



ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΗ ΡΩΜΗ
Γραφείο Οικονομικών & Εμπορικών Υποθέσεων
MILANO

ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ
ΚΑΝΟΝΙΚΟ

Μιλάνο, 28 Αυγούστου 2026

ΑΠΦ.: 2510 /ΑΣ 789

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εξωτερικών
- Β3 Δ/ση

ΚΟΙΝ: - Διπλ. Γραφείο κ. Πρωθυπουργού
Πρεσβείες κ.μ. ΕΕ, και
Γραφεία ΟΕΥ αυτών

Υπουργείο Εξωτερικών
- Διπλ. Γραφείο κ. Υπουργού
- Διπλ. Γραφείο Υφυπουργού κας Α. Παπαδοπούλου
- Διπλ. Γραφείο Υφυπουργού κ. Χ. Θεοχάρη
- Γραφείο κας Γεν. Γραμματέα
- Γραφείο κας Γεν. Γραμματέα ΔΟΣ & Εξωστρέφειας
- Α' & Β' Γεν. Δ/σεις
- Α1, Β1 & Β2 Δ/σεις
- ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ (μέσω ημών)

Ε.Δ.: -Πρεσβεία Ρώμης (μέσω ΥΠΕΞ)
-Γραφείο ΟΕΥ Ρώμης (μέσω ΥΠΕΞ)

ΘΕΜΑ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ: Αυξανόμενο κόστος διαβίωσης στο Μιλάνο – Εξελίξεις στις τιμές καταναλωτή, στη στέγαση, στην ενέργεια και στα καύσιμα

1. Γενική εικόνα

Σύμφωνα με πρόσφατα στοιχεία σχετικά με την εξέλιξη των τιμών καταναλωτή στο Μιλάνο, διαπιστώνεται περαιτέρω επιβάρυνση του κόστους διαβίωσης των νοικοκυριών, ιδίως σε βασικές κατηγορίες δαπανών, όπως η στέγαση, η ενέργεια, οι μετακινήσεις και ορισμένες υπηρεσίες.

Ειδικότερα, τον Ιούλιο 2026 ο πληθωρισμός στην πόλη διαμορφώθηκε σε **2,7% σε ετήσια βάση**. Σύμφωνα με εκτίμηση της Εθνικής Ένωσης Καταναλωτών, η εν λόγω αύξηση συνεπάγεται πρόσθετη ετήσια επιβάρυνση της τάξεως των **824 ευρώ για το μέσο νοικοκυριό**, η οποία ανέρχεται σε περίπου **1.069 ευρώ για τριμελή οικογένεια** και σε **1.204 ευρώ για οικογένεια με δύο παιδιά**.

Η εξέλιξη αυτή καταδεικνύει ότι, παρά τη σχετικά συγκρατημένη διαμόρφωση του γενικού δείκτη πληθωρισμού, οι επιπτώσεις στο διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών παραμένουν σημαντικές, λόγω της συγκέντρωσης ανατιμήσεων σε κατηγορίες δαπανών με υψηλό βαθμό ανελαστικότητας.

2. Στέγαση και ενεργειακό κόστος

Ιδιαίτερη επιβάρυνση καταγράφεται στον τομέα της στέγασης. Τα ενοίκια στο Μιλάνο παρουσίασαν ετήσια αύξηση της τάξεως του **4,6%**, επιβεβαιώνοντας τη συνεχιζόμενη ανοδική τάση του κόστους κατοικίας στην πόλη.

Παράλληλα, το κόστος φυσικού αερίου και ηλεκτρικής ενέργειας εμφανίζεται αυξημένο κατά περίπου **10% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους**. Η αύξηση αυτή αποκτά ιδιαίτερη σημασία, καθώς η ενεργειακή δαπάνη αποτελεί βασικό και περιορισμένης δυνατότητας προσαρμογής στοιχείο του οικογενειακού προϋπολογισμού.

Αυξήσεις καταγράφονται επίσης στις υπηρεσίες ύδρευσης και διαχείρισης αποβλήτων **(+2,2%)**, καθώς και στις εξωνοσοκομειακές υπηρεσίες υγείας **(+2,3%)**.

3. Τιμές τροφίμων και υπηρεσιών εστίασης

Στον τομέα των τροφίμων και ποτών, η ετήσια αύξηση των τιμών διαμορφώθηκε σε **0,4%**, επίπεδο σημαντικά χαμηλότερο σε σχέση με άλλες βασικές κατηγορίες δαπανών.

Αντιθέτως, στις υπηρεσίες εστίασης καταγράφηκε αύξηση της τάξεως του **3,9%**, γεγονός που ενδέχεται να επηρεάσει περαιτέρω την καταναλωτική συμπεριφορά των νοικοκυριών και τη συχνότητα δαπανών για υπηρεσίες εκτός κατοικίας.

4. Αυξημένες τιμές καυσίμων

Ιδιαίτερη προσοχή συγκεντρώνει η εξέλιξη των τιμών των υγρών καυσίμων. Σύμφωνα με τα στοιχεία που παρατίθενται στην πλατφόρμα του Παρατηρητηρίου Τιμών Καυσίμων του ιταλικού Υπουργείου Επιχειρήσεων και Made in Italy, σε πρατήριο στην περιοχή Fiera του Μιλάνου καταγράφηκαν τιμές περί τα **2,70 ευρώ ανά λίτρο** για βενζίνη και ντίζελ.

Στα περισσότερα πρατήρια της πόλης, οι τιμές κινούνταν περί τα **2,20 ευρώ ανά λίτρο**, ενώ στα οικονομικότερα πρατήρια προσέγγιζαν τα **2 ευρώ ανά λίτρο**.

