Ο διαγωνισμός κατακυρώνεται στον προμηθευτή που έχει κάνει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά.

Γ) Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από προηγούμενη, γνωμοδότηση του αρμόδιου για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού οργάνου.

Δ) Ως απαράδεκτες απορρίπτονται, επίσης, οι προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης.

Η αξιολόγηση των προσφορών γίνεται με βάση τον ακόλουθο πίνακα:

Πίνακας 1

Ομάδα	Στοιχεία Αξιολόγησης	Συντελεστής βαρύτητας στοιχείου	Συντελεστής βαρύτητας ομάδας
A	Ομάδα Τεχνικών Προδιαγραφών, Ποιότητας και Απόδοσης 1. Η συμφωνία των προσφερομένων υπηρεσιών με τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης. 2. Η απαιτούμενη ιδιαίτερη ικανότητα, φερεγγυότητα, πείρα & ειδικευση του αναδόχου σε συντηρήσεις πρασίνου.	60% 20%	80%
B	Ομάδα Τεχνικής Υποστήριξης και Κάλυψης 1. Ο διατιθέμενος εξοπλισμός (μεταφορικά μέσα, μηχανές κουρέματος πρασίνου κ.λπ) εκ μέρους του αναδόχου. 2. Ειδικοί τεχνίτες για την συντήρηση του πρασίνου (θα αποδεικνύεται με βεβαιώσεις για το προσωπικό που θα ασχοληθεί).	10% 10%	20%

Για κάθε κριτήριο θα πρέπει να αναφερθούν αναλυτικά στοιχεία τεκμηρίωσης. Σημειώνεται, ότι όλα τα παραπάνω που αποτελούν στοιχεία βαθμολόγησης θα πρέπει αναλυτικά να περιλαμβάνονται και να αναλύονται στην Τεχνική Προσφορά.

Συμπερότερη προσφορά είναι εκείνη που παρουσιάζει το μικρότερο λόγο (Λ) της τιμής της προσφοράς (συγκριτικής) προς την Βαθμολογία της:

ΑΡΘΡΟ 8

ΚΡΙΣΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Το αρμόδιο για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού όργανο, με αιτιολογημένη γνωμοδότησή του, μπορεί να προτείνει:

- α.** Κατακύρωση του διαγωνισμού στην επιχείρηση με την συμφερότερη προσφορά. Σε περίπτωση ισοδύναμων ή ισοτίμων προσφορών ο ανάδοχος επιλέγεται με κλήρωση.
- β.** Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και επανάληψή του με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών.
- γ.** Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης. (Απ' ευθείας ανάθεση).
- δ.** Ματαίωση του διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Για την ανακοίνωση κατακύρωσης - ανάθεσης εφαρμόζεται το άρθρο 23 του Π.Δ 118/07.

ΑΡΘΡΟ 10

Α. ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η ισχύς της σύμβασης είναι για ένα (1) έτος και θα αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης.

Ο συμβατικός χρόνος ενέργειας ανάθεσης του έργου, μπορεί με απόφαση αρμοδίου οργάνου Τ.Ε.Ι Δυτικής Ελλάδας, να μετατίθεται.

Στις περιπτώσεις μετάθεσης του συμβατικού χρόνου συντήρησης πρασίνου, δεν επιβάλλονται κυρώσεις.

Η συντήρηση των χώρων θα βεβαιώνεται στο τέλος κάθε μήνα από την αντίστοιχη τριμελής επιτροπή για την τήρηση των όρων της σύμβασης παροχής υπηρεσιών συντήρησης πρασίνου εξωτερικών χώρων των εγκαταστάσεων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι.

ΑΡΘΡΟ 11

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος θα καταθέσει:

1. Κατάσταση με τον αριθμό των εργαζομένων, τα ονοματεπώνυμα τους, την ειδικότητά τους, τις ημέρες και τις ώρες εργασίας τους, τη χρονική διάρκεια της σύμβασής τους σύμφωνα με την οποία θα φαίνεται η απασχόλησή τους στο ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.
2. Ωρολόγιο Εβδομαδιαίο Πρόγραμμα Εργαζομένων **αναλυτικά**, ανά πόλη.
3. Αντίγραφο της Επιχειρησιακής Στλογοικής Σύμβασης Εργασίας & αντίγραφα ατομικών συμβάσεων που έχουν συναφθεί μεταξύ εργοδότη και εργαζομένου. Οι επιτροπές παρακολούθησης και ελέγχου τήρησης των όρων της σύμβασης, θα πρέπει να ενημερώνονται άμεσα σε περίπτωση αλλαγής του ωρολογίου εβδομαδιαίου προγράμματος των εργαζομένων ή τροποποίησης της σύμβασής τους.
4. Τα στοιχεία των υπεύθυνων - εποπτών εκ μέρους του αναδόχου, ανά πόλη (ονοματεπώνυμο, τηλέφωνο σταθερό & κινητό, διεύθυνση κατοικίας, Α.Φ.Μ., ΔΟΥ).
5. Επικυρωμένο καταστατικό της αναδόχου εταιρείας, από το οποίο να προκύπτει ο εκπρόσωπος της εταιρείας.
6. Εγγύηση ύψους δέκα τοις εκατό (10%) επί της συμβατικής αξίας χωρίς Φ.Π.Α. για την καλή εκτέλεση της σύμβασης, με ισχύ έως την επιστροφή της από το ΤΕΙ. Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται μετά τη λήξη της σύμβασης και ύστερα από την εκκαθάριση όλων των απαιτήσεων μεταξύ των συμβαλλομένων.

ΑΡΘΡΟ 12

ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΗ ΚΑΛΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Όταν το έργο δεν εκτελείται σύμφωνα με την υπογραφείσα σύμβαση, το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας μπορεί να επιβάλλει ποινική ρήτρα 100,00 € την ημέρα και σε περίπτωση υποτροπής 150,00 € την ημέρα. Επίσης μπορεί να λύσει τη σύμβαση του αναδόχου και να τον κηρύξει έκπτωτο. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επέχει θέση ρήτρας.

Σε περίπτωση μη τήρησης των όρων της παρούσας, η προσκομισθείσα εγγυητική καλής εκτέλεσης καταπίπτει αυτοδίκαια υπέρ του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας και επέχει θέση ποινικής ρήτρας.

ΑΡΘΡΟ 13

ΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

Γενικά για την κήρυξη αναδόχου έκπτωτου, ισχύει ως έχει το άρθρο 34 του Π.Δ 118/2007.

ΑΡΘΡΟ 14

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ - ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Η πληρωμή της αμοιβής, θα γίνεται ανά μήνα, με κανονικό ένταλμα πληρωμής:

1. Βεβαίωση καλής εκτέλεσης μηνιαίων εργασιών από την αντίστοιχη επιτροπή ελέγχου και τήρησης των όρων της παρούσας σύμβασης παροχής υπηρεσιών συντήρησης πρασίνου κ.λπ.

Διακήρυξη 3/2014 «Συντήρηση και ανάπτυξη πρασίνου στο ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας (Πάτρα, Μεσολόγγι)».

2. Με τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών το οποίο εκδίδεται στο τέλος κάθε μήνα, σύμφωνα με την προσφορά του αναδόχου.
3. Μισθοδοτική κατάσταση και ΑΠΔ.
4. Υπεύθυνη δήλωση ότι ο ανάδοχος έχει πληρώσει όλους τους μισθούς και επιδόματα κ.λπ. στους εργαζόμενους μέχρι και τον μήνα της πληρωμής του, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Παράρτημα Β «Υποχρεώσεις αναδόχου».
5. Βεβαίωση εργοδότη περί καταβολής των ασφαλιστικών εισφορών του απασχολούμενου προσωπικού, για κάθε εργαζόμενο χωριστά, μέχρι το μήνα εξόφλησής του.
6. Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο.
7. Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας για χρέη προς το Ι.Κ.Α και Ι.Κ.Α -Τ.Ε.Α.Μ (όπου θα είναι υποχρεωτικά ασφαλισμένο το προσωπικό του), από τα οποία να αποδεικνύεται ότι δεν υπάρχει καμία οφειλή.
8. Σε περίπτωση αλλαγής του προσωπικού θα πρέπει εγγράφως να ενημερώνεται η αντίστοιχη επιτροπή παρακολούθησης και τήρησης των όρων της σύμβασης καθώς και η Οικονομική Υπηρεσία καθώς και η Διοίκηση του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.
9. **Φωτοαντίγραφο του τιμολογίου πρέπει κάθε μήνα να κατατίθεται στην αρμόδια Επιτροπή με σκοπό την έκδοση της αντίστοιχης βεβαίωσης για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, έτσι ώστε να επιστρέφει υπογεγραμμένη στην Οικονομική Υπηρεσία με σκοπό την εξόφληση του τιμολογίου.**

ΑΡΘΡΟ 15

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Ο συμμετέχων στο διαγωνισμό, ως προς την διακήρυξη και σύμβαση, υπάγεται στην αρμοδιότητα των πάσης φύσεως Δικαστηρίων της Πάτρας.

ΑΡΘΡΟ 16

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

1. Οι τεχνικές προδιαγραφές επισυνάπτονται στην παρούσα διακήρυξη.
2. Οι διακηρύξεις θα διατίθενται με απόδειξη με την καταβολή ή με την αντικαταβολή για τις ταχυδρομικές αποστέλλομενες.
3. Πληροφορίες ως προς την διακήρυξη θα παρέχονται από το ΤΜΑΠΠ του Τ.Ε.Ι Δυτικής Ελλάδας, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα τηλέφωνα: 2610-369.423 (Β. Μιχαλοπούλου) και 2610-369.417 (Α. Γκατζούνα).
4. Η προϋπολογισθείσα δαπάνη για τα παραπάνω, θα βαρύνει τους Κ.Α.Ε 0879 του τακτικού προϋπολογισμού του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.
5. Ως προς τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του ΠΔ 118/2007.

