



ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ  
ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ  
"Η ΕΝΩΣΗ"

ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ 35-ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ 302 00  
ΑΦΜ 096000289 ΔΟΥ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ  
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ: ΠΑΝΑΡΕΤΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 26310 55218  
FAX: 26310 22 289  
E-MAIL: [eamn@otenet.gr](mailto:eamn@otenet.gr)  
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 176

Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ 1-9-2022

Προς  
Επιμελητήριο Αιτωλοακαρνανίας  
Παπαστράτου 53 & Σμύρνης  
Τ.Κ. 30100  
ΑΓΡΙΝΙΟ

### **ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση εργοστασίων τυποποίησης Βρώσιμων Ελαίων και παραγωγής Ζωοτροφών.**

Ο Αγροτικός Συνεταιρισμός Μεσολογγίου-Ναυπακτίας «Η Ένωση» έχει στην ιδιοκτησία του ένα ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΒΡΩΣΙΜΩΝ ΕΛΑΙΩΝ (ΚΑΛΑΜΩΝ) που βρίσκεται στη Σταμνά της Δημοτικής Ενότητας Αιτωλικού και ένα ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ που βρίσκεται στην Βάλισσα της Δημοτικής ενότητας Οινιαδών.

**Α)ΤΟ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΒΡΩΣΙΜΩΝ ΕΛΑΙΩΝ** διαθέτει εξαιρετικά σύγχρονες εγκαταστάσεις, συγκέντρωσης και μεταποίησης επιτραπέζιας ελιάς, δυναμικότητας 1.000 τόνων και αποτελείται από δύο αυτόνομα κτίρια νομίμως αδειοδοτημένα 3,500 τ.μ. περίπου και βρίσκονται εντός αγροτεμαχίου 20.000 τ.μ.

Το συγκρότημα περιλαμβάνει χώρους παραλαβής και αποθήκευσης, χώρους διαλογής, συσκευαστήριο, εκπυρήνωση δεξαμενές, γραφεία, βοηθητικούς χώρους κ.λ.π. Το εργοστάσιο έχει άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου και άδεια εγκατάστασης μηχανολογικού εξοπλισμού, τα οποία είναι στη διάθεσή σας, εφόσον υπάρξει περαιτέρω ενδιαφέρον.

Στο σημείο αυτό θα πρέπει να τονιστεί η πλεονεκτική θέση του εργοστασίου καθώς βρίσκεται στο κέντρο της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Μεσολογγίου στην οποία παράγεται το 50% περίπου της ελιάς καλαμών της Ελλάδος με αυξανόμενες τάσεις.

**Β)ΤΟ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΖΟΜΕΝΩΝ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ** με στεγασμένη επιφάνεια 3.500 τ.μ. περίπου και συνοδεύεται από όλες τις νόμιμες άδειες και πιστοποιητικά.

Το Νέο υπερσύγχρονο εργοστάσιο σύνθετων ζωοτροφών δημιουργήθηκε από τον Αγροτικό Συνεταιρισμό, στην περιοχή Βάλισσα Οινιαδών του Δήμου Ι.Π. Μεσολογγίου. Κατασκευάστηκε δίπλα από τις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις ξηραντηρίου καλαμποκιού και λοιπών δημητριακών καρπών, με αποθηκευτικούς χώρους 10.000 τόνων. Ο μηχανολογικός και ηλεκτρολογικός εξοπλισμός ακολουθεί την τελευταία λέξη της τεχνολογίας και αυτό επιβεβαιώνει την σιγουριά για παραγωγή άριστων προϊόντων. Η συνολική κινητήρια ισχύς που σχετίζονται άμεσα με την παραγωγική διαδικασία είναι 232,75 KW/1.044,70 HP.

Στην καρδιά του εργοστασίου έχει εγκατασταθεί ο πλέον σύγχρονος καινοτόμος μύλος άλεσης, ο οποίος αντιγράφει την παραδοσιακή λειτουργία των παλιών πετρόμυλων, επιτρέποντας στους καρπούς να διατηρούν την ινώδη μορφή τους και την υψηλή τους διατροφική αξία. Οι διαδικασίες παραγωγής και λειτουργίας της νέας μονάδας ακολουθούν τα πρότυπα ISO & HACCP. Οι παραγόμενες ζωοτροφές ελέγχονται ποιοτικά από το ιδιόκτητο εργαστήριο του συνεταιρισμού και από συνεργαζόμενα πανεπιστήμια της Ελλάδος.

Για οικονομικούς λόγους ο Αγροτικός Συνεταιρισμός θέλει να προχωρήσει στην εκμίσθωση των παραπάνω εργοστασίων ενώ, έπειτα από κάποιο χρονικό διάστημα υπάρχει και η δυνατότητα πώλησής τους. Η παρούσα επιστολή έχει στόχο την όσο δυνατόν ευρύτερη ενημέρωση για την ύπαρξη σχετικού ενδιαφέροντος.

Είμαστε στη διάθεσή σας, για περαιτέρω συζητήσεις καθώς και πληροφορίες που θα χρειαστούν.

Τηλέφωνα επικοινωνίας: 6974-434839 Ακρίδας Δημήτριος  
6944-206119 Δημητρόπουλος Νικόλαος