Η εξέλιξη αυτή επιβαρύνει άμεσα τα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις που εξαρτώνται από τις οδικές μετακινήσεις. Περαιτέρω, η αύξηση του κόστους των καυσίμων δύναται να επηρεάσει ευρύτερα το κόστος μεταφοράς και διανομής προϊόντων, με ενδεχόμενη δευτερογενή επίδραση στις τελικές τιμές καταναλωτή.

5. Πρόσθετες επιβαρύνσεις ενόψει της νέας σχολικής περιόδου

Πρόσθετη πίεση στους οικογενειακούς προϋπολογισμούς προκαλεί η έναρξη της νέας σχολικής χρονιάς. Σύμφωνα με στοιχεία του Παρατηρητηρίου Federconsumatori, η μέση δαπάνη για την προμήθεια σχολικού εξοπλισμού ανέρχεται σε **673 ευρώ ανά παιδί**, παρουσιάζοντας αύξηση **2,3% σε σχέση με το 2025**, ενώ το Μιλάνο καταγράφεται ως η ακριβότερη πόλη της Ιταλίας ως προς τη συγκεκριμένη κατηγορία δαπάνης.

Επιπροσθέτως, σύμφωνα με σχετική εκτίμηση της Facile.it, κατά την περίοδο Σεπτεμβρίου–Δεκεμβρίου οι ενεργειακοί και λοιποί οικιακοί λογαριασμοί ενδέχεται να παρουσιάσουν αύξηση που προσεγγίζει το **40% σε σχέση με το προηγούμενο έτος**.

6. Εκτίμηση

Η ανωτέρω εικόνα καταδεικνύει ότι η επιβάρυνση του κόστους διαβίωσης στο Μιλάνο δεν αποτυπώνεται αποκλειστικά στον γενικό δείκτη πληθωρισμού, αλλά συνδέεται κυρίως με τις σημαντικές αυξήσεις σε βασικές και ανελαστικές κατηγορίες δαπανών.

Ιδιαίτερα, η παράλληλη αύξηση των ενοικίων, του ενεργειακού κόστους και των τιμών των καυσίμων περιορίζει περαιτέρω το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών. Οι επιπτώσεις είναι εντονότερες για τις οικογένειες με παιδιά, τους εργαζομένους που εξαρτώνται από ιδιωτικά μέσα μετακίνησης, καθώς και για τα νοικοκυριά που διαθέτουν υψηλό ποσοστό του εισοδήματός τους για την κάλυψη στεγαστικών και ενεργειακών αναγκών.

Υπό την έννοια αυτή, η διατήρηση του γενικού πληθωρισμού σε σχετικά περιορισμένα επίπεδα δεν συνεπάγεται κατ' ανάγκην αντίστοιχη βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης. Αντιθέτως, η συγκέντρωση των αυξήσεων σε βασικές δαπάνες ενδέχεται να έχει δυσανάλογες επιπτώσεις στην αγοραστική δύναμη των νοικοκυριών.

7. Συμπέρασμα

Συνολικά, η εξέλιξη των τιμών στο Μιλάνο αναδεικνύει τη συνεχιζόμενη πίεση που ασκείται στο πραγματικό διαθέσιμο εισόδημα των κατοίκων της πόλης. Παρά τη διαμόρφωση του ετήσιου πληθωρισμού στο **2,7%**, οι σημαντικότερες επιβαρύνσεις εντοπίζονται σε κρίσιμες κατηγορίες δαπανών, και συγκεκριμένα στη στέγαση, στην ενέργεια και στις μετακινήσεις.

Η εξέλιξη των τιμών των καυσίμων χρήζει ιδιαίτερης παρακολούθησης, λόγω της δυνητικής επίδρασής τους όχι μόνο στο κόστος μετακίνησης των πολιτών, αλλά και στο ευρύτερο κόστος μεταφοράς και διανομής αγαθών και, κατ' επέκταση, στις πληθωριστικές πιέσεις.

Κατά συνέπεια, η παρακολούθηση του κόστους διαβίωσης στο Μιλάνο απαιτεί συμπληρωματική εξέταση των επιμέρους κατηγοριών δαπανών πέραν του γενικού δείκτη τιμών καταναλωτή, προκειμένου να αποτυπωθεί πληρέστερα η πραγματική επιβάρυνση των νοικοκυριών και οι πιθανές επιπτώσεις στην κατανάλωση και την οικονομική δραστηριότητα.

ΠΑΓΩΝΑ ΛΑΡΔΑ
Γενική Σύμβουλος ΟΕΥ Β΄

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

- Γραφείο Υπουργού
- Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού
- Γενική Γραμματεία Εμπορίου
- Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

- Γραφείο Υπουργού
- Γραφείο Αναπλ. Υπουργού
- Δ/ση ΕΕ & Διεθνών Σχέσεων

- Πρόεδρο Συμβουλίου Οικονομικών Εμπειρογνομόνων (ΣΟΕ) - soe@minfin.gr

ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

- Υπόψη κ. Διοικητή

- ENTERPRISE GREECE
- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
- ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΤΡΑΠΕΖΩΝ
- ΕΝΩΣΗ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
- ΕΝΩΣΗ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ
- ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΞΙΩΝ (ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ) ΑΕ
- ΕΛΛΗΝΟ ΙΤΑΛΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑ
- ΕΛΛΗΝΟ ΙΤΑΛΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
- ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΩΝ (ΣΕΒ)
- ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ (ΣΒΕ)
- ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΞΑΓΩΓΕΩΝ (ΣΕΒΕ)
- ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΕΞΑΓΩΓΕΩΝ (ΠΣΕ)
- ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ
- ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΕΣ ΕΛΛΑΔΟΣ