Ο Πρόεδρος του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας

Καθ. Σωκρ. Καπλάνης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α. Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά τις εργασίες που είναι απαραίτητες να γίνουν για την τακτική συντήρηση καθώς και τις όποιες παρεμβάσεις απαιτούνται για την βελτίωση της «εικόνας» των χώρων που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι.

Οι χώροι που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του πρώην Τ.Ε.Ι Μεσολογγίου στο Μεσολόγγι περιλαμβάνουν δομημένη έκταση περίπου 100 στρεμμάτων, στην οποία υπάρχουν περιοχές με χλοοτάπητα (γκαζόν) έκτασης 20 στρεμμάτων, δέντρα διαφόρων μεγεθών και περιοχές στις οποίες δεν έχει γίνει κανένα έργο, αλλά καλύπτονται με χόρτα, τα οποία για λόγους αισθητικής αλλά και πυρασφάλειας πρέπει να απομακρύνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η έκταση που απαιτείται «φροντίδα» τέτοιου είδους φθάνει περίπου στα είκοσι στρέμματα. Ενδεικτικά οι χώροι αυτοί είναι:

Γύρω από το πρώην κτίριο Διοίκησης, πρώην εργαστήρια ΘΕΚΑ, πρώην Σχολή ΣΤΕΓ μέχρι ΤΟΑ, Μετεωρολογικός σταθμός, Βοτανικός κήπος, κήπος ΓΕΜΥΠ, Πάρκο Αρδεύσεων, γύρω από τα θερμοκήπια, κοπή χόρτων και φρεσκάρισμα γύρω από το ΤΟΑ και σε απόσταση εκατό(100) περίπου μέτρων, κόψιμο καλαμιών του παραπάνω χώρου. Στο Παράρτημα της παρούσης υπάρχουν δύο «χάρτες» που υποδεικνύουν τις θέσεις του γκαζόν, των διακοσμητικών φυτών και τέλος τα σημεία που υπάρχουν απλώς χόρτα που θέλουν κόψιμο. Ειδικά στα σημεία όπου τελειώνουν οι εγκαταστάσεις και υπάρχουν ζώνες θα πρέπει να δημιουργηθούν ζώνες είκοσι τουλάχιστον μέτρων με καθαρό χόρτο και τα χόρτα να κόβονται σε τακτά χρονικά διαστήματα για λόγους πρωτίστως πυρασφάλειας, ασφάλειας και τέλος αισθητικής (Επισυναπτόμενα Τοπογραφικά Διαγράμματα 1 και 2).

Η οικοπεδική έκταση 113.000 μ² που περιβάλλει τις εγκαταστάσεις του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στην Πάτρα, περιλαμβάνει 89.270 μ² στρεμμάτων προς περιποίηση πρασίνου και η υπόλοιπη έκταση είναι δομημένη. Επίσης συμπεριλαμβάνονται τα αίθρια των σχολών, ο περιβάλλον χώρος των ξενώνων “Κούκος” (παλιός και νέος) και ο περιβάλλον χώρος των παραπλευρώς του ΤΕΙ απαλλοτριωθέντων ακινήτων (Επισυναπτόμενα Τοπογραφικά Διαγράμματα 3 και 4).

Οι ενδιαφερόμενοι προκειμένου να υποβάλλουν προσφορά υποχρεούνται με δική τους ευθύνη να επισκεφθούν τους χώρους πρασίνου στις δύο πόλεις, ώστε να έχουν ολοκληρωμένη άποψη για αυτούς.

Οι εργασίες που πρέπει να γίνουν από τον ανάδοχο για την τακτική συντήρηση και την βελτίωση της «εικόνας» που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι αλλά και την ανάπτυξη του πρασίνου σ' αυτούς, περιλαμβάνουν:

Βοτάνισμα - Κόψιμο χόρτων, γκαζόν, κλάδεμα θάμνων, κλάδεμα όλων των δέντρων που υπάρχουν, εκτός από τις ελιές. Πριν την έναρξη των εργασιών συντήρησης επιβάλλεται η απομάκρυνση κάθε είδους άχρηστου υλικού που καλύπτει τον κήπο του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι.

Β. Το Τ.Ε.Ι Δυτικής Ελλάδας ή οι επιτροπές ελέγχου μπορούν να υποδείξουν ώστε να γίνει απομάκρυνση τυχόν ακατάλληλου χώματος και ταυτόχρονα εκχομάτωση όπου χρειάζεται για την εγκατάσταση ακολουθίας καλλωπιστικών φυτών και θάμνων. Επίσης και πάλι κατόπιν υποδείξεως των επιτροπών ελέγχου ή του αναδόχου μπορεί να γίνεται επιχομάτωση, με κατάλληλο χόρμα όπου χρειάζεται, κατά την φύτευση νέων φυτών ή σπορά και εγκατάσταση νέου γκαζόν (πρασίνου).

Οι επιπλέον εργασίες που αναφέρονται στην παραπάνω παράγραφο Β θα επιβαρύνουν το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.

Ειδικότερα οι εργασίες που αφορούν την τακτική συντήρηση περιλαμβάνουν:

1. **Κλάδεμα δένδρων & θάμνων** σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της εμπειρίας μια φορά σε όλη τη διάρκεια του χρόνου όλων των φυτών, δένδρων και δενδρουλλίων καθώς και “κούρεμα” των λιγούστρων. Πιο συγκεκριμένα το κλάδεμα θα γίνεται ανάλογα με το είδος του φυτού, την ηλικία, την ανάπτυξη του. Σε φυτά που απαιτείται πλήρης ανανέωση της βλάστησης,

- το κλάδεμα θα είναι πιο αυστηρό. Μετά το κλάδεμα θα πρέπει να γίνεται απομάκρυνση των κλαδιών και κάψιμο αυτών σε ειδικό χώρο εκτός Τ.Ε.Ι.
- 2. Ξελάκκομα:** Σχηματισμός λεκάνης σε δένδρα, φυτά, θάμνους, δενδρύλλια, πόες και ιδιαίτερα στα φυτά μπορντούρας, ώστε κατά τη θερινή περίοδο να υπάρχει δυνατότητα ποτίσματος αυτών. Οι λεκάνες άρδευσης πρέπει να είναι για τα φυτά σπορείου 0,40 εκ διαμ. και βάθους 10 εκ, για τους θάμνους 0,80 εκ διαμ. και βάθους 10 εκ. και για τα δέντρα 100 εκ διαμ. και βάθος 10 εκ.
 - 3. Καταπολέμηση ασθενειών και εντόμων.** Θα γίνεται προληπτικός ψεκασμός του πρασίνου ή όπου χρειάζεται μία φορά το χρόνο. Εφόσον εμφανισθεί ασθένεια θα ληφθεί μέριμνα από τον ανάδοχο του έργου για την καταπολέμηση και παρεμπόδιση εξάπλωσης αυτής. Ο ψεκασμός θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας με το κατάλληλο σκεύασμα εντομοκτόνου ή μυκητοκτόνου ή με συνδυασμό αυτών. Από τον ανάδοχο και άνευ εντολής κανενός και ευθύνη αυτού θα ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του εργαζόμενου στον ψεκασμό προσωπικού, ως και του κοινού και των ζώων. Στην εργασία αυτή θα απασχοληθεί ειδικευμένο προσωπικό, εφοδιασμένο με τα κατάλληλα προστατευτικά μέσα και το οποίο έχει ασχοληθεί με παρόμοιες εργασίες.
 - 4. Βοτάνισμα - Κοπή χώρων και απομάκρυνση αυτών από τους χώρους πρασίνου.** Η εργασία αυτή αφορά το καθαρισμό των χώρων στους οποίους φυτεύτηκαν τα φυτά ή των χώρων του έργου, από διάφορα ζιζάνια που αναπτύσσονται στη διάρκεια του χρόνου συντήρησης των φυτών. Η παραπάνω εργασία θα γίνει με οποιοδήποτε μέσο (με τα χέρια ή ξύσιμο του εδάφους με τσάπα και κοπή των ζιζανίων ή κοπή με κόσσο κ.λ.π.). Τα προϊόντα του βοτανίσματος θα απομακρύνονται αυθημερόν από τους χώρους των οδών. Σκοπός της εργασίας αυτής είναι να διατηρούνται καθαροί οι χώροι και να μην υπάρχει ανταγωνιστική βλάστηση μεταξύ ή γύρω από τα φυτά. Η εργασία αυτή θα πραγματοποιείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης ώστε οι χώροι να είναι καθαροί από τα ζιζάνια σε όλη την έκταση των αντίστοιχων χώρων του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας (60 περίπου στρεμμάτων στην Πάτρα & 50 περίπου στρεμμάτων στο Μεσολόγγι).
 - 5. Νέες Εργασίες:** Για την βελτίωση της "εικόνας" των χώρων που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι, ο ανάδοχος θα πρέπει να κάνει άμεσα συμπληρωματικές φυτεύσεις στους υπάρχοντες χώρους πρασίνου και κυρίως στις μπορντούρες και τα διαζώματα προκειμένου να βελτιωθεί η κακή εικόνα που υπάρχει λόγω "αστοχιών" σε παλαιότερες φυτεύσεις. Οι συμπληρωματικές φυτεύσεις θα γίνουν με υπόδειξη του Τμήματος Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών και ευθύνη του αναδόχου. Το κόστος για την αγορά των αναγκαίων φυτών θα βαρύνει το Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας.
 - 6. Άρδευση με παροχές.** Η άρδευση φυτών και πρασίνου θα γίνεται με το υπάρχον αυτόματο σύστημα άρδευσης και με χρήση παροχών (λάστιχο) όπου υπάρχει ανάγκη. Σε περίπτωση που το υπάρχον σύστημα άρδευσης δεν καλύπτει πλήρως της ανάγκης άρδευσης, ο ανάδοχος υποχρεούται με ευθύνη του και με δαπάνη της Υπηρεσίας (μόνο όσον αφορά το κόστος των υλικών) να προβεί στις απαραίτητες βελτιώσεις του συστήματος άρδευσης (προσθήκη επιπλέον εκτοξευτήρων ή αλλαγή θέσης-μετακίνηση των υπάρχοντων ή μικρής κλίμακας επέκταση του δικτύου αν απαιτείται, τοποθέτηση παροχών-βρύσες κ.λ.π.) ώστε να επιτυγχάνεται πλήρης και επαρκής άρδευση των χώρων πρασίνου.
Ο ανάδοχος υποχρεούται να φροντίζει και να εκτελεί όλες τις απαραίτητες εργασίες συντήρησης και επισκευής του συστήματος άρδευσης και να διαθέτει όλα τα μέσα (ελαστικούς σωλήνες, άλλου τύπου εκτοξευτήρες, κ.λ.π.) που απαιτούνται για την πλήρη άρδευση όλων των χώρων.
Σε κάθε άρδευση θα παρέχεται επαρκής, κατά περίπτωση, ποσότητα νερού με ευθύνη του αναδόχου για την σωστή συντήρηση και ανάπτυξη φυτών και πρασίνου.
 - 7. Ριζοτομές και αυλακώσεις.** Θα γίνονται, με ευθύνη του αναδόχου, όπου και εφόσον κριθεί αναγκαίο για καλύτερη και ταχύτερη ανάπτυξη, σε δένδρα, φυτά, περιμετρικά των χώρων χλοοτάπητα και νησίδων και σε σημεία που θα υποδειχθούν από το Τμήμα Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών κατά την διάρκεια της σύμβασης.
 - 8. Ζιζανιοκτονία.** Θα γίνει ράντισμα με ειδικά ζιζανιοκτόνα φάρμακα σε ακάλυπτες από θάμνους και δέντρα επιφάνειες, για την καταστροφή των ζιζανίων, σύμφωνα με τις οδηγίες του Τμήματος

Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών. Ο ανάδοχος θα πρέπει να λάβει τα αναγκαία μέτρα, ούτως ώστε να μην καταστραφούν οι υπάρχοντες θάμνοι και δέντρα, αλλάως είναι υποχρεωμένος να επανορθώσει κάθε καταστροφή με δικές του δαπάνες.

9. **Λίπανση φυτών και δένδρων:** Η λίπανση θα γίνεται τοπικά στη ρίζα των φυτών και των δένδρων ή κατά μήκος του "τοίχους" των λιγούστρων, πριν από την άρδευσή τους, δύο φορές το χρόνο τουλάχιστον και ανεξάρτητα από τη λίπανση του χλοοτάπητα. Για το χρόνο λίπανσης θα ενημερώνεται το Τμήμα Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών και οι επιτροπές ελέγχου τήρησης των όρων της σύμβασης. Η επιλογή, προμήθεια και μεταφορά των λιπασμάτων θα γίνεται με ευθύνη του αναδόχου, το δε κόστος αγοράς των λιπασμάτων θα βαρύνει το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.

10. **Συντήρηση χλοοτάπητα – Αποψίλωση γότρων.**

α. **Κούρεμα χλοοτάπητα.** Θα γίνεται με ειδική χλοοκοπτική μηχανή και με προσοχή για να μην καταστρέφονται φυτά, δενδρύλλια, θάμνοι κ.λ.π. που υπάρχουν στο χώρο. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επανορθώσει κάθε καταστροφή με δική του ευθύνη και δαπάνη και να μεταφέρει τα προϊόντα κουρέματος μακριά από τον χώρο, σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας. Το κούρεμα του χλοοτάπητα και η αποψίλωση των γότρων θα γίνεται τρεις φορές τον μήνα για τους καλοκαιρινούς μήνες και μια φορά το μήνα τους χειμερινούς.

β. **Άρδευση χλοοτάπητα.** Θα γίνεται με το υπάρχον αυτόματο σύστημα άρδευσης μετά και τις απαραίτητες βελτιώσεις που θα γίνουν με ευθύνη του αναδόχου, για μεν τους καλοκαιρινούς μήνες δύο ή τρεις φορές την εβδομάδα τουλάχιστον και για το υπόλοιπο διάστημα, όταν χρειάζεται ή όταν το ζητήσει το Τμήμα Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών.

γ. **Καταπολέμηση ασθενειών χλοοτάπητα.** Εφόσον, παρά τον προληπτικό ψεκασμό, εμφανιστούν ασθένειες, στο χλοοτάπητα, με ευθύνη του αναδόχου, θα γίνεται καταπολέμηση αυτών, με εντομοκτόνο ή μυκητοκτόνο σκεύασμα με ψεκαστικό μηχανήμα, όσες φορές χρειαστεί για την πλήρη αντιμετώπισή τους.

δ. **Λίπανση χλοοτάπητα.** Η λίπανση θα γίνεται δια σποράς του λιπάσματος στην επιφάνεια του χλοοτάπητα, πριν από την άρδευσή του, δύο φορές ετησίως τουλάχιστον. Για το χρόνο λίπανσης θα ενημερώνεται το Τμήμα Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών και οι επιτροπές ελέγχου τήρησης των όρων της σύμβασης. Η επιλογή, προμήθεια και μεταφορά των λιπασμάτων θα γίνεται με ευθύνη του αναδόχου, το δε κόστος αγοράς των λιπασμάτων θα βαρύνει το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας. Η λίπανση του χλοοτάπητα θα γίνεται ανεξάρτητα από τη λίπανση φυτών και δένδρων.

ε. **Βοτάνισμα χλοοτάπητα.** Το βοτάνισμα του χλοοτάπητα θα γίνεται με εργάτες δια χειρός όποτε και όσες φορές χρειάζεται και τα προϊόντα βοτανίσματος θα απομακρύνονται με φροντίδα και δαπάνη του αναδόχου σε χώρο που θα υποδειχθεί από το Τμήμα Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών.

11. **Καταπολέμηση κάμψιας.** Για αισθητικούς λόγους και λόγους προστασίας των πεύκων επιβάλλεται η κοπή, απομάκρυνση των φωλιών των προνυμφών και καύση αυτών. Εργασίες που είναι να γίνουν:

α. Κοπή των φωλιών (κοινός κουκούλια) στα προσβεβλημένα δέντρα, με την χρήση κλαδευτήρων χειρός ή κλαδευτήρων με κοντάρι ή ακόμα και με τη χρήση καταπολέμησης οχήματος.

β. Συγκέντρωση των φωλιών σε σωρούς κατά θέσεις, όπου δεν υπάρχουν κοντά άλλα δέντρα ή βλάστηση σε ακτίνα τουλάχιστον 6 μέτρα και καύση αυτών με τη βοήθεια πετρελαίου ή άλλης καύσιμης ύλης, απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή του αναδόχου.

γ. Σύθλιψη των λιτανευουσών προνυμφών χειρονακτικά όπου είναι δυνατόν.

δ. Αναγκαία μέτρα προστασίας για τους εργάτες πρέπει να παρθούν για αλλεργίες με τη χρήση προστατευτικών ρούχων, γαντιών και προμήθεια φαρμακευτικού σκευάσματος.

12. **Κοπή δέντρων.**

α. Σε περίπτωση που το Τμήμα Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών υποδείξει την κοπή δένδρου, αυτό θα γίνει με ιδιαίτερη προσοχή και με επίβλεψη της Υπηρεσίας. Τεχνικά η κοπή θα γίνει ως εξής: Κοπή του κορμού του δένδρου σε ύψος 20

εκατοστά από το έδαφος με τρεις τομές. Οι δύο πρώτες αφορούν τριγωνικό κομμάτι (φέτα) που καλύπτει την περιφέρεια του κορμού κατά 60-70% και καθορίζει την κατευθύνση πτώσης του κορμού, ενώ η Τρίτη τομή που γίνεται 5 εκατοστά πάνω από τις προηγούμενες, αποκόπτει πλήρως το δέντρο. Μετά την κοπή του δένδρου θα πρέπει να γίνει καθαρισμός του χώρου από τους κλώνους και τα υπολείμματα της κοπής. Ήτοι, τεμαχισμός του δένδρου, κόψιμο των κλώνων του και απομάκρυνση αυτών προς καύση σε ειδικό χώρο που θα υποδείξει η Υπηρεσία. Σε περίπτωση που έχουμε σπάσιμο δένδρων και κλώνων από τον αέρα, θα πρέπει επίσης με ευθύνη του αναδόχου, να γίνεται απομάκρυνση των σπασμένων δέντρων και κλώνων και καθαρισμός του χώρου.

β. Σε περιπτώσεις όπου έχουμε απομάκρυνση "μολυσμένων" δέντρων, επιβάλλεται η απομάκρυνση με ιδιαίτερη προσοχή και καύση όλου του οργανικού υλικού.

13. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για την απαρύγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσία περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου (Εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 4144/2014).
2. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για την καταβολή των νόμιμων αποδοχών στους εργαζομένους που απασχολεί, βάσει νομοθετημένων μισθών/ημερομισθίων. Σε περίπτωση μη τήρησης αυτών, η σύμβαση θα καταγγέλλεται άμεσα.
3. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει μέριμνα για την προστασία του προσωπικού του κατά την χρήση του αλυσοπρίονου και των λοιπών μηχανημάτων που θα χρησιμοποιούνται.
4. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προγραμματίζει και να εκτελεί τις εργασίες, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της εμπειρίας και όπου χρειαστεί, σύμφωνα με τις εντολές του Τμήματος Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών ή των αντίστοιχων επιτροπών ελέγχου τήρησης των όρων της σύμβασης.
5. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφαλή διεξαγωγή της εργασίας και καθίσταται υπεύθυνος στην περίπτωση που προκληθούν εργατικά ατυχήματα στους εργαζομένους που απασχολεί.
6. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποζημιώσει το Τ.Ε.Ι για κάθε τυχόν ζημιά που θα προξενήσει. Είναι υποχρεωμένος να διασφαλίσει την ποιότητα στην παροχή των υπηρεσιών πρασίνου και την ασφάλεια των χώρων.
7. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διευκολύνει και να συνεργάζεται με άλλους εγκατεστημένους εργολάβους στον ίδιο χώρο.
8. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για τις εργασίες συντήρησης και βελτίωσης του περιβάλλοντα χώρου, να απασχολεί καθημερινά και καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης ως εξής:
Για την Πάτρα: δύο τουλάχιστον (2) ειδικευμένα άτομα, τα οποία θα βρίσκονται μονίμως στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στην Πάτρα, για πέντε (5) ημέρες την εβδομάδα από Δευτέρα μέχρι Παρασκευή.
Για το Μεσολόγγι: ένα τουλάχιστον (1) ειδικευμένο άτομο, το οποίο θα βρίσκεται μονίμως στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στο Μεσολόγγι, για πέντε (5) ημέρες την εβδομάδα από Δευτέρα μέχρι Παρασκευή και **ένα (1) ακόμη άτομο όταν οι εργασίες το απαιτούν**.
9. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιήσει εγγράφως τα ονόματα και την ειδικότητα των απασχολουμένων στο έργο, ημέρες και ώρες εργασίας καθώς και τον υπεύθυνο επίβλεψης-επόπτη των εργασιών και την ειδικότητά του.
10. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίζει μηνιαίες μισθοδοτικές καταστάσεις και καταστάσεις εισφορών στο ΙΚΑ, θεωρημένες, που να φαίνεται ότι το προσωπικό που χρησιμοποιεί για τις εργασίες συντήρησης του πρασίνου στο Τ.Ε.Ι Δυτικής Ελλάδας, αμείβεται και ασφαρίζεται.

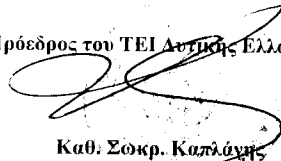
11. Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί προσωπικό ειδικευμένο, υγιές, άριστο στο είδος του, άμωγο, από πλευράς συμπεριφοράς, απέναντι σε τρίτους και στο προσωπικό της Υπηρεσίας και το οποίο να τηρεί πιστά τις εντολές των αρμοδίων οργάνων και τον κανονισμό λειτουργίας του Τ.Ε.Ι. Οι εργαζόμενοι θα φέρουν ειδική ομοιόμορφη αμφίεση με τη σήμανση του Αναδόχου. Θα φέρουν πλαστικοποιημένη κάρτα αναγνώρισης – ταυτοπροσωπίας που θα φέρει τα παρακάτω στοιχεία: (Διακριτικό τίτλο: Υπηρεσία παροχής εργασίας συντήρησης πρασίνου στο Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας/Ανάδοχος...../Όνοματεπώνυμο/Φωτογραφία).
12. Εφόσον καταστεί ανάγκη θα πρέπει να έχει την δυνατότητα αύξησης του εργαζόμενου προσωπικού, ώστε να αντιμετωπίζονται ανά πάσα στιγμή απρόβλεπτες και έκτακτες ανάγκες συντήρησης πρασίνου.
13. Σε περίπτωση αλλαγής ή τροποποίησης των συμβάσεων των εργαζομένων, θα πρέπει να ενημερώνεται εγγράφως το Τ.Ε.Ι και οι αντίστοιχες επιτροπές ελέγχου τήρησης των όρων της σύμβασης.
14. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεργάζεται άμεσα με τις αντίστοιχες επιτροπές για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.
15. Σε περίπτωση που το έργο δεν εκτελείται σύμφωνα με την σύμβαση, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταβάλει ποινική ρήτρα 100,00 € ημερησίως και σε περίπτωση υποτροπής 150,00 € ημερησίως. Το Τ.Ε.Ι Δυτικής Ελλάδας μπορεί να καλέσει τον ανάδοχο σε απολογία και σε περίπτωση υποτροπής του, μπορεί να λύσει τη σύμβαση και να κηρύξει αυτόν έκπτωτο από τα δικαιώματα της σύμβασης.
16. Όλες οι εργασίες που θα εκτελούνται κατά την διάρκεια της σύμβασης θα γίνονται με μηχανήματα του αναδόχου. Ο ανάδοχος θα χρησιμοποιεί υλικά και μηχανολογικό εξοπλισμό σύμφωνα με την προσφορά του. Η βενζίνη και τυχόν επισκευή των μηχανημάτων που θα χρησιμοποιούνται επιβαρύνουν τον ανάδοχο. Το Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας θα επιβαρύνεται μόνο με το κόστος αγοράς λιπασμάτων και εντομοκτόνων.
17. Απαγορεύεται η αναδοχή από άλλο πρόσωπο οποιονδήποτε δικαιωμάτων του Αναδόχου που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση και η εκχώρηση και ενεχυρίαση οποιονδήποτε απαιτήσεων του Αναδόχου.
18. Καθημερινά συντάσσεται ημερολόγιο εργασιών, υπογεγραμμένο από τους εργαζόμενους και τον υπεύθυνο επίβλεψης – επίτη, το οποίο υποβάλλεται ανά εβδομάδα στο πρωτόκολλο του Τ.Ε.Ι.

Ενδεικτικά επισυνάπτονται τοπογραφικά διαγράμματα τα οποία απεικονίζουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας ΠΑΤΡΑ & ΜΕΣΣΟΛΟΓΓΙ

- ΜΕΣΣΟΛΟΓΓΙ: Στον 1ο με σκιαγράφιση απεικονίζονται οι εκτάσεις στις οποίες υπάρχει γκαζόν (χλοοτάπητας) και διακοσμητικά φυτά (λιγούστα κλπ). Στον 2ο απεικονίζονται οι εκτάσεις που περιέχουν χόρτα και τα οποία πρέπει να κόβονται και να καθαρίζονται οι χώροι για τους λόγους που εξηγούνται πιο πάνω. Εδώ τέλος να αναφέρουμε ότι στο χώρο του πρώην Τ.Ε.Ι. Μεσολογγίου υπάρχουν Φοίνικες, περίπου 200 δένδρα (150 δέντρα και 50 μικρά) (Επισυναπτόμενα Τοπογραφικά Διαγράμματα 1 και 2).
- ΠΑΤΡΑ: Στα τοπογραφικά διαγράμματα απεικονίζονται με σκιαγράφιση οι χώροι του πρασίνου (Επισυναπτόμενα Τοπογραφικά Διαγράμματα 3 και 4).

Οι ενδιαφερόμενοι προκειμένου να υποβάλλουν προσφορά, θα πρέπει να επαληθεύσουν με δική τους ευθύνη την έκταση και τη μορφή των χώρων.

Ο Πρόεδρος του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας



Καθ. Σοφρ. Καπλάνης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ1

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Όνομασία Τράπεζας.....
Κατάστημα.....
Διεύθυνση: (οδός, αριθμός, Τ.Κ, τηλ- fax)

Ημερομηνία έκδοσης.....
ΕΥΡΩ.....

Προς
ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΙΣΘ/ΣΙΑΣ ΑΠΟΖ/ΣΕΩΝ
ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 1
26334 ΠΑΤΡΑ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡΙΘΜ.....ΕΥΡΩ.....

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.....(και ολογράφως).....υπέρ της εταιρείας

.....διεύθυνση..... δια τη συμμετοχή της εις τον διενεργούμενο ΠΜΔ του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις **29-4-2014** για την «**Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι.**» σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 03/2014 Διακήρυξή σας.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από την συμμετοχή εις τον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο το χρόνο ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

Αποδεχόμεστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν την ημερομηνία λήξης της.

Η παρούσα ισχύει μέχρι την **27-8-2014**.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ

Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής πρέπει να μεγαλύτερος κατά ένα (1) μήνα, του χρόνου ισχύος της προσφοράς, όπως σχετικά αναφέρεται στη διακήρυξη.

Βεβαιώνεται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσης, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ2

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Όνομασία Τράπεζας.....
Κατάστημα.....
Διεύθυνση: (οδός, αριθμός, Τ.Κ, τηλ-fax)

Ημερομηνία έκδοσης.....
ΕΥΡΩ.....

Προς
ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΙΣΘ/ΣΙΑΣ ΑΠΟΖ/ΣΕΩΝ
ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 1
26334 ΠΑΤΡΑ

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡΙΘΜ.....ΕΥΡΩ.....

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαίρεσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ.....(και ολογράφως).....στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας υπέρ της εταιρείας.....διεύθυνση..... για την καλή εκτέλεση από αυτήν των όρων της με αριθμό..... σύμβασης, που υπέγραψε μαζί σας για την «**Συντήρηση & Ανάπτυξη Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι**» σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 03/2014 Διακήρυξή σας, προς κάλυψη των αναγκών του..... και το οποίο ποσό καλύπτει το 10% της συμβατικής αξίας προ Φ.Π.Α εκ.....ΕΥΡΩ αυτής.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρος μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.

Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι την επιστροφή της σ' εμάς, οπότε γίνεται αυτοδικαία άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμία ισχύ.

Βεβαιώνεται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσης, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΦΥΤΩΝ, ΔΕΝΔΡΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΠΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΥΝ ΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ Τ.Ε.Ι. ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΙΣ ΠΑΤΡΑ & ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ.

Στην Πάτρα σήμερα/...../2014 ημέρα και ώρα π.μ. στα γραφεία του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας, οι έχοντες εξουσιοδότηση για να υπογράψουν, αφενός μεν ο Καθ. Σωκράτης Καπλάνης, Πρόεδρος του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας, νόμιμος εκπρόσωπός του, και αφετέρου ο κ. νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «.....» που έχει έδρα στην Τ.Κ. με Α.Φ.Μ ΔΟΥ συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, έχοντας υπόψη του:

- 1) Την αριθμ. Απόφαση «έγκριση διενέργειας Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού για τη συντήρηση του Πρασίνου-Φυτών-Δένδρων κ.λ.π. στον περιβάλλοντα χώρο του
- 2) Την αριθμ. 03/2014 Διακήρυξη με αριθμ. πρωτ. 16378/7-4-2014.
- 3) Τις υποβληθείσες προσφορές.....
- 4) Τα αριθμ. Πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού.
- 5) Το αριθμ. 1..... Πρακτικό του με το οποίο εγκρίθηκαν τα παραπάνω πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας,
- 6) Την αριθμ. πρωτ. ανακοίνωση κατακύρωσης σε
- 7) Την αριθμ. πρωτ. Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (.....) για το οικ. Έτος

αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων, την παροχή υπηρεσιών Συντήρησης & Ανάπτυξης Πρασίνου, Φυτών, Δένδρων στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι.

Άρθρο 1

ΕΝΑΡΞΗ – ΛΗΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση ισχύει για χρονικό διάστημα από έως ήτοι, για ένα (1) έτος.

Ο συμβατικός χρόνος ανάθεσης του έργου, μπορεί με απόφαση αρμοδίου οργάνου του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, να μετατίθεται.

Στις περιπτώσεις μετάθεσης του συμβατικού χρόνου συντήρησης πρασίνου, δεν επιβάλλονται κυρώσεις.

Η συντήρηση των χώρων θα βεβαιώνεται στο τέλος κάθε μήνα από τις αντίστοιχες επιτροπές ελέγχου τήρησης των όρων της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 2

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΦΥΤΩΝ, ΔΕΝΤΡΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΠΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΥΝ ΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΕΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΙΣ ΠΟΛΕΙΣ ΠΑΤΡΑ ΚΑΙ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ

Διακήρυξη 3/2014 «Συντήρηση και ανάπτυξη πρασίνου στα ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας (Πάτρα, Μεσολόγγι)».

A. Η παρούσα περιγραφή αφορά τις εργασίες που είναι απαραίτητες να γίνουν για την τακτική συντήρηση καθώς και τις όποιες παρεμβάσεις απαιτούνται για την βελτίωση της «εικόνας» των χώρων που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι.

Οι χώροι που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του πρώην Τ.Ε.Ι Μεσολογγίου στο Μεσολόγγι περιλαμβάνουν δομημένη έκταση περίπου 100 στρεμμάτων, στην οποία υπάρχουν περιοχές με χλοοτάπητα (γκαζόν) έκτασης 20 στρεμμάτων, δέντρα διαφόρων μεγεθών και περιοχές στις οποίες δεν έχει γίνει κανένα έργο, αλλά καλύπτονται με χόρτα, τα οποία για λόγους αισθητικής αλλά και πυρασφάλειας πρέπει να απομακρύνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η έκταση που απαιτείται «φροντίδα» τέτοιου είδους φθάνει περίπου στα είκοσι στρέμματα. Ενδεικτικά οι χώροι αυτοί είναι:

Γύρω από το πρώην κτίριο Διοίκησης, πρώην εργαστήρια ΘΕΚΑ, πρώην Σχολή ΣΤΕΓ μέχρι ΤΟΑ, Μετεωρολογικός σταθμός, Βοτανικός κήπος, κήπος ΓΕΜΥΠ, Πάρκο Αρδεύσεων, γύρω από τα θερμοκήπια, κοπή χόρτων και φρεσκάρισμα γύρω από το ΤΟΑ και σε απόσταση εκατό(100) περίπου μέτρων, κόψιμο καλαμιών του παραπάνω χώρου. Στο Παράρτημα της παρούσης υπάρχουν δύο «χάρτες» που υποδεικνύουν τις θέσεις του γκαζόν, των διακοσμητικών φυτών και τέλος τα σημεία που υπάρχουν απλώς χόρτα που θέλουν κόψιμο. Ειδικά στα σημεία όπου τελειώνουν οι εγκαταστάσεις και υπάρχουν ζώνες θα πρέπει να δημιουργηθούν ζώνες είκοσι τουλάχιστον μέτρων με καθαρό χώρο και τα χόρτα να κόβονται σε τακτά χρονικά διαστήματα για λόγους πρωτίτως πυρασφάλειας, ασφάλειας και τέλος αισθητικής (Επισυναπτόμενα Τοπογραφικά Διαγράμματα 1 και 2).

Η οικοπεδική έκταση 113.000 μ² που περιβάλλει τις εγκαταστάσεις του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στην Πάτρα, περιλαμβάνει 89.270 μ² στρεμμάτων προς περιποίηση πρασίνου και η υπόλοιπη έκταση είναι δομημένη. Επίσης συμπεριλαμβάνονται τα αίθρια των σχολών, ο περιβάλλον χώρος των ξενώνων “Κούκος” (παλαιός και νέος) και ο περιβάλλον χώρος των παραπλευρώς του ΤΕΙ απαλλοτριωθέντων ακινήτων (Επισυναπτόμενα Τοπογραφικά Διαγράμματα 3 και 4).

Οι εργασίες που πρέπει να γίνουν από τον ανάδοχο για την τακτική συντήρηση και την βελτίωση της «εικόνας» που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι αλλά και την ανάπτυξη του πρασίνου σ' αυτούς, περιλαμβάνουν:

Βοτάνισμα - Κόψιμο χόρτων, γκαζόν, κλάδεμα θάμνων, κλάδεμα όλων των δέντρων που υπάρχουν, εκτός από τις ελιές. Πριν την έναρξη των εργασιών συντήρησης επιβάλλεται η απομάκρυνση κάθε είδους άχρηστου υλικού που καλύπτει τον κήπο του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι.

B. Το Τ.Ε.Ι Δυτικής Ελλάδας ή οι επιτροπές ελέγχου μπορούν να υποδείξουν ώστε να γίνει απομάκρυνση τυχόν ακατάλληλου χώματος και ταυτόχρονα εκχωμάτωση όπου χρειάζεται για την εγκατάσταση ακολούθως καλλωπιστικών φυτών και θάμνων. Επίσης και πάλι κατόπιν υποδείξεως των επιτροπών ελέγχου ή του αναδόχου μπορεί να γίνεται επιχωμάτωση, με κατάλληλο χώμα όπου χρειάζεται, κατά την φύτευση νέων φυτών ή σπορά και εγκατάσταση νέου γκαζόν (πρασίνου). Οι επιπλέον εργασίες που αναφέρονται στην παραπάνω παράγραφο Β θα επιβαρύνουν το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.

Ειδικότερα οι εργασίες που αφορούν την τακτική συντήρηση περιλαμβάνουν:

1. Κλάδεμα δένδρων & θάμνων σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της εμπειρίας μια φορά σε όλη τη διάρκεια του χρόνου όλων των φυτών, δένδρων και δενδρουλλίων καθώς και “κούρεμα” των λιγούστρων. Πιο συγκεκριμένα το κλάδεμα θα γίνεται ανάλογα με το είδος του φυτού, την ηλικία, την ανάπτυξη του. Σε φυτά που απαιτείται πλήρης ανανέωση της βλάστησης, το κλάδεμα θα είναι πιο αυστηρό. Μετά το κλάδεμα θα πρέπει να γίνεται απομάκρυνση των κλαδιών και κάψιμο αυτών σε ειδικό χώρο εκτός ΤΕΙ.

2. Ξελάκκωμα: Σχηματισμός λεκάνης σε δένδρα, φυτά, θάμνους, δενδρύλλια, πόες και ιδιαίτερα στα φυτά μπροντούρας, ώστε κατά τη θερινή περίοδο να υπάρχει δυνατότητα ποτίσματος αυτών. Οι

λεκάνες άρδευσης πρέπει να είναι για τα φυτά σπορείου 0,40 εκ διαμ. και βάθους 10 εκ, για τους θάμνους 0,80 εκ διαμ. και βάθους 10 εκ. και για τα δέντρα 100 εκ διαμ. και βάθος 10 εκ.

3. Καταπολέμηση ασθενειών και εντόμων. Θα γίνεται προληπτικός εφεκασμός του πρασίνου ή όπου χρειάζεται μία φορά το χρόνο. Εφόσον εμφανισθεί ασθένεια θα ληφθεί μέριμνα από τον ανάδοχο του έργου για την καταπολέμηση και παρεμπόδιση εξάπλωσης αυτής. Ο εφεκασμός θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας με το κατάλληλο σκευασμα εντομοκτόνου ή μυκητοκτόνου ή με συνδυασμό αυτών. Από τον ανάδοχο και άνευ εντολής κανενός και ευθύνη αυτού θα ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία των εργαζόμενου στον εφεκασμό προσωπικού, ως και του κοινού και των ζώων. Στην εργασία αυτή θα απασχοληθεί ειδικευμένο προσωπικό, εφοδιασμένο με τα κατάλληλα προστατευτικά μέσα και το οποίο έχει ασχοληθεί με παρόμοιες εργασίες.

4. Βοτάνισμα - Κοπή χόρτων και απομάκρυνση αυτών από τους χώρους πρασίνου. Η εργασία αυτή αφορά το καθαρίσμο των χώρων στους οποίους φυτεύτηκαν τα φυτά ή των χώρων του έργου, από διάφορα ζιζάνια που αναπτύσσονται στη διάρκεια του χρόνου συντήρησης των φυτών. Η παραπάνω εργασία θα γίνει με οποιοδήποτε μέσο (με τα χέρια ή ζώσιμο του εδάφους με τσάπα και κοπή των ζιζανίων ή κοπή με κόσσο κ.λ.π.). Τα προϊόντα του βοτανίσματος θα απομακρύνονται αυθημερόν από τους χώρους των οδών. Σκοπός της εργασίας αυτής είναι να διατηρούνται καθαροί οι χώροι και να μην υπάρχει ανταγωνιστική βλάστηση μεταξύ ή γύρω από τα φυτά. Η εργασία αυτή θα πραγματοποιείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης ώστε οι χώροι να είναι καθαροί από τα ζιζάνια σε όλη την έκταση των αντιστοιχών χώρων του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας (60 περίπου στρεμμάτων στην Πάτρα & 50 περίπου στρεμμάτων στο Μεσολόγγι).

5. Νέες Εργασίες: Για την βελτίωση της "εικόνας" των χώρων που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στις πόλεις Πάτρα και Μεσολόγγι, ο ανάδοχος θα πρέπει να κάνει άμεσα συμπληρωματικές φυτεύσεις στους υπάρχοντες χώρους πρασίνου και κυρίως στις μπροντούρες και τα διαζώματα προκειμένου να βελτιωθεί η κακή εικόνα που υπάρχει λόγω "ασοχίων" σε παλαιότερες φυτεύσεις. Οι συμπληρωματικές φυτεύσεις θα γίνουν με υπόδειξη του Τμήματος Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών και ευθύνη του αναδόχου. Το κόστος για την αγορά των αναγκαίων φυτών θα βαρύνει το Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας.

6. Άρδευση με παροχές. Η άρδευση φυτών και πρασίνου θα γίνεται με το υπάρχον αυτόματο σύστημα άρδευσης και με χρήση παροχών (λάστιχο) όπου υπάρχει ανάγκη. Σε περίπτωση που το υπάρχον σύστημα άρδευσης δεν καλύπτει πλήρως της ανάγκες άρδευσης, ο ανάδοχος υποχρεούται με ευθύνη του και με δαπάνη της Υπηρεσίας (μόνο όσον αφορά το κόστος των υλικών) να προβεί στις απαραίτητες βελτιώσεις του συστήματος άρδευσης (προσθήκη επιπλέον εκτοξευτήρων ή αλλαγή θέσης-μετακίνηση των υπαρχόντων ή μικρής κλίμακας επέκταση του δικτύου αν απαιτείται, τοποθέτηση παροχών-βρύσες κ.λ.π.) ώστε να επιτυγχάνεται πλήρης και επαρκής άρδευση των χώρων πρασίνου.

a. Ο ανάδοχος υποχρεούται να φροντίζει και να εκτελεί όλες τις απαραίτητες εργασίες συντήρησης και επισκευής του συστήματος άρδευσης και να διαθέτει όλα τα μέσα (ελαστικούς σωλήνες, άλλου τύπου εκτοξευτήρες, κ.λ.π.) που απαιτούνται για την πλήρη άρδευση όλων των χώρων.

b. Σε κάθε άρδευση θα παρέχεται επαρκής, κατά περίπτωση, ποσότητα νερού με ευθύνη του αναδόχου για την σωστή συντήρηση και ανάπτυξη φυτών και πρασίνου.

7. Ριζοτομές και αλκαλώσεις. Θα γίνονται, με ευθύνη του αναδόχου, όπου και εφόσον κριθεί αναγκαίο για καλύτερη και ταχύτερη ανάπτυξη, σε δένδρα, φυτά, περιμετρικά των χώρων χλοοτάπητα και νησίδων και σε σημεία που θα υποδειχθούν από το Τμήμα Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών κατά την διάρκεια της σύμβασης.

8. Ζιζανιοκτονία. Θα γίνει ράντασμα με ειδικά ζιζανιοκτόνα φάρμακα σε ακάλυπτες από θάμνους και δέντρα επιφάνειες, για την καταστροφή των ζιζανίων, σύμφωνα με τις οδηγίες του Τμήματος Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών. Ο ανάδοχος θα πρέπει να λάβει τα αναγκαία μέτρα, ούτως ώστε να μην καταστραφούν οι υπάρχοντες θάμνοι και δέντρα, άλλως είναι υποχρεωμένος να επανορθώσει κάθε καταστροφή με δικές του δαπάνες.

9. Λίπανση φυτών και δένδρων: Η λίπανση θα γίνεται τοπικά στη ρίζα των φυτών και των δένδρων ή κατά μήκος του "τοίχους" των λιγούστρων, πριν από την άρδευση τους, δύο φορές το χρόνο τουλάχιστον και ανεξάρτητα από τη λίπανση του χλοοτάπητα. Για το χρόνο λίπανσης θα ενημερώνεται το Τμήμα Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών και οι

επιτροπές ελέγχου τήρησης των όρων της σύμβασης. Η επιλογή, προμήθεια και μεταφορά των λιπασμάτων θα γίνεται με ευθύνη του αναδόχου, το δε κόστος αγοράς των λιπασμάτων θα βαρύνει το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.

10. Συντήρηση γλοοτάπητα – Αποψίλωση χόρτων.

α. Κούρεμα γλοοτάπητα. Θα γίνεται με ειδική χλοοκοπτική μηχανή και με προσοχή για να μην καταστρέφονται φυτά, δενδρύλλια, θάμνοι κ.λ.π. που υπάρχουν στο χώρο. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επαυορθώσει κάθε καταστροφή με δική του ευθύνη και δαπάνη και να μεταφέρει τα προϊόντα κουρέματος μακριά από τον χώρο, σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας. Το κούρεμα του γλοοτάπητα και η αποψίλωση των χόρτων θα γίνεται τρεις φορές τον μήνα για τους καλοκαιρινούς μήνες και μια φορά το μήνα τους χειμερινούς.

β. Άρδευση γλοοτάπητα. Θα γίνεται με το υπάρχον αυτόματο σύστημα άρδευσης μετά και τις απαραίτητες βελτιώσεις που θα γίνουν με ευθύνη του αναδόχου, για μεν τους καλοκαιρινούς μήνες δύο ή τρεις φορές την εβδομάδα τουλάχιστον και για το υπόλοιπο διάστημα, όταν χρειάζεται ή όταν το ζητήσει το Τμήμα Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών.

γ. Καταπολέμηση ασθενειών γλοοτάπητα. Εφ' όσον, παρά τον προληπτικό ψεκασμό, εμφανιστούν ασθένειες, στο γλοοτάπητα, με ευθύνη του αναδόχου, θα γίνεται καταπολέμηση αυτών, με εντομοκτόνο ή μυκητοκτόνο σκεύασμα με ψεκαστικό μηχανήμα, όσες φορές χρειαστεί για την πλήρη αντιμετώπιση τους.

δ. Λίπανση γλοοτάπητα. Η λίπανση θα γίνεται δια σποράς του λιπάσματος στην επιφάνεια του γλοοτάπητα, πριν από την άρδευση του, δύο φορές ετησίως τουλάχιστον. Για το χρόνο λίπανσης θα ενημερώνεται το Τμήμα Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών και οι επιτροπές ελέγχου τήρησης των όρων της σύμβασης. Η επιλογή, προμήθεια και μεταφορά των λιπασμάτων θα γίνεται με ευθύνη του αναδόχου, το δε κόστος αγοράς των λιπασμάτων θα βαρύνει το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας. Η λίπανση του γλοοτάπητα θα γίνεται ανεξάρτητα από τη λίπανση φυτών και δένδρων.

ε. Βοτάνισμα γλοοτάπητα. Το βοτάνισμα του γλοοτάπητα θα γίνεται με εργάτες δια χειρός όποτε και όσες φορές χρειάζεται και τα προϊόντα βοτανίσματος θα απομακρύνονται με φροντίδα και δαπάνη του αναδόχου σε χώρο που θα υποδειχθεί από το Τμήμα Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών.

11. Καταπολέμηση κάμιας. Για αισθητικούς λόγους και λόγους προστασίας των πεύκων επιβάλλεται η κοπή, απομάκρυνση των φυλιών των προνυμφών και καύση αυτών. Εργασίες που είναι να γίνουν:

α. Κοπή των φυλιών (κοινός κουκούλια) στα προσβεβλημένα δέντρα, με την χρήση κλαδευτήρων χειρός ή κλαδευτήρων με κοντάρι ή ακόμα και με τη χρήση καλαθοφόρου οχήματος.

β. Συγκέντρωση των φυλιών σε σωρούς κατά θέσεις, όπου δεν υπάρχουν κοντά άλλα δέντρα ή βλάστηση σε ακτίνα τουλάχιστον 6 μέτρα και καύση αυτών με τη βοήθεια πετρελαίου ή άλλης καύσιμης ύλης, απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή του αναδόχου.

γ. Σύμβληψη των λιτανευουσών προνυμφών χειρονακτικά όπου είναι δυνατόν.

δ. Αναγκαία μέτρα προστασίας για τους εργάτες πρέπει να παρθούν για αλλεργίες με τη χρήση προστατευτικών ρούχων, γαντιών και προμήθεια φαρμακευτικού σκευάσματος.

12. Κοπή δέντρων.

α. Σε περίπτωση που το Τμήμα Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών υποδείξει την κοπή δένδρου, αυτό θα γίνει με ιδιαίτερη προσοχή και με επιβλεψη της Υπηρεσίας. Τεχνικά η κοπή θα γίνει ως εξής: Κοπή του κορμού του δέντρου σε ύψος 20 εκατοστά από το έδαφος με τρεις τομές. Οι δύο πρώτες αφορούν τριγωνικό κομμάτι (φέτα) που καλύπτει την περιφέρεια του κορμού κατά 60-70% και καθορίζει την κατεύθυνση πτώσης του κορμού, ενώ η Τρίτη τομή που γίνεται 5 εκατοστά πάνω από τις προηγούμενες, αποκόπτει πλήρως το δέντρο. Μετά την κοπή του δένδρου θα πρέπει να γίνει καθαρισμός του χώρου από τους κλώνους και τα υπολείμματα της κοπής. Ήτοι, τεμαχισμός του δένδρου, κόψιμο των κλώνων του και απομάκρυνση αυτών προς καύση σε ειδικό χώρο που θα υποδείξει η Υπηρεσία.

Σε περίπτωση που έχουμε σπάσιμο δένδρων και κλώνων από τον αέρα, θα πρέπει επίσης με ευθύνη του αναδόχου, να γίνεται απομάκρυνση των σπασμένων δέντρων και κλώνων και καθαρισμός του χώρου.

β. Σε περιπτώσεις όπου έχουμε απομάκρυνση “μολυσμένων” δέντρων, επιβάλλεται η απομάκρυνση με ιδιαίτερη προσοχή και καύση όλου του οργανικού υλικού.

Άρθρο 3

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για την απερέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσία περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου (Εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 4144/2014).
2. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για την καταβολή των νόμιμων αποδοχών στους εργαζομένους που απασχολεί, βάσει νομοθετημένων μισθών/ήμερομισθίων. Σε περίπτωση μη τήρησης αυτών, η σύμβαση θα καταγγέλλεται άμεσα.
3. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει μέριμνα για την προστασία του προσωπικού του κατά την χρήση του αλυσοπριονίου και των λοιπών μηχανημάτων που θα χρησιμοποιούνται.
4. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προγραμματίζει και να εκτελεί τις εργασίες, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της εμπειρίας και όπου χρειαστεί, σύμφωνα με τις εντολές του Τμήματος Συντήρησης της Δ/σης Πληροφορικής & Τεχνικών Υπηρεσιών ή των αντίστοιχων επιτροπών ελέγχου τήρησης των όρων της σύμβασης.
5. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφαλή διεξαγωγή της εργασίας και καθίσταται υπεύθυνος στην περίπτωση που προκληθούν εργατικά ατυχήματα στους εργαζομένους που απασχολεί.
6. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποζημιώσει το ΤΕΙ για κάθε τυχόν ζημιά που θα προξενήσει. Είναι υποχρεωμένος να διασφαλίσει την ποιότητα στην παροχή των υπηρεσιών πρασίνου και την ασφάλεια των χώρων.
7. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διευκολύνει και να συνεργάζεται με άλλους εγκατεστημένους εργολάβους στον ίδιο χώρο.
8. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για τις εργασίες συντήρησης και βελτίωσης του περιβάλλοντα χώρου, να απασχολεί καθημερινά και καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης ως εξής:
Για την Πάτρα: δύο τουλάχιστον (2) ειδικευμένα άτομα, τα οποία θα βρίσκονται μονίμως στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στην Πάτρα, για πέντε (5) ημέρες την εβδομάδα από Δευτέρα μέχρι Παρασκευή.
- Για το Μεσολόγγι: ένα τουλάχιστον (1) ειδικευμένο άτομο**, το οποίο θα βρίσκεται μονίμως στους χώρους που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας στο Μεσολόγγι, για πέντε (5) ημέρες την εβδομάδα από Δευτέρα μέχρι Παρασκευή και **ένα (1) ακόμη άτομο όταν οι εργασίες το απαιτούν**.
9. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιήσει εγγράφως τα ονόματα και την ειδικότητα των απασχολουμένων στο έργο, ημέρες και ώρες εργασίας καθώς και τον υπεύθυνο επίβλεψης-επόπτη των εργασιών και την ειδικότητά του.
10. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίζει μηνιαίες μισθοδοτικές καταστάσεις και καταστάσεις εισφορών στο ΙΚΑ, θεωρημένες, που να φαίνεται ότι το προσωπικό που χρησιμοποιεί για τις εργασίες συντήρησης του πρασίνου στο ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας, αμείβεται και ασφαλίζεται.
11. Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί προσωπικό ειδικευμένο, υγιές, άριστο στο είδος του, άφογο, από πλευράς συμπεριφοράς, απέναντι σε τρίτους και στο προσωπικό της Υπηρεσίας και το οποίο να τηρεί πιστά τις εντολές των αρμοδίων οργάνων και τον κανονισμό λειτουργίας του ΤΕΙ. Οι εργαζόμενοι θα φέρουν ειδική ομοιόμορφη αμφίεση με τη σήμανση του Αναδόχου. Θα φέρουν πλαστικοποιημένη κάρτα αναγνώρισης – ταυτοπροσωπίας που θα φέρει τα παρακάτω στοιχεία: (Διακριτικό τίτλο: Υπηρεσία παροχής εργασίας συντήρησης πρασίνου στο ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας/Ανάδοχος...../Όνοματεπώνυμο/Φοτογραφία).
12. Εφόσον καταστεί ανάγκη θα πρέπει να έχει την δυνατότητα αύξησης του εργαζόμενου προσωπικού, ώστε να αντιμετωπίζονται ανά πάσα στιγμή απρόβλεπτες και έκτακτες ανάγκες συντήρησης πρασίνου.

13. Σε περίπτωση αλλαγής ή τροποποίησης των συμβάσεων των εργαζομένων, θα πρέπει να ενημερώνεται εγγράφως το ΤΕΙ και οι αντίστοιχες επιτροπές ελέγχου τήρησης των όρων της σύμβασης.

14. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεργάζεται άμεσα με τις αντίστοιχες επιτροπές για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

15. Σε περίπτωση που το έργο δεν εκτελείται σύμφωνα με την σύμβαση, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταβάλει ποινική ρήτρα 100,00 € ημερησίως και σε περίπτωση υιοτροπής 150,00 € ημερησίως. Το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας μπορεί να καλέσει τον ανάδοχο σε απολογία και σε περίπτωση υιοτροπής του, μπορεί να λύσει τη σύμβαση και να κηρύξει αυτόν έκπτωτο από τα δικαιώματα της σύμβασης.

16. Όλες οι εργασίες που θα εκτελούνται κατά την διάρκεια της σύμβασης θα γίνονται με μηχανήματα του αναδόχου. Ο ανάδοχος θα χρησιμοποιεί υλικά και μηχανολογικό εξοπλισμό σύμφωνα με την προσφορά του. Η βενζίνη και τυχόν επισκευή των μηχανημάτων που θα χρησιμοποιούνται επιβαρύνουν τον ανάδοχο. Το Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας θα επιβαρύνεται μόνο με το κόστος αγοράς λιπασμάτων και εντομοκτόνων.

17. Απαγορεύεται η αναδοχή από άλλο πρόσωπο οποιονδήποτε δικαιωμάτων του Αναδόχου που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση και η εκχώρηση και ενεχυρίαση οποιονδήποτε απαιτήσεων του Αναδόχου.

18. Καθημερινά συντάσσεται ημερολόγιο εργασιών, υπογεγραμμένο από τους εργαζόμενους και τον υπεύθυνο επίβλεψης – επόπτη, το οποίο υποβάλλεται ανά εβδομάδα στο πρωτόκολλο του ΤΕΙ.

Άρθρο 4

ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

- Η επίβλεψη και διαπίστωση της εκτέλεσης των εργασιών από τον ανάδοχο και της πιστής εφαρμογής των όρων της αριθμ. 3/2014 διακήρυξης και της παρούσας σύμβασης θα γίνεται από τις αντίστοιχες επιτροπές ελέγχου τήρησης των όρων της σύμβασης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 33927/16-12-2013 Απόφαση Προέδρου ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας, ΑΔΑ: ΒΑΓΕ46914Γ-ΡΓ1 και τυχόν τροποποίηση αυτής.

- Οι επιτροπές ελέγχου τήρησης των όρων της σύμβασης έχουν το δικαίωμα να αξιώσουν την απομάκρυνση κάθε μέλους του προσωπικού του αναδόχου, αν αυτό δείξει ολιγωρία ή δεν πειθαρχεί στις εντολές και τις υποδείξεις της.

- Οι επιτροπές ελέγχου τήρησης των όρων της σύμβασης, όταν διαπιστώσουν κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, παραβάσεις των όρων των διατάξεων του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 4144/2014, τότε η σύμβαση καταγγέλλεται.

Άρθρο 5

ΠΛΗΡΩΜΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Η πληρωμή θα γίνεται μηνιαία με την έκδοση Χρηματικού Εντάλματος Πληρωμής, μετά την έκδοση σχετικού τιμολογίου, ανά πόλη, σύμφωνα με την από προσφορά του αναδόχου:

• **Ποσό μηνιαίας** αποζημίωσης για την συντήρηση του πρασίνου στην **Πάτρα** με και χωρίς ΦΠΑ.....

• **Ποσό μηνιαίας** αποζημίωσης για την συντήρηση του πρασίνου στο **Μεσολόγγι** με και χωρίς ΦΠΑ.....

• **Συνολικό ετήσιο ποσό** για την συντήρηση του πρασίνου στην **Πάτρα** με και χωρίς ΦΠΑ.....

• **Συνολικό ετήσιο ποσό** για την συντήρηση του πρασίνου στο **Μεσολόγγι** με και χωρίς ΦΠΑ.....

Επισυναπτόμενα σε κάθε τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών, ανά μήνα, θα είναι τα εξής:

1. Βεβαίωση καλής εκτέλεσης μηνιαίων εργασιών από την αντίστοιχη επιτροπή ελέγχου και τήρησης των όρων της παρούσας σύμβασης παροχής υπηρεσιών συντήρησης πρασίνου κ.λπ.

2. Τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών το οποίο εκδίδεται στο τέλος κάθε μήνα, σύμφωνα με την προσφορά του αναδόχου.
3. Μισθοδοτική κατάσταση και ΑΠΔ.
4. Υπεύθυνη δήλωση ότι ο ανάδοχος έχει πληρώσει όλους τους μισθούς και επιδόματα κ.λπ. στους εργαζόμενους μέχρι και τον μήνα της πληρωμής του, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Παράρτημα Β «Υποχρεώσεις αναδόχου».
5. Βεβαίωση εργοδότη περί καταβολής των ασφαλιστικών εισφορών του απασχολούμενου προσωπικού, για κάθε εργαζόμενο χωριστά, μέχρι το μήνα εξόφλησής του.
6. Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο.
7. Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας για χρέη προς το Ι.Κ.Α και Ι.Κ.Α -Τ.Ε.Α.Μ (όπου θα είναι υποχρεωτικά ασφαλισμένο το προσωπικό του), από τα οποία να αποδεικνύεται ότι δεν υπάρχει καμία οφειλή.
8. Σε περίπτωση αλλαγής του προσωπικού θα πρέπει εγγράφως να ενημερώνεται η αντίστοιχη επιτροπή παρακολούθησης και τήρησης των όρων της σύμβασης καθώς και η Οικονομική Υπηρεσία καθώς και η Διοίκηση του ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας.
9. **Φωτοαντίγραφο του τιμολογίου πρέπει κάθε μήνα να κατατίθεται στην αρμόδια Επιτροπή με σκοπό την έκδοση της αντίστοιχης βεβαίωσης για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, έτσι ώστε να επιστρέφει υπογεγραμμένη στην Οικονομική Υπηρεσία με σκοπό την εξόφληση του τιμολογίου.**

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι παρακάτω κρατήσεις:

- α. ΜΤΠΥ 3%, β. Χαρτόσημο ΜΤΠΥ 2%, γ. ΟΙ Α χαρτοσήμου ΜΤΠΥ 20%, δ. Παρακράτηση φόρου 8% και ε. 0,10% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ, βάσει της παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 4013/2011 υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.
- Ο Φ.Π.Α επιβαρύνει το Τ.Ε.Ι.
10. Η δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑΕ 0879 τακτικού προϋπολογισμού.

Άρθρο 6

Με την υπογραφή της παρούσης, ο ανάδοχος κατέθεσε:

1. Κατάσταση με τον αριθμό των εργαζομένων, τα ονοματεπώνυμα τους, την ειδικότητά τους, τις ημέρες και τις ώρες εργασίας τους και τη χρονική διάρκεια της σύμβασής τους.
2. Επικυρωμένες Συμβάσεις Εργασίας (.....).
3. Ωρολόγιο Εβδομαδιαίο πρόγραμμα Εργαζομένων αναλυτικά, ανά πόλη.
4. Τα στοιχεία των υπεύθυνων:
Ονοματεπώνυμο:
Τηλέφωνο
Διεύθυνση κατοικίας:
Α.Δ.Τ.:
Α.Φ.Μ.:
Δ.Ο.Υ.:
5. Ειδικό Πληρεξούσιο Συμβολαιογράφου αριθμ. με το οποίο ορίζεται ο ως και αντίκλητος για την υπογραφή της σύμβασης.
6. Την αριθμ. εγγυητική καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης ποσού η οποία θα ισχύει μέχρι την επιστροφή της από το ΤΕΙ.

Άρθρο 7

ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ - ΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

Σε περίπτωση που το έργο δεν εκτελείται σύμφωνα με την σύμβαση, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταβάλει ποινική ρήτρα 100,00 € ημερησίως και σε περίπτωση υποτροπής 150,00 € ημερησίως. Το ΤΕΙ Δυτικής Ελλάδας μπορεί να καλέσει τον ανάδοχο σε απολογία και σε περίπτωση υποτροπής του, μπορεί να λύσει τη σύμβαση και να κηρύξει αυτόν έκπτωτο από τα δικαιώματα της σύμβασης.

Σε περίπτωση μη τήρησης των όρων της παρούσας, η προσκομισθείσα εγγυητική καλής εκτέλεσης καταπίπτει αυτοδίκαια υπέρ του Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας και επέχει θέση ποινικής ρήτηρας. Γενικά για την κήρυξη αναδόχου έκπτωτου, ισχύει ως έχει το άρθρο 34 του Π.Δ 118/2007.

Άρθρο 8

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Ο ανάδοχος, ως προς τη διακήρυξη και τη σύμβαση, υπάγεται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Πάτρας.

Ως προς τα λοιπά θέματα, ισχύουν οι όροι της σχετικής διακήρυξης και της αντίστοιχης τεχνικής και οικονομικής προσφοράς οι οποίες επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Μετά την ανάγνωση και βεβαίωση της σύμβασης, οι δύο (2) συμβαλλόμενοι υπέγραψαν δύο (2) όμοια πρωτότυπα αυτής εκ των οποίων το ένα κατατέθηκε στο Τμήμα Προμηθειών και το άλλο έλαβε ο ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΓΙΑ ΤΟ Τ.Ε.Ι. ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

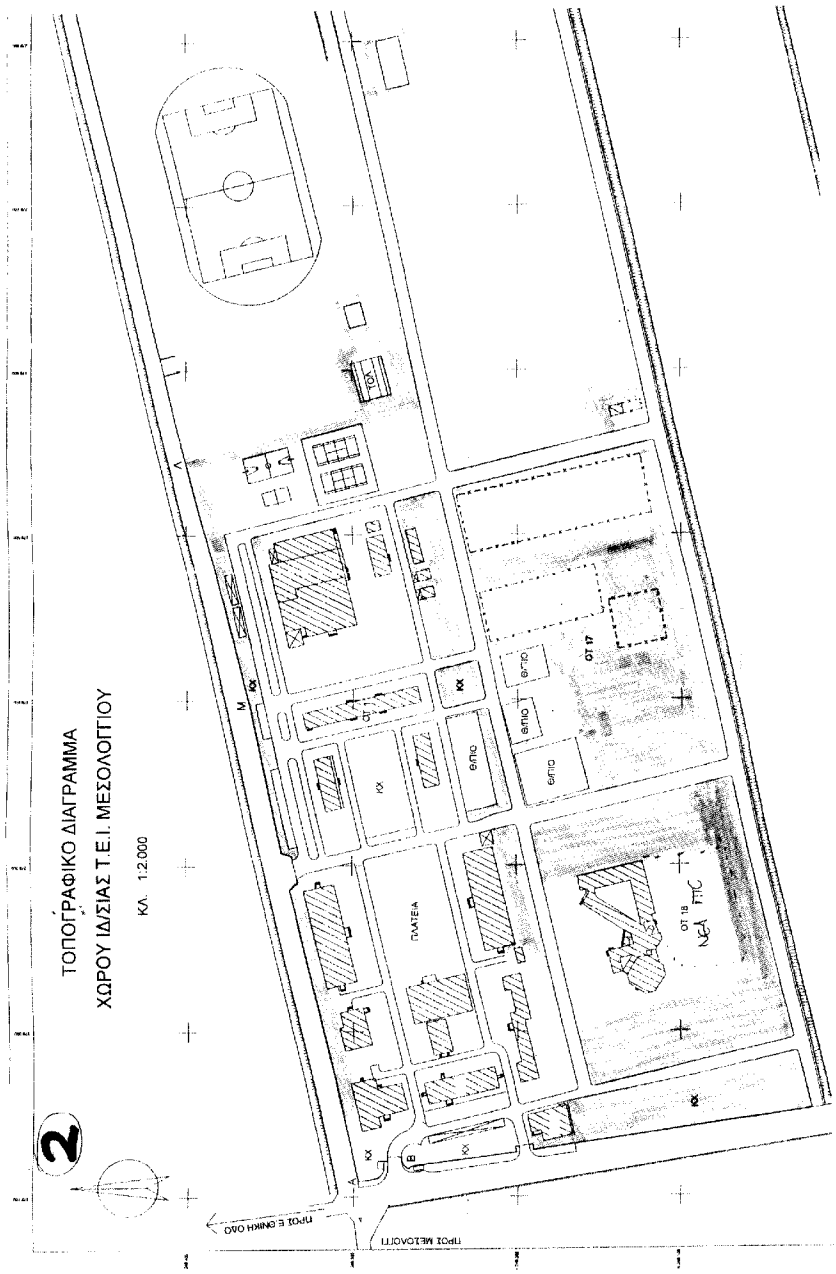
ΚΑΘ. ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΚΑΠΛΑΝΗΣ

Επισυνάπτονται: 1. Οικονομική Προσφορά Αναδόχου.
2. Τεχνική Προσφορά Αναδόχου.
3. Πίνακας Μηχανολογικού Εξοπλισμού και
4. Τα δικαιολογητικά σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσης.

2

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΧΩΡΟΥ ΙΔΙΣΙΑΣ Τ.Ε.Ι. ΜΕΣΣΟΛΟΓΓΙΟΥ

Κ.Μ. 1:2.000



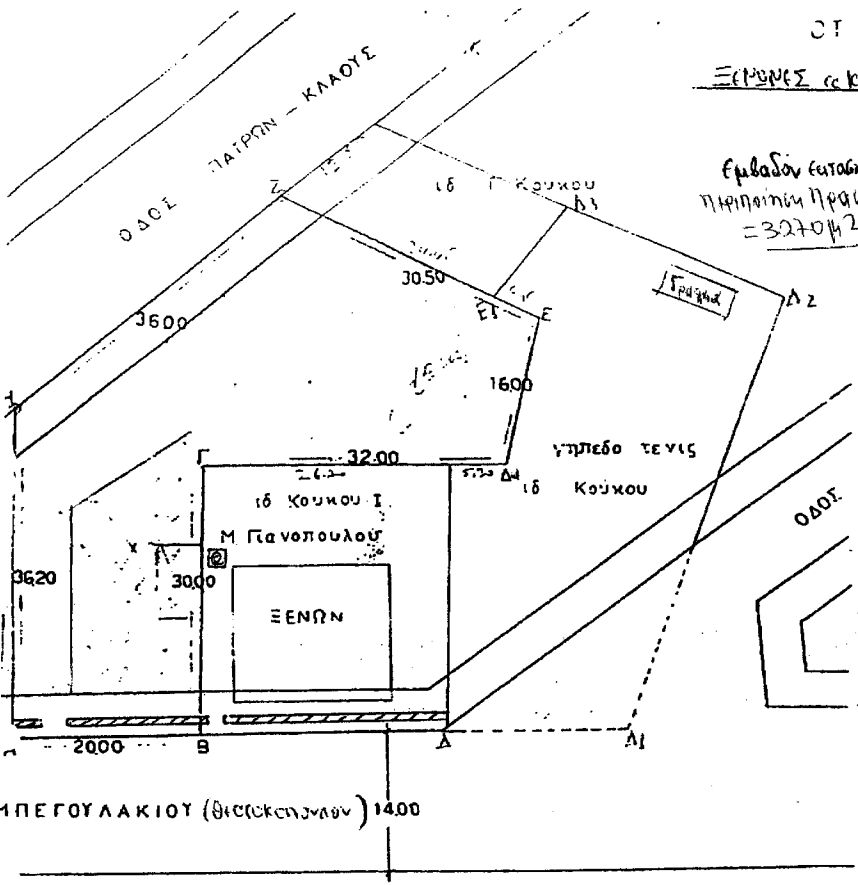
-73-

3

ΟΤ

ΞΕΝΩΝΕΣ (α ΚΟΥΚΟΥΣ)

Εμβαδόν καταστήματος προς
πληρωμή Πρωτόκολλου =
= 3270 μ²



ΟΤ. 1685

κτίρια Τ.Ε.Ι